



## **ZÁPIS č.1/2019 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 9.1.2019 OD 18:30 HODIN**

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Z. Novotný, Závist, Trapl, M. Novotný, Homolková,  
Podzimková, Stýblo

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 6.12.2018  
Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 6.12.2018

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

### Program

- 1) Projekt výsadba aleje ovocných stromů – vyjádření vlastníků pozemků
  - 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB-014330044617/001
  - 3) Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB-014330044192/001
  - 4) Prodej pozemku parcela č.401/58 v k.ú. Slavče
  - 5) Snížení cenové nabídky - kompenzace
  - 6) Cenové nabídky na bourací a stavební práce dle PD pro výstavbu sociálních bytů
  - 7) Vodoinstalátorské, topenářské a elektroinstalátorské práce dle PD pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče
  - 8) Cenová nabídka na svítidla VO
  - 9) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí
  - 10) Cenová nabídka na PD "Zatrubnění stoky – Kroclov, k.ú.Vrábče"
  - 11) Přehled hospodaření obce k 31.12.2018
  - 12) Rozpočtové opatření č. 20/2018, č. 21/2018 a č. 22/2018
  - 13) Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb.
  - 14) Různé
- 
- 1) ZO bylo seznámeno s vyjádřením vlastníků pozemků, na kterých by měl být realizován projekt předložený ze strany pana Junka a pana Potužáka „Výsadba aleje ovocných stromů Zastávka Pod Klukem – Slavče“. Byli osloveni tři vlastníci a všichni vyjádřili písemně svůj nesouhlas s výsadbou stromů na jejich pozemcích. Z tohoto důvodu ZO tomuto projektu nemůže vyjádřit podporu a projekt nelze realizovat. (Schváleno 9 hlasy)
  - 2) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044617/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelové přípojky NN na parcele č. 401/33, 401/34, 1621/21 a 469/25 v k.ú. Slavče, stavba „Vrábče, K/469/35, Cábová, smyčka NN“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)



- 3) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044192/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN na parcele č. 4129 a č. 4139 v k.ú. Vrábče, stavba „Kroclov č. parcely 3916 – kabel NN“ za jednorázovou úhradu 20.000,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)
- 4) ZO projednalo žádost pana Stanislava Plánského ohledně odkoupení parcely č. 401/58 orná půda v k.ú. Slavče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi této parcely nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo tuto parcelu odprodat panu Stanislavovi Plánskému za těchto podmínek:
  - a) cena pozemku 34.000,--Kč.
  - b) uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče – jako oprávněným a Stanislavem Plánským – jako povinným, spočívající v právu přístupu po této parcele na parcelu č. 1609/2 v k.ú. Slavče. (Schváleno 9 hlasy)
- 5) ZO vzalo na vědomí dopis ze strany firmy Zemní práce Pavel Rubenvolf, kde je uvedeno, že se snižuje cenová nabídka o 15.000,--Kč na akci “Přeložka kanalizace a oprava šachty za hřištěm Vrábče-ves”. Toto snížení ceny je kompenzace za provedenou odchylku oproti PD v uložení vodovodního potrubí u vodojemu ve Slavči.
- 6) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci “Bourací a zdící práce – sociální byty v čp. 33 Vrábče-ves” od 2 firem - a po důkladném posouzení všech cenových nabídek byla vybrána firma Pavel Duda, která akci zrealizuje za cenu 274.950,-- Kč včetně DPH - viz.příloha Zápis – otevírání obálek. (Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel)
- 7) ZO bylo seznámeno se záměrem realizovat vodoinstalatérské práce, topenářské práce a elektroinstalatérské práce dle PD pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče. ZO pověřuje starostu, aby na základě Vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu dle článku č. II zajistil dodavatele na tyto akce. (Schváleno 9 hlasy)
- 8) ZO vzalo na vědomí cenovou nabídku na dodávku 20 kusů LED svítidel značky Lamberga pro VO od firmy AES Lichttechnik s.r.o. za cenu 143.264,--Kč včetně DPH.
- 9) ZO projednalo a následně schválilo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí mezi obcí Vrábče a vlastníkem pozemků Vlastou Havlíčkovou a Zdeňkem Pokorným spočívající v uložení vodovodního řádu na parcele č. 1616/18 v k.ú. Slavče bezúplatně. (Schváleno 9 hlasy)
- 10) ZO projednalo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace od Ing. Hrabčáka na akci “Zatrubnění stoky – Kroclov, k.ú.Vrábče” za cenu 19.000,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)



11) ZO vzalo na vědomí přehled hospodaření obce Vrábče k 31.12.2018.

Stav finančních prostředků k 1.1.2018	9 174 266,27 Kč
Skutečné příjmy k 31.12.2018 (rozpočet 7 932 000,--)	13 675 430,69 Kč
Skutečné vydání k 31.12.2018 (rozpočet 7 260 000,--)	10 202 092,15 Kč
Sociální fond	115 578,84 Kč
Celkem běžné účty	11 946 413,30 Kč
Stav finančních prostředků k 31.12.2018	12 078 623,14 Kč
Zůstatek úvěru	755 930,03 Kč

12) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č. 20/2018, č. 21/2018 a č. 22/2018 viz přílohy zápisu č.1/2019.

13) ZO vzalo na vědomí Výroční zprávu o činnosti úřadu v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2018.

14) Různé

- ZO bylo seznámeno s předloženou žádostí od Základní organizace Českého svazu Včelařů z.s. Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek ve výši 3 000,--Kč k provozu spolkové činnosti a léčení včelstev. ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku v požadované výši, a to z toho důvodu, že ve spolku včelaři 13 včelařů s 90-ti včelstvy z obce Vrábče. (Schváleno 9 hlasy)
- Starosta předložil návrh na vypracování projektové dokumentace na využití objektu stodoly u Hospody Vrábče-zastávka a bývalého obchodu ve Slavči. ZO s předloženým návrhem souhlasí a pověřuje starostu, aby oslovil projekční kancelář ohledně předložení cenové nabídky na vypracování projektu. (Schváleno 9 hlasy)
- ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku v částce 3.000,--Kč na zakoupení cen na 23. ročník Mariášového turnaje, který se uskuteční dne 2.2.2019. (Schváleno 9 hlasy)

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 6.2.2019 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče

Ve Vrábči dne 9.1.2019 v 21.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessl

Mgr. P. Podzimková



## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 1/2019 ZASTUPITELSTVO OBCE**

Přítomno 9 z 9 členů ZO

### **Volí ověřovatele zápisu**

Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

### **Schvaluje**

- 1) Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044617/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelové přípojky NN na parcele č. 401/33, 401/34, 1621/21 a 469/25 v k.ú. Slavče, stavba „Vrábče, K/469/35, Cábová, smyčka NN“ za jednorázovou úhradu 5.000,--Kč. (9 hlasů pro)
- 2) Smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330044192/001 mezi obcí Vrábče a společností E.ON Distribuce, a.s. spočívající v uložení kabelového vedení NN na parcele č. 4129 a č. 4139 v k.ú. Vrábče, stavba „Kroclov č. parcely 3916 – kabel NN“ za jednorázovou úhradu 20.000,--Kč. (9 hlasů pro)
- 3) Prodej parcely č. 401/58 orná půda v k.ú. Slavče z majetku obce Vrábče do vlastnictví Stanislava Plánského za těchto podmínek:
  - a) cena pozemku 34.000,--Kč.
  - b) uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče – jako oprávněným a Stanislavem Plánským – jako povinným, spočívající v právu přístupu po této parcele na parcelu č. 1609/2 v k.ú. Slavče. (9 hlasů pro)
- 4) Cenovou nabídku na “Bourací a zdící práce – sociální byty v čp. 33 Vrábče-ves” od firmy Pavel Duda za cenu 274.950,00 Kč včetně DPH. (8 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 5) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí mezi obcí Vrábče a vlastníkem pozemků Vlastou Havlíčkovou a Zdeňkem Pokorným spočívající v uložení vodovodního řádu na parcele č. 1616/18 v k.ú. Slavče bezúplatně. (9 hlasů pro)
- 6) Cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace na akci “Zatrubnění stoky – Kroclov, k.ú. Vrábče” za cenu 19.000,--Kč. (9 hlasů pro)
- 7) Finanční příspěvek ve výši 3 000,--Kč k provozu spolkové činnosti a léčení včelstev Základní organizací Českého svazu Včelařů z.s. Boršov nad Vltavou. (9 hlasů pro)
- 8) Finanční příspěvek v částce 3.000,--Kč na zakoupení cen na 23. ročník Mariášového turnaje. (9 hlasů pro)

### **Neschvaluje**

- 1) Projekt „Výsadba aleje ovocných stromů Zastávka Pod Klukem – Slavče“ (9 hlasů pro)

### **Pověřuje starostu**

- 1) Na základě Vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu dle článku č. II zajistit dodavatele na akce – vodoinstalační práce, topenářské práce a elektroinstalační práce dle PD pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče. (9 hlasů pro)
- 2) Zajistit cenovou nabídku na vypracování PD na využití objektu stodoly u Hospody Vrábče-zastávka a bývalého obchodu ve Slavči. (9 hlasů pro)



### **Bere na vědomí**

- 1) Snížení cenové nabídky o 15.000,--Kč na akci “Přeložka kanalizace a oprava šachty za hřištěm Vrábče-ves”.
- 2) Cenovou nabídku na dodávku 20 kusů LED svítidel značky Lamberga pro VO od firmy AES Lichttechnik s.r.o. za cenu 143.264,--Kč včetně DPH.
- 3) Přehled hospodaření obce k 31.12.2018.
- 4) Rozpočtové opatření č. 20/2018, č. 21/2018 a č. 22/2018.
- 5) Výroční zprávu podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2018.
- 6) Informace v bodu Různé.

Ve Vrábči dne 9.1.2019

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl  
místostarosta obce

František Ohrazda  
starosta obce