



Z Á P I S č.5/2025

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 7.5.2025 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, M. Novotný, Fessler, Koklar, Záviš, Brtnová, Podzimková, Stýblo,
Omluvení členové ZO: p. Z. Novotný

Občané dle prezenční listiny: p. Tampír, Řeháčková, Pokorný

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 2.4.2025

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 2.4.2025

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, H. Brtnová

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Žádost o směnu pozemku parcela č. 1617/9 v k.ú. Slavče za část pozemku parcela č. 1607/3 v k.ú. Slavče
 - 2) Žádost o prodej části pozemku parcela č. 1607/3 v k.ú. Slavče
 - 3) Žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče
 - 4) Schválení dotace na rozšíření VO v rámci Programu obnovy venkova od JK
 - 5) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na činnost Spolku pro život ve Vrábči a okolí
 - 6) Cenová nabídka na dodání a montáž solárního svítidla k autobusové čekárně v Kroclově
 - 7) Cenová nabídka na úpravu pozemku pro ukládání větví
 - 8) Schválení studie Kulturního centra Vrábče
 - 9) Rozpočtové opatření schválené starostou
 - 10) Různé
-
- 1) ZO projednalo žádost paní [REDAKCE] ohledně směny pozemku parcela č. 1617/9 o výměře 54 m² druh pozemku ostatní plocha – způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Slavče, který je ve vlastnictví výše jmenované, za část pozemku parcela č. 1607/3 druh pozemku ostatní plocha – způsob využití zeleň – návesní plocha v místní části Slavče, který je ve vlastnictví obce Vrábče. ZO se směnou části pozemku parcela č. 1607/3 nesouhlasí a navrhuje odkoupení pozemku parcela č. 1617/9 za cenu 500,--Kč/m² = 27 000,--Kč. Schváleno 8 hlasy.
 - 2) ZO projednalo žádost paní [REDAKCE] ohledně odkoupení části pozemku parcela č.1607/3 druh pozemku ostatní plocha – způsob využití zeleň v k.ú. Slavče o výměře cca 335 m², který je ve vlastnictví obce. ZO s prodejem zásadně nesouhlasí a to především z toho důvodu, že se jedná o návesní plochu uprostřed návsi ve Slavči. Schváleno 8 hlasy.
 - 3) ZO projednalo žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče na dobu 15 let za jednorázovou úhradu



550 000,--Kč, nebo jako druhou alternativu za jednorázovou částku ve výši 800 000,--Kč za dobu kdy bude základová stanice v provozu. ZO s předloženou žádostí nesouhlasí a trvá na stávající nájemní smlouvě. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel)

- 4) ZO vzalo na vědomí informaci ohledně schválení dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2025 na akci „Rozšíření VO Vrábče-Ves“ v částce 250 000,--Kč.
- 5) ZO projednalo žádost o finanční příspěvek z rozpočtu obce na právní služby od spolku „Spolek pro život ve Vrábči a okolí“. ZO souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 20 000,--Kč. Vzhledem k tomu, že požadavek na příspěvek nebyl dán do rozpočtu na rok 2025, bude vyplacen z přebytku hospodaření z roku 2024. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel)
- 6) ZO posoudilo předloženou cenovou nabídku na dodání a montáž solárního svítidla k autobusové čekárně v Kroclově od společnosti JD ROZHLASY s.r.o. za částku 46 200,--Kč. ZO předloženou nabídku neakceptuje a doporučuje řešit osvětlení s propojením ze stávajícího VO. (Schváleno 8 hlasy)
- 7) ZO posoudilo a následně schválilo předloženou cenovou nabídku na úpravu pozemku pro ukládání větví od firmy RUGO-STAV s.r.o. za cenu díla 365 856,--Kč včetně DPH. (Schváleno 8 hlasy)
- 8) ZO bylo seznámeno s objemovou studií Kulturního centra Vrábče, kterou vypracoval architektonický a projektový ateliér JL architects s.r.o.. ZO s předloženou studií souhlasí. (Schváleno 8 hlasy)
- 9) ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 6/2025 - viz příloha č.1.
- 10) Různé
 - Starosta předložil cenovou nabídku na likvidaci odpadní vody u KC Slavče od firmy RUGO-STAV s.r.o. Jedná se o instalaci přečerpávací stanice za cenu 82 740,--Kč včetně DPH a to z toho důvodu, že do stávající jímky proniká spodní voda a tím je neustále přeplněná. ZO s předloženou nabídkou souhlasí. (Schváleno 8 hlasy)
 - Starosta tlumočil poděkování společnosti FOKUS České Budějovice, z.ú. za poskytnutí finančního příspěvku na jejich činnost.
 - Starosta předal přítomným členům ZO pozvánku na setkání s občany od Spolku pro život ve Vrábči, které se uskuteční dne 18.6.2025 od 18.00 hodin ve spolkovém domě STODOLA ve Vrábči Na Zastávce.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 4.6.2025 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 7.5.2025 v 20.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová



U S N E S E N Í

ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 5/2025 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 8 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Helenu Brtnovou

Schvaluje

- 1) Návrh na odkoupení pozemku parcela č. 1617/9 ostatní plocha - ostatní komunikace za cenu $500,--\text{Kč}/\text{m}^2 \times 54 \text{ m}^2 = 27\,000,--\text{Kč}$. (8 hlasů pro)
- 2) Finanční příspěvek z rozpočtu obce na právní služby pro spolek „Spolek pro život ve Vrábči a okolí“ ve výši 20 000,--. (7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 3) Cenovou nabídku na úpravu pozemku pro ukládání větví od firmy RUGO-STAV s.r.o. za cenu díla 365 856,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)
- 4) Objemovou studii Kulturního centra Vrábče. (8 hlasů pro)
- 5) Cenovou nabídku na instalaci přečerpávací stanice k likvidaci odpadní vody u KC Slavče od firmy RUGO-STAV s.r.o. za cenu 82 740,--Kč včetně DPH. (8 hlasů pro)

Neschvaluje

- 1) Směnu pozemku parcela č. 1617/9 o výměře 54 m^2 druh pozemku ostatní plocha – způsob využití ostatní komunikace v k. ú. Slavče za část pozemku parcela č. 1607/3 druh pozemku ostatní plocha – způsob využití zeleň – návesní plocha v místní části Slavče. (8 hlasů pro)
- 2) Prodej části pozemku parcela č. 1607/3 druh pozemku ostatní plocha – způsob využití zeleň v k.ú. Slavče o výměře cca 335 m^2 . (8 hlasů pro)
- 3) Žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče. (7 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 4) Cenovou nabídku na dodání a montáž solárního svítidla k autobusové čekárně v Kroclově od společnosti JD ROZHLASY s.r.o. za částku 46 200,--Kč. (8 hlasů pro)

Bere na vědomí

- 1) Schválení dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2025 na akci „Rozšíření VO Vrábče-Ves“ v částce 250 000,--Kč.
- 2) Rozpočtové opatření č. 6/2025.
- 3) Poděkování společnosti FOKUS České Budějovice, z.ú. za poskytnutí finančního příspěvku na jejich činnost.
- 4) Různé

Ve Vrábči dne 7.5.2025

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová

Pavel Záviš
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce