



## **Z Á P I S č.1/2023**

### **ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 4.1.2023 OD 18:30 HODIN**

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Závist, M. Novotný, Z. Novotný, Brtnová, Podzimková,  
Koklar, Stýblo

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 7.12.2022

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 7.12.2022

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

#### Program:

- 1) Žádost o změnu územního plánu Vrábče
- 2) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330065841/025-DVK
- 3) Cenové nabídky na akci "Zaměření veřejného osvětlení – světelných bodů a kabelů vedení"
- 4) Návrh na zřízení provozovny služeb v budově OÚ
- 5) Rozpočtová opatření schválená starostou
- 6) Výroční zpráva dle zákona č. 106/1999 Sb.
- 7) Přehled hospodaření obce k 31.12.2022
- 8) Žádost do POV Jihočeského kraje 2023
- 9) Různé

- 1) ZO projednalo žádost paní [REDAKCE], ohledně zařazení pozemku pro bydlení parcely č. 3914 v k.ú. Vrábče lokalita Kroclov, do nejbližší změny ÚP obce Vrábče. ZO souhlasí, aby předložená žádost byla zařazena do nové Změny ÚP č.6, která bude zahájena nejdříve 1 rok od vydání Změny ÚP č.3 a veškeré náklady s touto změnou budou hrazeny ze strany žadatelů. ZO pověřuje starostu, aby tuto žádost zařadil do pořadníku nové Změny ÚP č.6. (Schváleno 9 hlasy)
- 2) ZO projednalo a následně schválilo Smlouvu č.: CB-014330065841/025-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č. 3290/80 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče Zastávka pravá strana – kabel NN“ za jednorázovou úhradu 2 000,-Kč. (Schváleno 9 hlasy)



- 3) ZO posoudilo cenovou nabídku na dodávku prací na akci “Zaměření veřejného osvětlení – světelných bodů a kabelů vedení” od firmy TKP geo s.r.o., která akci zrealizuje za cenu 297 478,-- Kč včetně DPH – viz příloha zápisu č. 1 - Zápis z hodnocení nabídek. (Schváleno 9 hlasy)
- 4) Na základě požadavku slečny [REDAKCE] ohledně pronájmu nebytového prostoru pro poskytování služeb kosmetiky, předložil starosta návrh na uvolnění skladových prostor v budově OÚ Vrábče čp. 33. ZO s předloženým návrhem souhlasí a pověřuje starostu k zajištění cenových nabídek na úpravu tohoto prostoru tak, aby byly splněny požadavky KHS. (Schváleno 9 hlasy)
- 5) ZO vzalo na vědomí rozpočtové opatření č. 23/2022 a č. 24/2022 - viz příloha
- 6) ZO vzalo na vědomí Výroční zprávu o činnosti úřadu v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2022.
- 7) ZO vzalo na vědomí přehled hospodaření obce Vrábče k 31.12.2022.

Stav finančních prostředků k 1.1.2022	10 706 385,34 Kč
Skutečné příjmy k 31.12.2022 (rozpočet 12 361 000,--Kč)	18 542 564,29 Kč
Skutečné vydání k 31.12.2022 (rozpočet 12 361 000,--Kč)	19 646 094,56 Kč
Sociální fond	140 298,05 Kč
Stav finančních prostředků k 31.12.2022	9 569 858,92 Kč

- 8) V rámci programu POV pro rok 2023 zastupitelstvo obce schválilo podání žádostí na akci “Úprava veřejného prostranství před budovou a zahradou hospody a obchodu Zastávka-Budějovická čp. 40, Vrábče”. Požadovaná dotace 300 000,--Kč. Finanční podíl obce bude kryt z rozpočtu obce (Schváleno 9 hlasy)
- 9) Různé
  - Starosta podal informaci ohledně toho, že na základě zveřejněné výzvy a inzerátu na pronájem nebytových prostor ve Vrábči-Zastávka, určených pro obchod, se žádný zájemce do stanoveného termínu nepřihlásil. ZO navrholo, aby byl tento prostor bez jakýchkoliv úprav prozatím ponechán pro případného zájemce o provozování obchodu.
  - Starosta předložil požadavek – návrh paní [REDAKCE] ohledně výstavby chodníku v části ulice Zastávka-Pod Tratí (úsek navazující na chodník v ulici Zastávka-Budějovická směr vlaková zastávka). ZO navrholo, aby starosta kontaktoval projektanta ohledně posouzení tohoto návrhu.
  - Starosta předložil návrh na koupi nemovitosti bývalého objektu obilní sušky ve Vrábči-ves, která je ve vlastnictví ZD Kolný. ZO navrholo, aby starosta kontaktoval vlastníka nemovitosti a vlastníky dotčených pozemků ohledně zamýšleného záměru.



- Starosta předložil návrh na úpravu ceníku za ubytování v apartmánech Spolkového domu – STODOLA:

4 lůžkový apartmán

7 nocí - od sobota 14.00 hod do sobota 10.00 hod 8 400,--Kč 1 lůžko/1 noc = 300,--Kč

2 noci - víkend – pátek 14.00 do neděle 10.00 hod 3 200,--Kč 1 lůžko/1 noc = 400,--Kč

1 noc/1 lůžko 500,--Kč

2 lůžkový apartmán

7 nocí - od sobota 14.00 hod do sobota 10.00 hod 4 200,--Kč 1 lůžko/1 noc = 300,--Kč

2 noci - víkend – pátek 14.00 do neděle 10.00 hod 1 600,--Kč 1 lůžko/1 noc = 400,--Kč

1 noc/1 lůžko 500,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 1.2.2023 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 4.1.2023 v 20.00 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler

Mgr. Petra Podzimková



## **USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 1/2023 ZASTUPITELSTVO OBCE**

Přítomno 9 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

### **Schvaluje**

- 1) Žádost paní [REDAKCE] ohledně zařazení pozemku pro bydlení parcely č. 3914 v k.ú. Vrábče lokalita Kroclov, do nejbližší změny ÚP obce Vrábče. (9 hlasů pro)
- 2) Smlouvu č.: CB-014330065841/025-DVK o zřízení věcného břemene mezi obcí Vrábče a společností EG.D, a.s. spočívající v uložení nového kabelového vedení NN na parcele č. 3290/80 v k.ú. Vrábče, stavba „Vrábče Zastávka pravá strana – kabel NN“ za jednorázovou úhradu 2 000,--Kč. (9 hlasů pro)
- 3) Cenovou nabídku na dodávku prací na akci “Zaměření veřejného osvětlení – světelných bodů a kabelů vedení” od firmy TKP geo s.r.o., která akci zrealizuje za cenu 297 478,--Kč včetně DPH. (9 hlasů pro)
- 4) Uvolnění skladových prostor v budově OÚ Vrábče čp. 33 a úpravu těchto prostor pro zřízení provozovny služeb – kosmetika. (9 hlasů pro)
- 5) Podání žádostí do POV pro rok 2023 v rámci programu POV na akci “Úprava veřejného prostranství před budovou a zahradou hospody a obchodu Zastávka-Budějovická čp. 40, Vrábče”. Požadovaná dotace 300 000,--Kč. Finanční podíl obce bude kryt z rozpočtu obce. (9 hlasů pro)
- 6) Úpravu ceníku za ubytování v apartmánech Spolkového domu – STODOLA. (9 hlasů pro)

### **Pověřuje starostu**

- 1) K zajištění cenových nabídek na úpravu nebytových prostor pro zřízení provozovny služeb – kosmetika. (9 hlasů pro)

### **Bere na vědomí**

- 1) Hospodaření obce Vrábče k 31.12.2022.
- 2) Výroční zprávu o činnosti úřadu v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, za rok 2022.
- 3) Rozpočtové opatření č. 23/2022 a č. 24/2022
- 4) Různé

Ve Vrábči dne 4.1.2023

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Pavel Závíš  
místostarosta obce

František Ohrazda  
starosta obce



## **Zápis z hodnocení nabídek dne 4.1.2023 v 18.45 hodin v kanceláři OÚ Vrábče**

### **“Zaměření veřejného osvětlení – světelných bodů a kabelů vedení”**

Došla 1 cenová nabídka ze 3 obeslaných firem s touto nabídnutou cenou.

- |   |                |                          |
|---|----------------|--------------------------|
| 1) 13.12.2022 v 11.00 hod               | TKP geo s.r.o. | 297 478,-- Kč včetně DPH |
| 2) z kapacitních důvodů nedodal nabídku | GEONET s.r.o.  |                          |
| 3) z kapacitních důvodů nedodal nabídku | Josef Bušek    |                          |

Veškerá dokumentace byla přečtena v 18.45 hod, a komise složená z členů ZO posoudila předloženou nabídku a o této nabídce bylo hlasováno s tímto výsledkem:

TKP geo s.r.o. 9 hlasů pro

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že akce:

**“Zaměření veřejného osvětlení – světelných bodů a kabelů vedení”**  
bude zadána firmě TKP geo s.r.o. .

Tento zápis je přílohou č. 1 k Usnesení ZO Vrábče č. 1/2023

Ve Vrábči dne 4.1.2023

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

.....

.....