



Z Á P I S č . 4 / 2 0 2 5

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 2.4.2025 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, M. Novotný, Fessler, Koklar, Záviš, Brtnová, Podzimková

Omluvení členové ZO: p. Z. Novotný, Stýblo

Občané dle prezenční listiny: p. Kocán, Řeháčková, M. Štěpán

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 5.3.2025

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 5.3.2025

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, H. Brtnová

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Cenové nabídky na akci: „Dodání žací techniky – travní sekačka traktůrek“
 - 2) Žádost o finanční dar pro akci “Dubenský běh pro dobrou věc 2025”
 - 3) Uzavření nové veřejnoprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků
 - 4) Žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče
 - 5) Informace spolku Čistá obloha, voda i půda z.s. o kvalitě vody v ČR
 - 6) Výpověď z nájmu nebytových prostor
 - 7) Rozpočtová opatření schválená starostou
 - 8) Různé
-
- 1) ZO posoudilo cenové nabídky na akci „Dodání žací techniky – travní sekačka traktůrek“ od 2 firem, a po důkladném posouzení cenových nabídek byla vybrána firma AGROZET České Budějovice a.s., která travní sekačku traktůrek dodá za cenu 243 708,-- Kč včetně DPH – viz příloha zápisu č. 1 - Zápis z hodnocení nabídek. (Schváleno 7 hlasy)
 - 2) ZO bylo seznámeno s benefiční akcí nazvanou “Dubenský běh pro dobrou věc 2025”, kterou dne 17.5.2025 pořádá Obec Dubné. Výtěžek z této akce 9. ročníku bude věnován pro zdravotně postiženého Martina Kříhu na pořízení dodávky s navíjecí plošinou, který trpí metachromatickou leukodystrofií. ZO souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na tuto akci 5 000,--Kč a pověřuje starostu k uzavření darovací smlouvy. (Schváleno 7 hlasy)



- 3) Starosta předložil dopis zaslaný Magistrátem města České Budějovice Správním odborem ohledně uzavření nové veřejnoprávní smlouvy na vyřizování přestupkové agendy pro obec Vrábče a to z toho důvodu, že s účinností od 1.7.2024 se dle čl. I vyhlášky č. 145/2024 Sb., kterou se mění vyhláška č. 520/2005 Sb., o rozsahu hotových výdajů a ušlého výdělku, které správní orgán hradí jiným osobám, a o výši paušální částky nákladů řízení, ve znění vyhlášky č. 112/2017 Sb., změnila výše paušální částky nákladů řízení z „1 000 Kč“ na částku „2 500 Kč“. Zastupitelstvo obce konstatuje, že obec není schopna svými orgány svěřený výkon státní správy na úseku přestupků vykonávat. Z tohoto důvodu ZO pověřuje starostu obce, aby k zajištění uvedené části výkonu státní správy uzavřel se statutárním městem České Budějovice veřejnoprávní smlouvu dle předloženého návrhu. (Schváleno 7 hlasy)
- 4) ZO projednalo žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče na dobu 15 let za jednorázovou úhradu 440 000,--Kč, nebo jako druhou alternativu pravidelnou roční platbu ve výši 40 000,--Kč za každý rok trvání smlouvy o služebnosti po dobu 15 let, s následným ukončením nájemní smlouvy po zapsání služebnosti do KN. ZO s předloženou žádostí nesouhlasí a trvá na stávající nájemní smlouvě. (Schváleno 7 hlasy)
- 5) ZO vzalo na vědomí informaci o kvalitě vody v ČR zaslanou spolkem Čistá obloha, voda i půda z.s., který zpochybňuje kvalitu vody v naší republice. Na základě této informace předložil starosta výsledek vzorku vody v lokalitě obce Vrábče, který provedl provozovatel vodovodu ČEVAK a.s. a z výsledku rozboru vyplývá, že voda v lokalitě obce Vrábče je na kvalitní úrovni.
- 6) ZO vzalo na vědomí výpověď z nájmu nebytových prostor STODOLA Zastávka-Budějovická čp. 275 zaslanou ze strany Komunitní základní školy Starhill, z.s. z nebytových prostor v druhém nadzemním podlaží (školní výdejna jídla) ke dni 30.6.2025 a z nebytových prostor v prvním nadzemním podlaží (učebna) ke dni 31.8.2025. ZO s výpovědí souhlasí a taktéž souhlasí s návrhem starosty, aby prostor malého apartmánu (školní výdejna jídla) byl nabídnut k pronájmu od 1.7.2025 stávajícímu nájemci obchodu paní [REDAKCE] za částku 8 000,--Kč měsíčně. (Schváleno 7 hlasy)
- 7) ZO vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 4/2025 a č. 5/2025 - viz příloha č.2.
- 8) Různé
 - Starosta předložil darovací smlouvu na vodní dílo – prodloužení kanalizačního sběrače na parcelách č. 927/8, 927/7 a 115/14 v k.ú. Vrábče do majetku obce Vrábče od dárce [REDAKCE] (Schváleno 7 hlasy)
 - Starosta předložil návrh programu “Malé vrábecké slavnosti”, která se uskuteční dne 26.7.2025 zaslaný od předsedkyně kulturní komise paní Aleny Neubauerové. Náklady na tuto akci budou činit 58 000,--Kč. (Schváleno 7 hlasy)



- Starosta předložil návrh na úpravu pozemku parc. č. 769/4 v k.ú. Vrábče, který obec kupuje do svého vlastnictví pro účel skládky větví. ZO s předloženým návrhem souhlasí a pověřuje starostu k vyřízení této záležitosti. (Schváleno 7 hlasy)
- Starosta předložil návrh na výměnu jímky na odpadní vodu u KC Slavče a to z toho důvodu, že do stávající jímky proniká spodní voda a tím je neustále přeplněná. ZO souhlasí s výměnou jímky a pověřuje starostu k vyřízení této záležitosti. (Schváleno 7 hlasy)
- ZO vzalo na vědomí nabídku od [REDAKCE] ohledně možného poskytnutí právních služeb v záležitosti „Vybudování recyklačního centra v pískovně Vrábče“

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 7.5.2025 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 2.4.2025 v 20.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová



U S N E S E N Í

ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 4/2025

ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 7 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Helenu Brtnovou

Schvaluje

- 1) Cenovou nabídku na akci „Dodání žací techniky – travní sekačka traktůrek“ od firmy AGROZET Č. Budějovice a.s., která travní sekačku traktůrek dodá za cenu 243 708,-- Kč včetně DPH. (7 hlasů pro)
- 2) Poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000,--Kč na akci “Dubenský běh pro dobrou věc 2025” a pověřuje starostu k uzavření darovací smlouvy. (7 hlasů pro)
- 3) Pronájem prostor malého apartmánu (školní výdejna jídla) od 1.7.2025 stávajícímu nájemci obchodu paní [REDAKCE] za částku 8 000,--Kč měsíčně. (7 hlasů pro)
- 4) Darovací smlouvu na vodní dílo – prodloužení kanalizačního sběrače na parcelách č. 927/8, 927/7 a 115/14 v k.ú. Vrábče do majetku obce Vrábče. (7 hlasů pro)
- 5) Náklady na akci „Malá vrábecká slavnost 2025“ v částce 58 000,--Kč. (7 hlasů pro)
- 6) Úpravu pozemku parc. č. 769/4 v k.ú. Vrábče pro skládku větví. (7 hlasů pro)
- 7) Výměnu jímky na odpadní vodu u KC Slavče. (7 hlasů pro)

Neschvaluje

- 1) Žádost společnosti Vantage Towers s.r.o. ohledně zřízení služebnosti k části pozemku par. č. 481/13 a 562/14 v k.ú. Vrábče. (7 hlasů pro)

Pověřuje starostu

- 1) Zastupitelstvo obce konstatuje, že obec není schopna svými orgány svěřený výkon státní správy na úseku přestupků vykonávat. Z tohoto důvodu zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce, aby k zajištění uvedené části výkonu státní správy uzavřel se statutárním městem České Budějovice veřejnoprávní smlouvu dle předloženého návrhu. (Schváleno 7 hlasy)

Bere na vědomí

- 1) Informaci o kvalitě vody v ČR zaslanou spolkem Čistá obloha, voda i půda z.s. a výsledek vzorku vody v lokalitě obce Vrábče, který provedl provozovatel vodovodu ČEVAK a.s.
- 2) Výpověď z nájmu nebytových prostor STODOLA Zastávka-Budějovická čp. 275 zaslanou ze strany Komunitní základní školy Starhill, z.s.
- 3) Rozpočtová opatření č. 4/2025 a č. 5/2025.
- 4) Nabídku od [REDAKCE] ohledně možného poskytnutí právních služeb.

Ve Vrábči dne 2.4.2025

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová

Pavel Záviš
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce



Zápis z hodnocení nabídek dne 2.4.2025 v 18.45 hodin v kanceláři OÚ Vrábče

„Dodání žací techniky – travní sekačka traktůrek“

Došly 2 cenové nabídky ze 3 obeslaných firem s touto nabídnutou cenou.

1) 6.3.2025 v 14:55 hod	ELVA PROFI s.r.o.	požadovaný stroj nemá v nabídce
2) 7.3.2025 v 14:11 hod	AGROZET Č.B. a.s.	243 708,00 Kč včetně DPH
3) 18.3.2025 v 10:56 hod	UNIAGRA CZ a.s.	696 052,50 Kč včetně DPH

Veškerá dokumentace byla přečtena v 18.45 hod, a komise složená ze všech přítomných členů ZO posoudila předložené nabídky a o těchto nabídkách bylo hlasováno s tímto výsledkem:

AGROZET Č. Budějovice a.s.

7 hlasů pro

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že **„Dodání žací techniky – travní sekačka traktůrek“** bude zakoupena od firmy **AGROZET Č.Budějovice a.s.**

Tento zápis je přílohou č. 1 k Usnesení ZO Vrábče č. 4/2025

Ve Vrábči dne 2.4.2025

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová

.....

.....