



Obecní úřad Vrábče

Ves – Na Návsí 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice
tel.: 387250512, ou.vrabce@volny.cz, www.vrabce.cz

Dne:
9.4. 2025

Číslo jednací:

Vyřizuje:

Ing. Jan Šíma

oprávněná úřední osoba pořizovatele

Kontakt:

724 152 929

sima@studiomap.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Vrábče, který zajistil splnění kvalifikačních požadavků pořizuje zkráceným postupem změnu č. 6 územního plánu Vrábče, a to dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023, aplikovaném na základě ustanovení § 334a odst. 2 a § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Obecní úřad Vrábče sděluje, že návrh změny č. 6 územního plánu Vrábče bude v souladu s § 52 a § 55b stavebního zákona projednán na opakovaném veřejném projednání

**dne 12.5.2025 od 15:00 hod
ve Spolkovém domě – Stodola, Zastávka – Budějovická 275.**

S návrhem změny č. 6 územního plánu Vrábče je možné se seznámit ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky na elektronické úřední desce obecního úřadu Vrábče, tj. na adrese <https://www.vrabce.cz/obecni-urad/uredni-deska>.

V souladu s § 55b a § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou k návrhu změny č. 6 územního plánu Vrábče podat námitky pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (§ 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona), a to nejpozději do 7 dnů ode dne konání veřejného projednání. K později uplatněným námitkám se nepřihlíží. Výše uvedené dotčené osoby musí v námitkách uvést odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

V souladu s § 55b stavebního zákona může každý do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání návrhu změny č. 6 územního plánu Vrábče uplatnit písemné připomínky u pořizovatele. K připomínkám uplatněným po této lhůtě se nepřihlíží.

Námitky a připomínky se uplatňují u pořizovatele, tj. Obecní úřad Vrábče, Ves – Na Návsí 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice.

Námitky, připomínky lze v souladu s § 53 odst. 3 stavebního zákona uplatnit pouze k těm částem návrhu změny, které byly od veřejného projednání konaného dne 12. srpna 2024 upraveny. V případě těchto úprav oproti veřejnému projednání se jedná o vypuštění dvou zastavitelných ploch vymezených změnou č. 6 územního plánu Vrábče a drobné úpravy a korekce územním plánem Vrábče dříve vymezených zastavitelných ploch. Tyto úpravy jsou popsány v odůvodnění změny č. 6 územního plánu Vrábče.

František Ohrazda
starostka obce Vrábče





Obecní úřad Vrábče

Ves – Na Návsi 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice
tel.: 387250512, ou.vrabce@volny.cz, www.vrabce.cz

Údaje o zveřejnění na úřední desce obecního úřadu Vrábče

vyvěšeno dne: 10. 4. 2025

sejmuto dne: _____

Údaje o zveřejnění na elektronické úřední desce obecního úřadu Vrábče

vyvěšeno dne: 10. 4. 2025

sejmuto dne: _____

