



ZÁPIS č.3/2018 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 7.3. 2018 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, M.Novotný, Trapl, Vojč, Zdrha, Z.Novotný, Závist
Omluveni: p.Kubata

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 7.2.2018.

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 7.2.2018.

Ověřovatelé zápisu: Ing.L.Fessler, M.Novotný

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Zajištění dodavatele na akci „Oprava hřbitovní zdi včetně márnice ve Vrábči“.
 - 2) Cenové nabídky na výměnu povrchu víceúčelového hřiště
 - 3) Prodej části parcely č.4084 v k.ú.Vrábče
 - 4) Prodej části parcely č.77/2 a č.77/1 v k.ú.Slavče
 - 5) Prodej části parcely č.1607/4 a č.66/1 v k.ú.Slavče
 - 6) Cenová nabídka na zhotovení konstrukce pro uchycení zvonu
 - 7) Cenová nabídka na úpravu plochy před budovou OÚ
 - 8) Žádost o finanční příspěvek na výměnu BabyBoxu
 - 9) Smlouva o poskytnutí dotace č.2018/004
 - 10) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
 - 11) Rozpočtové opatření č.3/2018
 - 12) Různé
-
- 1) ZO schválilo uzavření smlouvy o dílo (viz Zápis 2/2018 - ZO pověřuje starostu, aby na základě Vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu dle čl.II zajistil dodavatele) na akci „Oprava hřbitovní zdi včetně márnice ve Vrábči“ od firmy Duda Pavel – zednické práce a Nebáznivý Karel – zednické práce v celkové hodnotě díla 599.540,--Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
 - 2) ZO posoudilo cenové nabídky na dodávku prací na akci „Výměna povrchu víceúčelového hřiště“ od 3 firem - a po důkladném posouzení všech 3 cenových nabídek byla vybrána firma SWIETELSKY stavební s.r.o. , která akci zrealizuje za cenu 1 274 327,23,-- Kč včetně DPH - viz.příloha Zápis – otevírání obálek. .(Schváleno 8 hlasy)



- 3) ZO projednalo žádost pana [REDAKCE] ohledně odkoupení částí parcely č.4084 k.ú.Vrábče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi části této parcely nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo část této parcely odprodat panu [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (Schváleno 8 hlasy)
- 4) ZO projednalo žádost pana [REDAKCE] ohledně odkoupení části parcely č.77/2 zahrada a č.77/1 manipulační plocha v k.ú Slavče z majetku obce Vrábče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi části těchto parcel nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo část těchto parcel odprodat panu [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (Schváleno 8 hlasy)
- 5) ZO projednalo žádost paní [REDAKCE] ohledně odkoupení částí parcely č.1607/4 ostatní plocha a č.66/1 zahrada v k.ú Slavče do svého vlastnictví. Vzhledem k tomu, že se žádný jiný zájemce o koupi částí těchto parcel nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo část těchto parcel odprodat paní [REDAKCE] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (Schváleno 8 hlasy)
- 6) ZO projednalo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na zhotovení dřevěné konstrukce pro uchycení zvonu na budově Kulturního centra ve Slavči od firmy Jiří Jabůrek TESAŘSTVÍ za cenu 15.400,-- Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO projednalo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na úpravu plochy před budovou OÚ v provedení zámkové dlažby a zhotovení palisádové zídky k oddělení zeleně se zpevněnou plochou od firmy Jihočeská stavební spol. s r.o. za cenu 164.927,-- Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
- 8) ZO projednalo a následně schválilo předloženou žádost spolku Babybox pro odložené děti – STATIM, z.s., ohledně poskytnutí finančního daru na rekonstrukce zastaralých Babyboxů. ZO souhlasí, aby z rozpočtu obce byl poskytnut dar ve výši 2.000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)
- 9) ZO projednalo a následně schválilo předloženou Smlouvu o poskytnutí dotace č.2018/004 SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Koroseky na zajištění oslavy 80.výročí založení sboru v roce 2018 ve výši 10.000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy)
- 10) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene mezi obcí Vrábče a [REDAKCE] spočívající v uložení vodovodní přípojky a vodoměrné šachty na parcele č.4073, 4047 a 4046/2 v k.ú.Vrábče pro rodinný dům na parcele 3629/3 v k.ú.Vrábče. (Schváleno 8 hlasy)



11) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č.3/2018.

12) Různé

- Starosta předložil návrh na vypracování studie na nevyužívaný prostor bývalé restaurace Na Rynku a to využít tento prostor pro vybudování jednopokojových bytů pro seniory. ZO s tímto návrhem souhlasí a pověřuje starostu tuto studii zařídit.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 4.4.2018 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 7.3. 2018 v 20.45 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing.L.Fessler

M.Novotný



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 3/2018 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, p. Miroslava Novotného

Schvaluje

- 1) Uzavření smlouvy o dílo na akci „Oprava hřbitovní zdi včetně márnice ve Vrábči“ od firmy Duda Pavel – zednické práce a Nebáznivý Karel – zednické práce v celkové hodnotě díla 599.540,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 2) Cenovou nabídku na akci „Výměna povrchu víceúčelového hřiště“ od firmy SWIETELSKY stavební s.r.o. za cenu 1 274 327,23,-- Kč včetně DPH. (9 hlasů pro)
- 3) Prodej částí parcely č.4084 k.ú.Vrábče z majetku obce do vlastnictví [redacted] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (8 hlasů pro)
- 4) Prodej částí parcely č.77/2 a č.77/1 k.ú.Slavče z majetku obce do vlastnictví [redacted] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (8 hlasů pro)
- 5) Prodej částí parcely č.1607/4 a č.66/1 k.ú.Slavče z majetku obce do vlastnictví [redacted] za těchto podmínek:
 - a) cena pozemku - 50,--Kč/m² - zaplacená při podpisu smlouvy.
 - b) zajištění GP – před zaměřením bude přizván zástupce obce
 - c) veškeré náklady - poplatky s převodem spojené ponese kupující. (8 hlasů pro)
- 6) Cenovou nabídku na zhotovení dřevěné konstrukce pro uchycení zvonu na budově Kulturního centra ve Slavči od firmy Jiří Jabůrek TESAŘSTVÍ za cenu 15.400,-- Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 7) Cenovou nabídku na úpravu plochy před budovou OÚ v provedení zámkové dlažby a zhotovení palisádové zídky od firmy Jihočeská stavební spol. s r.o. za cenu 164.927,-- Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 8) Poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce na rekonstrukce zastaralých Babyboxů ve výši 2.000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 9) Smlouvu o poskytnutí dotace č.2018/004 SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Koroseky na zajištění oslavy 80.výročí založení sboru v roce 2018 ve výši 10.000,--Kč. (8 hlasů pro)
- 10) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení bezúplatného věcného břemene spočívající v uložení vodovodní přípojky a vodoměrné šachty na parcele č.4073, 4047 a 4046/2 v k.ú.Vrábče. (8 hlasů pro)



Pověřuje starostu

- 1) Zařídít vypracování studie na využití nevyužívaného prostoru bývalé restaurace Na Rynku. (7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)

Bere na vědomí

- 1) Rozpočtové opatření č.3/2018

Ve Vrábči dne 7.3. 2018

Ověřovatelé. Ing.Lubomír Fessler

Miroslav Novotný

Ing.Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce



Zápis z otevírání obálek dne 7.3.2018 v 18.45 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Došly 3 zapečetěné obálky ze 3 obeslaných firem v tomto pořadí a touto nabídnutou cenou.

- | | | |
|-------------------------|--|-----------------------------|
| 1) 1.3.2018 v 13.00 hod | JM Demicarr s.r.o. | 1 345 810,00 Kč včetně DPH |
| 2) 6.3.2018 v 12.35 hod | Schenk – sportovní povrchy, spol. s r.o. | 1 368 457 ,97 Kč včetně DPH |
| 3) 7.3.2018 v 10.30 hod | SWIETELSKY stavební s.r.o. | 1 274 327,23, Kč včetně DPH |

Veškerá dokumentace byla otevřena a přečtena v 19.30 hod, obálky neporušeny a komise složená z 8 členů ZO tuto skutečnost potvrdila. ZO posoudilo všechny předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

SWIETELSKY stavební s.r.o. 8 hlasů

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce „**Výměna povrchu víceúčelového hřiště**“ bude zadána firmě **SWIETELSKY stavební s.r.o.**

Tento zápis je přílohou č.2 k Usnesení ZO Vrábče č. 3/2018

Ve Vrábči dne 7.3.2018

Ověřovatelé zápisu:

Ing.Lubomír Fessl

Miroslav Novotný

.....

.....