



ZÁPIS č. 3/2019 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 6.3.2019 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členovéZO: Ohrazda, Fessler, Závist, Trapl, Homolková, Stýblo, M. Novotný, Podzimková
Omluveni: Z. Novotný

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 6.2.2019
Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 6.2.2019

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Iveta Homolková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Prodej pozemku parcela č.554/1 v k.ú.Vrábče
 - 2) Cenové nabídky na dodávku a instalaci bezpečnostních kamer na hřbitov
 - 3) Cenová nabídka na zhotovení omítek a podhledů pro výstavbu soc. bytů
 - 4) Cenová nabídka na vodoinstalační práce pro výstavbu soc. bytů
 - 5) Cenové nabídky na „Oprava účelové komunikace U Rybáka“
 - 6) Cenové nabídky na „Oprava účelové komunikace ke statku U Dvořáčků“
 - 7) Nabídkové řízení na dodávku výtahové šachty + výtahu pro budovu čp.33 Vrábče
 - 8) Návrh o spolupráci při zabezpečení požární ochrany
 - 9) Rozpočtové opatření č. 2/2019 a č. 3/2019
 - 10) Různé
-
- 1) ZO projednalo žádost paní Milady Coufalové ohledně odkoupení parcely č.554/1 trvalý travní porost v k.ú Vrábče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi této parcely nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo tuto parcelu odprodat paní Miladě Coufalové za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku 50,--Kč/m².
 - b) veškeré náklady s prodejem spojené uhradí kupující (Schváleno 8 hlasy)
 - 2) ZO posoudilo dvě cenové nabídky na dodávku a instalaci kamerového systému na hřbitov a po důkladném posouzení bylo dohodnuto, že prozatím nebude kamerový systém na hřbitov realizován. (Schváleno 8 hlasy)
 - 3) ZO posoudilo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na zhotovení omítek a podhledů na výstavbě sociálních bytů v čp.33 Vrábče od firmy Pavel Duda za cenu 304.255,--Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)



- 4) ZO posoudilo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na vodoinstalační práce pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče od firmy Zdeněk Čerkl za cenu 233.023,--Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
- 5) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci „Oprava účelové komunikace U Rybáka“ od 3 firem - a po důkladném posouzení všech cenových nabídek byla vybrána firma STRABAG a.s., která akci zrealizuje za cenu 1 871 437,51Kč,-- Kč včetně DPH - viz.příloha Zápis – otevírání obálek. (Schváleno 8 hlasy)
- 6) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci „Oprava účelové komunikace ke statku U Dvořáčků“ od 3 firem - a po důkladném posouzení všech cenových nabídek byla vybrána firma LESOSTAVBY TŘEBONĚ, a.s., která akci zrealizuje za cenu 786 314,--Kč včetně DPH - viz.příloha Zápis – otevírání obálek. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO projednalo a následně schválilo návrh na vypsání nabídkového řízení na akci „Vybudování výtahové šachty + výtahu pro budovu čp.33 Vrábče“ a pověřilo starostu, aby nabídku zaslal třem firmám. (Schváleno 8 hlasy)
- 8) ZO projednalo požadavek obce Hradce ohledně spolupráce při zabezpečení požární ochrany a to z toho důvodu, že obec Hradce nemá vlastní zásahovou jednotku SDH. Tento požadavek byl konzultován s velitelem zásahové jednotky Vrábče, který tuto záležitost projednal na výborové schůzi SDH dne 1.3.2019 a ze strany jednotky Vrábče byl na zabezpečení požární ochrany pro obec Hradce navržen roční poplatek ve výši 6.000,--Kč. ZO pověřuje starostu, aby o tomto návrhu informoval obec Hradce. (Schváleno 8 hlasy)
- 9) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 2/2019 a č. 3/2019 viz příloha zápisu č.3/2019.
- 10) Různé
 - Starosta seznámil členy ZO s informací, že akcie České spořitelny, a.s., které obec vlastnila, byly protiplněním vyplaceny a převedeny na společnost Erste Group Bank AG, jakožto hlavního akcionáře. Výše částky byla stanovena dle zákona znaleckým posudkem. Obci byla za prodej akcií vyplacena částka 328.467,93 Kč.
 - Starosta seznámil členy ZO s informací ze schůzky s projektanty ohledně celkové rekonstrukce chodníku Vrábče-Zastávka ul. Budějovická, kde bylo konstatováno, že tuto rozsáhlou rekonstrukci nedoporučují a navrhují provést pouze opravu chodníku. ZO pověřuje starostu a pana Závěšce, aby oslovili projekční kancelář pana Michala Šlince, ohledně vypracování potřebných návrhů na opravu chodníku. (Schváleno 8 hlasy)
 - Starosta předložil návrh na odprodání vyřazených kamen z bývalé restaurace Na Rynku. O kamna projevil zájem pan A. Dolejší. ZO souhlasí s prodejem kamen za částku 1000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)



- Starosta předložil návrh na podpoření SDH Koroseky ohledně uspořádání oslavy 1. máje v Korosekách. ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku 5.000,--Kč. (Schváleno 5 hlasy, 3 hlasy se zdržely)
- Starosta předložil architektonické řešení objektu stodoly u čp. 40 Vrábče-Zastávka, které řeší využití objektu v 1. NP zasedací místnost pro spolkovou činnost + WC pro veřejnost a 2. NP 2 x pokoj s příslušenstvím. ZO pověřuje starostu, aby zajistil cenovou nabídku na PD od projektanta M. Vochozky. (Schváleno 8 hlasy)

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 3.4.2019 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 6.3.2019 v 21.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessl

I. Homolková



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 3/2019 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Ivetu Homolkovou

Schvaluje

- 1) Prodej parcely č.554/1 trvalý travní porost v k.ú Vrábče paní Miladě Coufalové za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku 50,--Kč/m².
 - b) veškeré náklady s prodejem spojené uhradí kupující. (8 hlasů pro)
- 2) Cenovou nabídku na zhotovení omítek a podhledů na výstavbě sociálních bytů v čp.33 Vrábče od firmy Pavel Duda za cenu 304.255,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 3) Cenovou nabídku na vodoinstalační práce pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče od firmy Zdeněk Čerkl za cenu 233.023,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 4) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci „Oprava účelové komunikace U Rybáka“ od firmy STRABAG a.s. která akci zrealizuje za cenu 1 871 437,51Kč,-- včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 5) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci „Oprava účelové komunikace ke statku U Dvořáčků“ od firmy LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s., která akci zrealizuje za cenu 786 314,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 6) Návrh na vypsání nabídkového řízení na akci „Vybudování výtahové šachty + výtahu pro budovu čp.33 Vrábče“. (8 hlasů pro)
- 7) Prodej vyřazených kamen za částku 1000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 8) Příspěvek na uspořádání oslavy 1. máje v Korosekách 5.000,--Kč. (5 hlasů pro, 3 hlasy se zdržely)

Neschvaluje

- 1) Prozatím nerealizovat kamerový systém na hřbitov. (8 hlasů pro)

Pověřuje starostu

- 1) Informovat obec Hradce o možném zajištění spolupráce při zabezpečení požární ochrany. (8 hlasů pro)
- 2) Zajistit návrh na opravu chodníku Vrábče-Zastávka ul. Budějovická. (8 hlasů pro)
- 3) Zajistil cenovou nabídku na PD na řešení objektu stodoly u čp. 40 Vrábče-Zastávka od projektanta M. Vochozky. (8 hlasů pro)

Bere na vědomí

- 1) Rozpočtové opatření č. 2/2019 a č. 3/2019.
- 2) Informace v bodu Různé.

Ve Vrábči dne 6.3.2019

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Iveta Homolková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce



Zápis z otevírání obálek dne 6.3.2019 v 19.00 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Došly 3 zapečetěné obálky ze 3 obeslaných firem v tomto pořadí a touto nabídnutou cenou.

- | | | |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------|
| 1) 14.2.2019 v 9.15 hod | SWIETELSKY s.r.o. | 1 921 182,39Kč včetně DPH |
| 2) 26.2.2019 v 7.10 hod | STRABAG a.s. | 1 871 437,51Kč včetně DPH |
| 3) 27.2.2019 v 13.10 | LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s. | 1 930 861,--Kč včetně DPH |

Veškerá dokumentace byla otevřena a přečtena v 19.00 hod, obálky neporušeny a komise složená z 8 členů ZO tuto skutečnost potvrdila. ZO posoudilo všechny předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

STRABAG a.s. 7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce „**Oprava účelové komunikace U Rybáka**“ bude zadána firmě STRABAG a.s.

Tento zápis je přílohou č.2 k Usnesení ZO Vrábče č. 3/2019

Ve Vrábči dne 6.3.2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing.Lubomír Fessler

Iveta Homolková

.....

.....



Zápis z otevírání obálek dne 6.3.2019 v 19.00 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Došly 3 zapečetěné obálky ze 3 obeslaných firem v tomto pořadí a touto nabídnutou cenou.

- | | | |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1) 14.2.2019 v 9.15 hod | SWIETELSKY s.r.o. | 835 722,42Kč včetně DPH |
| 2) 26.2.2019 v 7.10 hod | STRABAG a.s. | 824 120,97Kč včetně DPH |
| 3) 27.2.2019 v 13.10 | LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s. | 786 314,--Kč včetně DPH |

Veškerá dokumentace byla otevřena a přečtena v 19.00 hod, obálky neporušeny a komise složená z 9 členů ZO tuto skutečnost potvrdila. ZO posoudilo všechny předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s. 8 hlasů pro

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce **„Oprava účelové komunikace ke statku U Dvořáčků“** bude zadána firmě LESOSTAVBY TŘEBOŇ, a.s.

Tento zápis je přílohou č.2 k Usnesení ZO Vrábče č. 3/2019

Ve Vrábči dne 6.3.2019

Ověřovatelé zápisu:

Ing.Lubomír Fessler

Iveta Homolková

.....

.....