



Z Á P I S č. 7 / 2 0 2 0

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 5.8.2020 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Homolková, Záviš, Trapl, Podzimková, Z. Novotný,
Stýblo

Omluveni členové ZO: p. M. Novotný

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 1.7.2020

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 1.7.2020

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Cenové nabídky na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“
 - 2) Nabídkové řízení na akci „Zpevněná plocha před budovou OÚ Vrábče“
 - 3) Souhlas se zřízením věcného břemene – uložení kanalizace na parcele č. 542 v k.ú.Vrábče
 - 4) Koupě části pozemku parcela č. 531 a č. 3785 v k.ú.Vrábče
 - 5) Žádost o měření rychlosti
 - 6) Stížnost na obyvatele parkující vozidla v ulici Zastávka-Pod Tratí
 - 7) Rozpočtové opatření č. 11/2020, č. 12/2020 a č. 13/2020
 - 8) Dohoda vlastníků provozně souvisejících kanalizací + Kupní smlouva
 - 9) Různé
-
- 1) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“ od 3 firem – obesláno 6 firem a po důkladném posouzení všech cenových nabídek byla vybrána firma Pokrývačství tesařství Svoboda, která akci zrealizuje za cenu 365 683,-- Kč včetně DPH - viz. příloha Zápis – otevírání obálek. (Schváleno 8 hlasy)
 - 2) ZO projednalo a následně schválilo návrh na vypsání nabídkového řízení na akci „Zpevněná plocha před budovou OÚ Vrábče“ a pověřilo starostu, aby zajistil poptávku dle Vnitřní směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu. (Schváleno 8 hlasy)
 - 3) ZO projednalo žádost pana Glázra ohledně Prodloužení kanalizačního řadu z parcely č. 531 v k.ú.Vrábče, která je ve vlastnictví žadatele přes pozemek parcela č. 542 v k.ú.Vrábče, která je ve vlastnictví obce Vrábče. Po této parcele prochází hlavní kanalizační řad, do kterého bude zaústěno prodloužení kanalizace. ZO s žádostí souhlasí a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene za jednorázovou



úplatu 10 000,--Kč a veškeré náklady s touto akcí spojené ponese žadatel. (Schváleno 8 hlasy)

- 4) ZO projednalo záměr koupě části pozemků parcela č. 531 a parcela č. 3785 v k.ú.Vrábče do svého vlastnictví od pana Glázra a to z důvodu umožnění průchodu od vlakové zastávky na turistickou trasu do lokality U Dvořáčků a též propojení s účelovou komunikací C1 směr Vrábče-ves. ZO souhlasí s koupí pozemku za cenu 10.000,--Kč a pověřuje starostu k podpisu kupní smlouvy. (Schváleno 8 hlasy)
- 5) ZO bylo seznámeno s žádostí o měření rychlosti v lokalitě Vrábče-Zastávka, která byla dne 15.7.2020 zaslána na Policii ČR Krajské ředitelství Jihočeského kraje Územní odbor České Budějovice + na vědomí Magistrátu města České Budějovice Odboru dopravy a silničního hospodářství + Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje. Žádost byla zaslána z podnětu místního občana pana Milana Farbara na nedodržování rychlosti v lokalitě Vrábče-Zastávka. Dne 30.7.2020 došlo sdělení od Dopravního inspektorátu policie ČR, které doporučuje dopravní situaci zklidnit stavebními úpravami, jako například vybudování vjezdové brány – zúžení vozovky a taktéž bylo sděleno, že v rámci možností budou příležitostně provádět měření rychlosti v této lokalitě.
- 6) ZO bylo seznámeno se stížností od paní Elišky Šramhauserové na obyvatele ulice Zastávka-Pod Tratí ohledně neustálého bránění v průjezdu vozidel ze strany vlastníků automobilů stojících v této ulici. ZO souhlasí s tím, aby byla v obecním zpravodaji uveřejněna výzva, ve které budou vlastníci vozidel v lokalitě Vrábče-Zastávka upozorněni, že mají dle možností parkovat na vlastních pozemcích a v případě, že toto nebude respektováno a budou se stížnosti na omezení průjezdu opakovat, bude ze strany obce přistoupeno k osazení dopravních značek B 29 zákaz stání ve všech ulicích v lokalitě Vrábče-Zastávka. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 11/2020, č. 12/2020 a č. 13/2020 - viz příloha zápisu č. 7/2020.
- 8) ZO projednalo a následně schválilo „Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ uzavřenou mezi společností JIHOSTAVBY s.r.o. a Obcí Vrábče. Uzavřením této dohody je podmíněna kolaudace stavby kanalizace. Po kolaudaci bude uzavřena kupní smlouva. ZO pověřuje starostu k podpisu Kupní smlouvy na převod kanalizace a vodovodu do majetku obce Vrábče za cenu 1.000,--Kč včetně DPH. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel)
- 9) Různé
 - ZO bylo seznámeno s doporučením místního občana Ing. Ivana Fenince na možné řešení - zklidnění dopravní situace - osazením úsekového radaru se systémem čtení registračních značek vozidel. ZO pověřuje starostu, aby kontaktoval firmu Soft Radio spol. s r.o. ohledně návrhu možného umístění radaru a též předložení orientačních nákladů na vybudování tohoto zařízení. (Schváleno 8 hlasy)



- Členka ZO paní Homolková předložila dotazy a požadavky vznesené od paní Radky Šramhauserové, na které odpověděl pan starosta:

1) Průjezd ulicí Zastávka-Pod Tratí .

Bude uveřejněna výzva v obecním zpravodaji pro občany parkující vozidla v ulicích lokality Vrábče-Zastávka.

2) Jaká je pracovní doba pracovníka OÚ Tomáše Knytla ?

Pracovní doba pondělí, úterý, čtvrtek od 7.00 – 15.00

středa od 7.00 – 18.00

pátek od 7.00 – 12.00

3) Traktůrek na sekání trávy, který používá T. Knytl k sekání soukromého pozemku je obecní či nikoliv ?

Pan Knytl má na sekání vlastní traktůrek. Obecní traktůrek slouží pouze na sekání obecních pozemků a nepůjčuje se soukromým osobám.

4) Nesouhlasím s koncem provozní doby do 22 hodin při konání zábav. Nebudu se omezovat kvůli 2 stěžovatelům. Platit vstupné a konec je ve 22 hodin.

Doba nočního klidu je regulována zákonem, a to zákonem č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích (dále jen „zákon o některých přestupcích“), jako doba od dvacáté druhé do šesté hodiny, přičemž porušení nočního klidu je dle § 5 odst. 1 písm. d) a § 5 odst. 2 písm. a) zákona o některých přestupcích přestupkem proti veřejnému pořádku, za jehož spáchání lze uložit zákonem stanovený správní trest. Noční klid je regulován přímo na úrovni zákona, a to z důvodu celospolečenského a státem chráněného zájmu na jeho ochraně.

Obce **mohou**, pokud se tak rozhodnou, regulovat dobu nočního klidu na svém území formou obecně závazné vyhlášky, a to na základě ustanovení § 5 odst. 6 zákona o některých přestupcích. Dle tohoto zákonného ustanovení platí, že: „*Dobou nočního klidu se rozumí doba od dvacáté druhé do šesté hodiny. Obec může obecně závaznou vyhláškou stanovit výjimečné případy, zejména slavnosti nebo obdobné společenské nebo rodinné akce, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší nebo při nichž nemusí být doba nočního klidu dodržována.*“

Obce tedy nemají povinnost vydávat obecně závazné vyhlášky o regulaci nočního klidu, mají však možnost v případě existence **výjimečných případů**, zejména slavností či obdobných společenských akcí, v době jejich konání dobu nočního klidu formou obecně závazné vyhlášky upravit. Vydání obecně závazné vyhlášky o regulaci doby nočního klidu je proto právem obce, nikoliv povinností, a to s ohledem na skutečnost, že je doba nočního klidu regulována přímo zákonem a platí automaticky na celém území České republiky, tedy i na celém území obce, a to bez ohledu na to, zda obec vydala obecně závaznou vyhlášku o regulaci nočního klidu či nikoliv.

Vzhledem k tomu, že obec nemá a nemusí mít veřejnou vyhlášku na změnu doby nočního klidu, tak každá veřejná akce oficiálně končí v 22.00 hodin. V případě, že akce po 22.00 hodině pokračuje a ruší noční klid, je možné volat policii ČR.

5) Odstranění kontejnerů na tříděný odpad. Nevadily by nám kontejnery vzadu u lesa.

Kontejnery na tříděný odpad musí být na zpevněném pozemku a v blízkosti zpevněné komunikace. Taktéž musí být přístupné pro technické služby v zimních měsících.

Takové místo, které by splňovalo tyto požadavky a především nebylo v blízkosti rodinných domů (kde ho nikdo z občanů nechce) nebylo v lokalitě Vrábče-Zastávka nalezeno. Z tohoto důvodu byly kontejnery přemístěny do lokality Vrábče-ves.



6) Zveřejňování narozenin v "Novinkách" nám vadí.

Na základě osobního požadavku občana obce, který sdělí na OÚ že si nepřeje zveřejnit své jméno a věk v místním zpravodaji při příležitosti jeho jubilejních narozenin, je toto ze strany obecního úřadu plně respektováno a toto jméno se neuvádí.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 2.9.2020 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 5.8.2020 v 20.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler

Mgr. P. Podzimková



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 7/2020 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu
Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

Schvaluje

- 1) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“ od firmy Pokrývačství tesařství Svoboda, která akci zrealizuje za cenu 365 683,-- Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 2) Vypsání nabídkového řízení na akci „Zpevněná plocha před budovou OÚ Vrábče“ (8 hlasů pro)
- 3) Prodloužení kanalizačního řádu z parcely č. 531 v k.ú.Vrábče přes pozemek parcela č. 542 v k.ú.Vrábče formou zřízení věcného břemene za jednorázovou úplatu 10 000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 4) Zakoupení části pozemků parcela č. 531 a parcela č. 3785 v k.ú.Vrábče do vlastnictví obce pro zajištění průchodu od vlakové zastávky na polní cestu C1. (8 hlasů pro)
- 5) Uveřejnění výzvy v obecním zpravodaji pro občany parkující vozidla v ulicích lokality Vrábče-Zastávka. (8 hlasů pro)
- 6) „Dohodu vlastníků provozně souvisejících kanalizací“ a „Kupní smlouvu“ uzavřenou mezi společností JIHOSTAVBY s.r.o. jako prodávající a Obcí Vrábče jako kupující řad vodovodu a kanalizace za cenu 1.000,--Kč včetně DPH. (7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)

Bere na vědomí

- 1) Zaslání žádosti na Policii ČR ohledně měření rychlosti v lokalitě Vrábče-Zastávka.
- 2) Rozpočtové opatření č. 11/2020, č.12/2020 a č. 13/2020.
- 3) Informace v bodu Různé.

Ve Vrábči dne 5.8.2020

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce



Zápis z otevírání obálek dne 5.8.2020 v 18.45 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Došly 2 zapečetěné obálky ze 6 obeslaných firem v tomto pořadí a touto nabídnutou cenou.

- 1) 28.7.2020 v 14.25 hod Pokrývačství tesařství Svoboda 365 683,-- Kč včetně DPH
- 2) 31.7.2020 v 10.20 hod Jihočeská stavební spol s.r.o. 704 278,-- Kč včetně DPH
- 3) Pokrývačství Bušta firma nedodala nabídku
- 4) Pokrývačství Filip a Kudláček firma nedodala nabídku
- 5) Pokrývačství Slunečko firma nedodala nabídku
- 6) emailem 5.7.2020 v 18.48 hod Střechy Šírek 434 929,-- Kč včetně DPH

Veškerá dokumentace byla otevřena a přečtena v 18.45 hod, obálky neporušeny a komise složená z 8 členů ZO tuto skutečnost potvrdila. ZO posoudilo všechny předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

Pokrývačství tesařství Svoboda 8 hlasů pro.

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“ bude zadána firmě Pokrývačství tesařství Svoboda.

Tento zápis je přílohou č. 2 k Usnesení ZO Vrábče č. 7/2020

Ve Vrábči dne 5.8.2020

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lubomír Fessl

Mgr. Petra Podzimková

.....

.....