



## **Z Á P I S č. 9/2024** **ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO** **V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 4.9.2024 OD 18:30 HODIN**

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, M. Novotný, Brtnová, Fessler, Koklar, Závist, Z. Novotný, Podzimková, Stýblo

Přítomní občané: Dle prezenční listiny

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 7.8.2024

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 7.8.2024

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, H. Brtnová

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Obecně závazná vyhláška Obce Vrábče č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 2) Obecně závazná vyhláška obce Vrábče č. 2/2024, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství
- 3) Cenová nabídka na vypracování studie na stavbu kulturního domu
- 4) Smlouva o zpracování mezd od firmy „finech s.r.o.“
- 5) Schválení Změny č. 5 ÚP Vrábče
- 6) Rozpočtové opatření schválené starostou
- 7) Různé

- 1) ZO projednalo a následně schválilo Obecně závaznou vyhlášku Obce Vrábče č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. (Schváleno 9 hlasy)
- 2) ZO projednalo a následně schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Vrábče č. 2/2024, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. (Schváleno 9 hlasy)
- 3) Starosta předložil cenovou nabídku od Ing. arch. Lavičky na vypracování studie pro stavbu kulturního domu na místě bývalé sušky. Cena studie je 230 000,--Kč bez DPH. Termín odevzdání díla duben 2025. ZO s předloženou nabídkou souhlasí. (Schváleno 9 hlasy)
- 4) Starosta podal informaci o tom, že zamřela paní účetní a na základě řešení této situace bylo nutné zabezpečit chod obce po stránce účetnictví. Z tohoto důvodu byla uzavřena smlouva na zpracování mezd s firmou „finech s.r.o.“ a ostatní účetnictví povede paní Jana Medová.
- 5) ZO projednalo a následně schválilo vydání Změny č.5 územního plánu Vrábče, který se týká stavby „Vltavská cyklostezka“. (Schváleno 9 hlasy)



6) ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2024 - viz příloha č. 1

7) Různé:

- ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu č.: CB-014330091318/001-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č. 3289/1 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K/50/4-NN“ za jednorázovou úhradu 2 000,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)
- ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu č.: CB-014330091773/001-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č. 4129 v k.ú. Vrábče, stavba „Kroclov K/3945-NN“ za jednorázovou úhradu 3 500,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)
- Starosta předložil návrh na rekonstrukci stávajícího vjezdu z komunikace III/14317 na účelovou komunikaci parc. 4035 v k.ú. Vrábče, která zpřístupňuje jednotlivé pozemky vlastníků a umožňuje oficiální přístup k rybníku “Nový Vrábecký”. Opravu provede firma Jihočeská stavební spol. s r.o. za cenu 72 405,50 Kč včetně DPH. (Schváleno 9 hlasy)
- Starosta podal informaci ohledně provedení průzkumu možnosti zajištění zimní údržby místních komunikací od sousedních obcí a to Městys Křemže, Obce Boršova nad Vltavou, Obce Homole, obce Lipí a též místních podnikatelů. Ze strany všech bylo sděleno, že nejsou schopni kapacitně tuto službu pro obec Vrábče uskutečnit. ZO bere tuto informaci na vědomí a bude se touto problematikou nadále zabývat.
- Problematika záměru zřízení recyklačního centra ve vrábecké pískárně.

Jednání zastupitelstva se zúčastnili místní občané, kteří se přišli informovat na aktuální situaci a plány ve vrábecké pískárně – záměru firmy SP Bohemia na zařízení recyklačního centra na zpracování stavebního odpadu. Přítomní občané vyjádřili nespokojenost s informovaností o této důležité problematice směrem od zastupitelstva k občanům. Vyslovili obavy z narůstající dopravy, zátěže komunikací, hluku, prašnosti a obavy o bezpečnost v obci. Proto vyjádřili nesouhlas s plánovaným záměrem zřídit v pískárně recyklační centrum.

Starosta obce informoval o aktuálním stavu: Krajský úřad jihočeského kraje vydal dne 18.7. 2024 „Závěr zjišťovacího řízení“, což je vyjádření k materiálu ze 3.6. 2024: „Posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.“

Závěr zjišťovacího řízení je ten, že Záměr zřízení recyklačního centra může mít významný vliv na životní prostředí a bude dále posouzen dle zákona. Znamená to, že oznamovatel záměru (firma SP Bohemia) musí předložit dokumenty ve smyslu § 8 zákona č. 100/2021 Sb. podle přílohy č.4 (tzv. „velká EIA“).



Každý člen zastupitelstva osobně vyjádřil nesouhlas se zařízením na recyklaci. Zastupitelstvo vzalo na vědomí vznik nového zapsaného spolku „Spolek pro život ve Vrábči a okolí“ a slíbilo pokud to bude právně možné jeho finanční podporu. Ohledně lepší informovanosti občanů bylo ze strany zastupitelstva přislíbeno: zlepšení úrovně věcné náplně tištěných Novinek – bude obsahovat informace z jednání zastupitelstva. Aktuální informace budou také zveřejňovány v sekci Aktuality na webu obce, Facebooku. Občané se mohou přihlásit k odběru aktualit do svého mailu a budou informováni o možnosti registrace k odběru novinek. Starosta obce přislíbil, že na každém dalším zastupitelstvu bude vždy zařazen do bodu „Různé“ bod „Nové informace k plánu recyklačního centra“, a to až do úplného dořešení této záležitosti.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 2.10.2024 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 4.9.2024 v 21.00 hod.  
Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová



## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 9/2024 ZASTUPITELSTVO OBCE**

Přítomno 9 z 9 členů ZO  
Volí ověřovatele zápisu  
Ing. Lubomíra Fessla, Helenu Brtnovou

### **Schvaluje**

- 1) Obecně závaznou vyhlášku Obce Vrábče č. 1/2024 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. (9 hlasů pro)
- 2) Obecně závaznou vyhlášku obce Vrábče č. 2/2024, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství. (9 hlasů pro)
- 3) Cenovou nabídku od Ing. arch. Lavičky na vypracování studie pro stavbu kulturního domu za cenu 230 000,--Kč bez DPH. Termín odevzdání díla duben 2025. (9 hlasů pro)
- 4) Vydání Změny č.5 územního plánu Vrábče, který se týká stavby „Vltavská cyklostezka“. (9 hlasů pro)
- 5) Smlouvu č.: CB-014330091318/001-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č.3289/1 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče K/50/4-NN“ za jednorázovou úhradu 2 000,--Kč. (9 hlasů pro)
- 6) Smlouvu č.: CB-014330091773/001-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č. 4129 v k.ú. Vrábče, stavba „Kroclov K/3945-NN“ za jednorázovou úhradu 3 500,--Kč. (9 hlasů pro)
- 7) Rekonstrukci stávajícího vjezdu z komunikace III/14317 na účelovou komunikaci parc. 4035 v k.ú. Vrábče za cenu 72 405,50 Kč včetně DPH. (9 hlasů pro)

### **Bere na vědomí**

- 1) Uzavření smlouvy na zpracování mezd s firmou “finech s.r.o.” a ostatní účetnictví povede paní Jana Medová.
- 2) Informaci ohledně provedení průzkumu možnosti zajištění zimní údržby místních komunikací od sousedních obcí.
- 3) Problematiku záměru zřízení recyklačního centra ve vrábecké pískárně.
- 4) Rozpočtové opatření č. 7/2024

### **Zastupitelstvo obce Vrábče**

po projednání návrhu Změny č. 5 Územního plánu Vrábče (dále jen „ZM5“) Obecním úřadem Vrábče (dále jen „pořizovatel“) prostřednictvím osoby splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též “stavební zákon”), ve spojení s přechodnými ustanoveními zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:



### **o v ě ř u j e**

soulad ZM5 s Politikou územního rozvoje České republiky, s územně plánovací dokumentací vydanou Jihočeským krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle § 54 odst. 2 stavebního zákona. Zastupitelstvo obce Vrábče neshledalo žádný rozpor.

### **s o u h l a s í**

vyhodnocením připomínek, které zpracoval pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, způsobem uvedeným v odůvodnění ZM5. Námitky uplatněny nebyly, tudíž se o nich nerozhoduje.

### **v y d á v á**

podle § 6 odst. 5 písm. c) a za použití § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále za použití § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 5 Územního plánu Vrábče

Ve Vrábči dne 4.9.2024

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Helena Brtnová

Pavel Záváš  
místostarosta obce

František Ohrazda  
starosta obce