



## **ZÁPIS č.6/2020 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 1.7.2020 OD 18:30 HODIN**

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Homolková, M. Novotný, Záviš, Trapl, Podzimeková,  
Z. Novotný

Omluveni členové ZO: p. Stýblo

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 3.6.2020

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 3.6.2020

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimeková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### Program

- 1) Cenové nabídky na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – základy – přípojky – hrubá stavba“
  - 2) Oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky na akci „VO Vrábče – NPŽP 2020“
  - 3) Smlouva o dílo na akci „Stavební úpravy vodovodu Slavče řad „C“ a „D“
  - 4) Smlouva o dílo na provedení autorského dozoru projektanta na akci „Stavební úpravy vodovodu Slavče řad „C“ a „D“
  - 5) Prodej pozemku parcela č. 4115 v k.ú.Vrábče
  - 6) Rozpočtové opatření č. 10/2020
  - 7) Nabídkové řízení na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“
  - 8) Smlouva o smlouvě budoucí kupní – vodovod a kanalizace v obci
  - 9) Různé
- 
- 1) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – základy – přípojky – hrubá stavba“ od 2 firem – obesláno 6 firem a po důkladném posouzení všech cenových nabídek byla vybrána firma Jihočeská stavební spol s.r.o. , která akci zrealizuje za cenu 2 408 381,58 Kč včetně DPH včetně DPH - viz. příloha Zápis – otevírání obálek. (Schváleno 8 hlasy)
  - 2) ZO bylo seznámeno s Oznámením o výběru nejvýhodnější nabídky na akci „VO Vrábče – NPŽP 2020“, kterou předložila hodnotící komise ve složení František Ohrazda, Mgr. Petra Podzimeková a Milan Stýblo. Na základě doporučení komise rozhodlo zastupitelstvo obce o přidělení této zakázky uchazeči firmě E.ON Energie, a.s., která tuto akci zrealizuje za cenu 1 051 113,59 Kč. včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
  - 3) Starosta předložil výsledek poptávkového řízení, které provedl SVAZEK OBCÍ – VODOVOD KŘEMŽE na zhotovitele stavby “Vodovod Slavče řad C a D”, kdy nejlepší nabídku předložila firma RUGO STAV, s.r.o. za cenu díla 976 652,20 Kč včetně DPH.



Část nákladů v hodnotě 300.000,--Kč včetně DPH uhradí SVAZEK OBCÍ – VODOVOD KŘEMŽE a zbývající náklady 676 652,20,--Kč včetně DPH uhradí Obec Vrábče. (Schváleno 8 hlasy)

- 4) ZO projednalo a následně schválilo Smlouva o dílo na provedení autorského dozoru projektanta na akci „Stavební úpravy vodovodu Slavče řad „C“ a „D“, který zajistí projektant stavby Ing. Lubomír Štros za cenu 10.000,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)
- 5) ZO projednalo žádost společnosti Budějovické šterkopisky s.r.o. ohledně odkoupení parcely č. 4115 ostatní plocha v k.ú. Vrábče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. O koupi této parcely také projevil zájem pan Bohuslav Kouba , který svůj zájem o koupi odůvodnil zachováním přístupu na pozemky, které obhospodařuje. Jelikož tento pozemek neslouží k přístupu na pozemky obhospodařované panem Koubou, ZO jeho žádost o koupi zamítlo. ZO rozhodlo tuto parcelu neprodat, ale pronajmout firmě Budějovické šterkopisky s.r.o. za cenu 85,--Kč/m<sup>2</sup> ročně, a to po dobu těžby a rekultivací. (Schváleno 8 hlasy)
- 6) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2020 - viz příloha zápisu č. 6/2020.
- 7) ZO projednalo a následně schválilo návrh na vypsání nabídkového řízení na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“ a pověřilo starostu, aby nabídku zaslal minimálně pěti firmám. (Schváleno 8 hlasy)
- 8) ZO projednalo a následně schválilo „Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – vodovod a kanalizace v obci“ uzavřenou mezi společnostmi JIHOSTAVBY s.r.o. jako prodávající a Obcí Vrábče jako kupující, kde se jedná o budoucím prodeji inženýrských sítí vodovodu a kanalizace za cenu 1.000,--Kč včetně DPH. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel)
- 9) Různé
  - Na základě opakovaných stížností občanů lokality Vrábče-zastávka na neustálý nepořádek u kontejnerů na tříděný odpad, byl předložen návrh na provizorní přemístění kontejnerů na svozové místo ve Vrábči-ves. Termín přemístění bude občanům Vrábče-zastávky včas sdělen.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 5.8.2020 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 1.7.2020 v 20.10 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler

Mgr. P. Podzimková



## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 6/2020 ZASTUPITELSTVO OBCE**

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

Schvaluje

- 1) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 – Vrábče – základy – přípojky – hrubá stavba“ od firmy Jihočeská stavební spol s.r.o., která akci zrealizuje za cenu 2 408 381,58 Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 2) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci „VO Vrábče – NPŽP 2020“ od firmy E.ON Energie, a.s., která tuto akci zrealizuje za cenu 1 051 113,59 Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 3) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci “Vodovod Slavče řad C a D” od firmy RUGO STAV, s.r.o., která akci zrealizuje za cenu 976 652,20 Kč včetně DPH. Část nákladů v hodnotě 300.000,--Kč včetně DPH uhradí SVAZEK OBCÍ – VODOVOD KŘEMŽE a zbývající náklady 676 652,20,--Kč včetně DPH uhradí Obec Vrábče. (8 hlasů pro)
- 4) Smlouvu o dílo na provedení autorského dozoru na akci „Stavební úpravy vodovodu Slavče řad „C“ a „D“, který zajistí projektant stavby Ing. Lubomír Štros za cenu 10.000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 5) Pronájem parcely č. 4115 ostatní plocha v k.ú. Vrábče firmě Budějovické šterkopísky s.r.o. za cenu pozemku 85,--Kč/m<sup>2</sup> ročně po dobu těžby a rekultivace. (8 hlasů pro)
- 6) Vypsání nabídkového řízení na akci „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 Vrábče – krov + střešní krytina + klempířské prvky“. (8 hlasů pro)
- 7) „Smlouvu o smlouvě budoucí kupní – vodovod a kanalizace v obci“ uzavřenou mezi společnostmi JIHOSTAVBY s.r.o. jako prodávající a Obcí Vrábče jako kupující. (7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)

Bere na vědomí

- 1) Rozpočtové opatření č. 10/2020.
- 2) Informace v bodu Různé.

Ve Vrábči dne 1.7.2020

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl  
místostarosta obce

František Ohrazda  
starosta obce



## **Zápis z otevírání obálek dne 1.7.2020 v 18.45 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.**

Došly 2 zapečetěné obálky ze 6 obeslaných firem v tomto pořadí a touto nabídnutou cenou.

- 1) 26.6.2020 v 9.30 hod                      Jihočeská stavební spol s.r.o.    2 408 381,58 Kč včetně DPH
- 2) 26.6.2020 v 10.50 hod                    Stavitelství Luňáček s.r.o.      2 432 155,59 Kč včetně DPH
- 3) CB Památky s.r.o.                      firma nedodala nabídku
- 4) SAHAN CB s.r.o.                        z kapacitních důvodů zaslána omluva
- 5) EDIKT a.s.                                z kapacitních důvodů zaslána omluva
- 6) JICA s.r.o.                                z kapacitních důvodů zaslána omluva

Veškerá dokumentace byla otevřena a přečtena v 18.45 hod, obálky neporušeny a komise složená z 8 členů ZO tuto skutečnost potvrdila. ZO posoudilo všechny předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

Jihočeská stavební spol s.r.o.                      8 hlasů pro.

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce „Objekt občanské vybavenosti parc. č. 131/1 Vrábče – základy – přípojky – hrubá stavba“ bude zadána firmě Jihočeská stavební spol. s.r.o.

Tento zápis je přílohou č. 2 k Usnesení ZO Vrábče č. 6/2020

Ve Vrábči dne 1.7.2020

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

.....

.....



**OBECNÍ ÚŘAD VRÁBČE**  
VRÁBČE 33, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE  
TEL.: 387 250 512 | FAX: 387 250 512  
E-MAIL: [OU.VRABCE@VOLNY.CZ](mailto:OU.VRABCE@VOLNY.CZ) | [WWW.VRABCE.CZ](http://WWW.VRABCE.CZ)

