



ZÁPIS č.4/2020 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 6.5.2020 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Homolková, M. Novotný, Závěš, Stýblo, Trapl,
Podzimková

Omluveni: p. Z. Novotný

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 4.3.2020

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 4.3.2020

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Účetní závěrka obce Vrábče za rok 2019
 - 2) Závěrečný účet obce Vrábče za rok 2019
 - 3) Účetní odpisový plán na rok 2020
 - 4) Prodej pozemku parcela č. 424/3 v k.ú.Vrábče
 - 5) Řád hřbitova ve Vrábči
 - 6) Smlouva o odvozu kontejnerů s bioodpadem a následnou likvidací bioodpadu
 - 7) Smlouva č. 05451911 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR
 - 8) Zástupce obce pro spolupráci s pořizovatelem změny ÚP
 - 9) Cenová nabídka na vypracování PD + IČ "Polní cesta C13, Vrábče"
 - 10) Žádost o snížení nájmu
 - 11) Tašky na třídění odpadů
 - 12) Příspěvek do veřejné sbírky pro Diakonii Broumov
 - 13) Nabídkové řízení na akci „Úprava odvodnění silnice II/143 – Vrábče-zastávka“
 - 14) Smlouva č. : 1030056996/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
 - 15) Žádost o koupi části pozemku parcela č. 123 v k.ú. Slavče
 - 16) Smlouva o zřízení věcného břemene č. : CB-014330055461/001
 - 17) Žádost o pokračování spolupráce s Linkou bezpečí, z.s.
 - 18) Rozpočtové opatření č. 4/2020, č. 5/2020, č. 6/2020 a č. 7/2020
 - 19) Smlouva o bezúplatném převodu č. 9187/C/2020-HMSO-C/CB/2012/4250
 - 20) Různé
-
- 1) ZO projednalo a následně schválilo předloženou Účetní závěrku obce Vrábče za rok 2019 - viz příloha zápisu č. 4/2020. (Schváleno 8 hlasy)
 - 2) ZO projednalo zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a závěrečný účet obce za rok 2019 (vyvěšeno 8.4.2020, sejmuto 6.5.2020) a souhlasí s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. (Schváleno 8 hlasy)



- 3) ZO projednalo a následně schválilo předložený Účetní odpisový plán na rok 2020. (Schváleno 8 hlasy)
- 4) ZO projednalo žádost pana M. Kadlece ohledně odkoupení parcely č. 424/3 zahrada v k.ú Vrábče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi této parcely nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo tuto parcelu odprodat panu M. Kadlecovi za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku 50,--Kč/m².
 - b) veškeré náklady s prodejem spojené uhradí kupující. (Schváleno 8 hlasy)
- 5) ZO projednalo a následně schválilo předložený Řád hřbitova ve Vrábči. (Schváleno 8 hlasy)
- 6) ZO projednalo a následně schválilo předloženou Smlouvu o odvozu kontejnerů s biodepadem a následnou likvidací biodepadu. Smlouva je uzavírána mezi Obcí Vrábče jako objednatel a Kompostárnou Kubata jako zhotovitel. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO projednalo a následně schválilo předloženou Smlouvu č. 05451911 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na akci „Obec Vrábče – vrty VR1 a VR2“ formou dotace ve výši 647 229,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)
- 8) ZO navrhlo a následně schválilo jako zástupce obce pro spolupráci s pořizovatelem změny ÚP starostu obce Františka Ohrazdu a dále schválilo Návrh na pořízení změny ÚP Vrábče zkráceným postupem pořizování dle § 55 a stavebního zákona, jejíž obsahem bude změna textové části spočívající v navýšení regulativu zastavěné plochy objektu pro rekreaci v ploše se způsobem využití plochy rekreace – individuální rekreace na pozemku parc. č. 554/19 v katastrálním území Vrábče, a to ze stávajícího omezení 50 m² pro zastavěnou plochu objektu pro plochu rekreace (RI) nově na 150 m². (Schváleno 8 hlasy)
- 9) ZO bylo seznámeno s cenovými nabídkami na vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akci “Polní cesta C13, Vrábče”. Cenová nabídka od firmy ATELIÉR DoPI, s.r.o. činí 237.160,--Kč včetně DPH a cenová nabídka od firmy AP2 činí 86.000,--Kč včetně DPH. ZO souhlasí, aby projekt vypracovala firma AP2. (Schváleno 8 hlasy)
- 10) ZO bylo seznámeno s žádostí o snížení nájmu z nebytových prostor – Hospoda Na Zastávce ze strany nájemce pana V. Hrdiny po dobu vládního nařízení – omezení provozu restaurací z důvodu trvání nouzového stavu. Starosta předložil návrh na snížení nájemného za měsíc březen - duben - květen o 2/3 nájemného, což činí měsíčně 5.000,--Kč. Zástupce sdružení Kluci z Podkluka předložil protinávrh na snížení nájemného o 95%. Následným hlasováním byl schválen návrh snížení nájemného o 2/3. (Schváleno 5 hlasy, 3 hlasy proti)



- 11) V rámci zkvalitnění třídění odpadů v domácnostech, předložil starosta návrh na objednání tašek na tříděný odpad od společnosti EKO-KOM, a.s. Jedná se o tašky o objemu 40 litrů na třídění papíru, plastů, skla a kovů. Cena tohoto setu tašek je 60,--Kč včetně DPH. ZO s předloženým návrhem souhlasí a pověřuje starostu, aby objednal 300 kusů těchto setů. Sety budou občanům předány zdarma. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti)
- 12) ZO bylo seznámeno s vyhlášením veřejné sbírky na podporu svozu použitého šatstva pro Diakonii Broumov. ZO souhlasí s poskytnutím finanční částky 1.000,--Kč na tuto charitativní akci. Finanční prostředky budou zaslány na číslo účtu: 50016-1302698349/0800. (Schváleno 8 hlasy)
- 13) ZO projednalo a následně schválilo návrh na vypsání nabídkového řízení na akci „Úprava odvodnění silnice II/143 – Vrábče-zastávka“ a pověřilo starostu, aby nabídku zaslal třem firmám. (Schváleno 8 hlasy)
- 14) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030056996/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN a kabelové skříně na parcele č. 4018 a 481/13 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K481/13 – smyčka do PSS200“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)
- 15) ZO bylo seznámeno se záměrem prodeje části parcely č. 123 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Slavče. Oznámení o prodeji části této parcely bude vyvěšeno na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti. (Schváleno 8 hlasy)
- 16) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. : CB-014330055461/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN na parcele č. 533/4 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K533/43 – NN připojení“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)
- 17) ZO bylo seznámeno s požadavkem organizace Linka v bezpečí z.s. ohledně poskytnutí finančního příspěvku na svou činnost. ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 1.000,--Kč a pověřuje starostu k podpisu Smlouvy o poskytnutí finančního daru. (Schváleno 8 hlasy)
- 18) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 4/2020, č. 5/2020, č. 6/2020 a č. 7/2020 - viz příloha zápisu č. 4/2020.
- 19) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu č. 9187/C/2020-HMSO-C/CB/2012/4250 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku KN 3325/24 v k.ú. Vrábče včetně smluvních podmínek. (Schváleno 8 hlasy)



20) Různé

- Starosta předložil návrh na umístění znaku obce na stěnu výtahové šachty na budově OÚ a nového označení OÚ, knihovny a bytů. ZO s návrhem souhlasí.
- Starosta předložil návrh na opravu komunikace ve Slavči. Jedná se o opravu povrchu v místech, kde byl položen nový vodovodní řad. ZO navrhuje, aby do příštího zasedání ZO byla předložena cenová nabídka na opravu této komunikace.
- Starosta předložil návrh na rekonstrukci prostranství před budovou OÚ. ZO s návrhem souhlasí za předpokladu, že akce bude financována prostřednictvím dotačního programu s účastí obce 20%.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 3.6.2020 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 6.5.2020 v 21.10 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler

Mgr. P. Podzimková



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 4/2020 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

Schvaluje

- 1) Účetní závěrku obce Vrábče za rok 2019 - viz příloha zápisu č. 4/2020. (8 hlasů pro)
- 2) Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 a závěrečný účet obce za rok 2019, a to bez výhrad. (8 hlasů pro)
- 3) Účetní odpisový plán na rok 2020. (8 hlasů pro)
- 4) Prodej parcely č. 424/3 zahrada v k.ú Vrábče z majetku obce Vrábče do vlastnictví M. Kadlece za cenu pozemku 50,--Kč/m². (8 hlasů pro)
- 5) Řád hřbitova ve Vrábči. (8 hlasů pro)
- 6) Smlouvu o odvozu kontejnerů s biopadem a následnou likvidací biopadu. (8 hlasů pro)
- 7) Smlouvu č. 05451911 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR na akci „Obec Vrábče – vrty VR1 a VR2“ formou dotace ve výši 647 229,--Kč. (8 hlasů pro)
- 8) Zástupce obce pro spolupráci s pořizovatelem změny ÚP starostu obce Františka Ohrazdu a Návrh na pořízení změny ÚP Vrábče zkráceným postupem pořizování dle § 55a stavebního zákona, jejíž obsahem bude změna textové části spočívající v navýšení regulativu zastavěné plochy objektu pro rekreaci v ploše se způsobem využití plochy rekreace – individuální rekreace na pozemku parc. č. 554/19 v katastrálním území Vrábče, a to ze stávajícího omezení 50 m² pro zastavěnou plochu objektu pro plochu rekreace (RI) nově na 150 m². (8 hlasů pro)
- 9) Vypracování projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti na akci “Polní cesta C13, Vrábče” od firmy AP2 za cenu 86.000,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 10) Snížení nájmu z nebytových prostor – Hospoda Na Zastávce z důvodu trvání nouzového stavu za měsíc březen – duben – květen 2020 o 2/3 nájemného, což činí měsíčně 5.000,--Kč. (5 hlasů pro, 3 hlasy proti)
- 11) Zakoupení 300 kusů setů tašek na tříděný odpad od společnosti EKO-KOM, a.s. (7 hlasů pro, 1 hlas proti)
- 12) Poskytnutí příspěvku ve výši 1.000,--Kč do veřejné sbírky na podporu svozu použitého šatstva pro Diakonii Broumov. (8 hlasů pro)
- 13) Vypsání nabídkového řízení na akci „Úprava odvodnění silnice II/143 – Vrábče-zastávka“. (8 hlasů pro)
- 14) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030056996/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN a kabelové skříně na parcele č. 4018 a 481/13 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K481/13 – smyčka do PSS200“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 15) Záměr prodeje části parcely č. 123 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú Slavče. (8 hlasů pro)



- 16) Smlouvu o zřízení věcného břemene č. : CB-014330055461/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN na parcele č. 533/4 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K533/43 – NN připojení“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 17) Finanční příspěvek ve výši 1.000,--Kč organizaci Linka bezpečí z.s. (8 hlasů pro)
- 18) Smlouvu č. 9187/C/2020-HMSO-C/CB/2012/4250 o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva k pozemku KN 3325/24 v k.ú. Vrábče včetně smluvních podmínek. (8 hlasů pro)

Bere na vědomí

- 1) Rozpočtové opatření č. 4/2020, č. 5/2020, č. 6/2020 a č. 7/2020.
- 2) Informace v bodu Různé.

Ve Vrábči dne 6.5.2020

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce