

Odůvodnění – část zpracovaná pořizovatelem

ZMĚNA Č. 5 ÚZEMNÍHO PLÁNU VRÁBČE

Obecní úřad Vrábče - Mgr. Zdeněk Kundera

1. Výsledek přezkoumání návrhu Změny č. 5 Územního plánu Vrábče

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 5 Územního plánu Vrábče (dále jen „ZM5“) dle § 53 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) za použití přechodných ustanovení (zejména § 323 odst. 9) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a konstatuje:

1.1. Soulad s Politikou územního rozvoje ČR

Vyhodnocením souladu ZM5 s politikou územního rozvoje se zabývá zpracovatel ZM5 v kapitole c) odůvodnění. Ve smyslu § 55b odst. 4 stavebního zákona pořizovatel obdržel stanovisko nadřízeného orgánu, ve kterém bylo konstatováno, že návrh ZM5 není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 – 7 (dále jen „PÚR“).

Řešené území se nachází v rozvojové oblasti republikového významu OB10 České Budějovice. ZM5 se dostatečně zabývá souladem s kritérii a podmínkami pro rozhodování o změnách v území stanovenými PÚR. Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje však lokalizaci rozvojové oblasti zpřesňují mimo správní území obce Vrábče.

Obec Vrábče se i po zpřesnění zásadami územního rozvoje nachází ve specifické oblasti republikového významu SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení suchem. ZM5 nemění podmínky pro řešení problému sucha.

Na území obce Vrábče nejsou vymezeny koridory nebo plochy dopravní či technické infrastruktury mezinárodního nebo celorepublikového významu obsažené v PÚR.

PÚR stanovují republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Řešení ZM5 se dotýká priorit uvedených ve čl. 22, 27, 29.

Návrh ZM5 je zpracován v souladu s úplným zněním Politiky územního rozvoje po vydání Aktualizace č. 1 – 7, které je závazné od 1. 3. 2024.

1.2. Soulad se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje

Vyhodnocením souladu ZM5 se zásadami územního rozvoje se zabývá zpracovatel ZM5 v kapitole c) odůvodnění. Ve smyslu § 55b odst. 4 stavebního zákona pořizovatel obdržel stanovisko nadřízeného orgánu, ve kterém bylo konstatováno, že návrh ZM5 není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění Aktualizací č. 1 – 3, 4a, 5 – 9, 11 a 13 a rozsudku NSS 1As 15/2016 (dále jen „ZÚR“).

Rozvojová oblast OB10 České Budějovice byla ZÚR zpřesněna mimo správní území obce Vrábče. I po zpřesnění se řešené území nachází ve specifické oblasti SOB9, kde se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. Řešení ZM5 respektuje zásady pro územně plánovací činnost a rozhodování v území pro tuto specifickou oblast.

Správní území obce Vrábče není dotčeno plochami nebo koridory nadmístního významu v oblasti veřejné infrastruktury. Nachází se však v něm nadmístní prvek územního systému ekologické stability – nadregionální biocentrum NBC 52 Dívčí Kámen, který je řešením ZM5 (vedením koridoru pro cyklostezku) přímo dotčen. V kap.c) odůvodnění se dle pořizovatele dostatečně zabývá zpracovatel ZM5 střetem koridoru CNU.D1 pro cyklostezku s tímto nadregionálním biocentrem. Dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny a ochrany prvků Natura 2000 uplatnil k návrhu ZM5 kladné stanovisko.

Dále se v této kapitole odůvodnění zpracovatel ZM5 adekvátně vypořádává s upřesněním podmínek koncepce ochrany a rozvoje nadmístních přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, krajskými prioritami územního

plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezení cílových charakteristik krajiny a stanovením požadavků na koordinaci územně plánovací činnosti obcí na řešení v územně plánovací dokumentaci obcí.

Řešení ZM5 se nedotýká ploch a koridorů vymezených jako veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a vymezených asanačních území, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit.

1.3. Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a na požadavky na ochranu nezastavěného území

Vyhodnocením ZM5 s cíli a úkoly územního plánování se adekvátně zabývá její zpracovatel v kapitole d) odůvodnění.

1.4. Soulad s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích právních předpisů

Vyhodnocením ZM5 s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů se adekvátně zabývá její zpracovatel v kapitole e) odůvodnění.

1.5. Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Vyhodnocením ZM5 s požadavky zvláštních právních předpisů se adekvátně zabývá její zpracovatel v kapitole f) odůvodnění. Vyhodnocení se stanovisky dotčených orgánů je uvedeno níže:

1.5.1. Stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX014M35B

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.:

Sp. zn.:

KUJCK 108622/2022

OZZL 97316/2022/jasif SO

Krajský úřad

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje, územního

plánování a stavebního řádu

Oddělení územního plánování

-zde-

Vyřizuje:

Ing. Jana Šiftová

Telefon:

386 720 734

E-mail:

siftova@kraj-jihocesky.cz

Datum:

5. 9. 2022

Stanovisko k obsahu návrhu změny územního plánu Vrábče ve zkráceném postupu pořizování

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též „krajský úřad“), obdržel dne 5. 8. 2022 žádost, kterou zaslal Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu, o stanovisko podle § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále též „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ke zkrácenému postupu pořizování změny územního plánu Vrábče (dále též „změna ÚP“).

Předmětem řešení změny územního plánu Vrábče bude dle předloženého navrhovaného obsahu prověření záměru vymezení části koridoru pro umístění Vltavské cyklostezky v úseku Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou v rozsahu správního území obce Vrábče.

Dle navrhovaného obsahu je Komplexním záměrem vybudování Vltavské cyklostezky (Nová Pec – Lipno (po obou březích) – Vyšší Brod – Rožmberk nad Vltavou – Český Krumlov – Zlatá Koruna – České Budějovice – Hlubová nad Vltavou – Týn nad Vltavou), a do budoucna její napojení na Středočeský kraj, Horní Rakousko a Dolní Bavorsko.

Podkladem pro vymezení koridoru je Studie proveditelnosti Vltavské cyklostezky, úsek Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou, AKIPROJEKT s.r.o., Ing. Martin Jáchym, ČKAIT 0102152, datovaná srpen 2021. Součástí studie je Přírodovědecký průzkum Vltavská cyklostezka, úsek Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou

Koridor bude navržen s překryvnou funkcí jako veřejně prospěšná stavba. Šíře koridoru bude proměnlivá. V části, kde je stezka vedena po stávajících komunikacích a dále v návaznosti na zastavěné území a zastavitelné plochy se předpokládá celková šíře koridoru 20 m (10 m od osy cyklostezky na každou stranu), v ostatních úsecích celková šíře 50 m, případně až 100 m v závislosti zejména na terénních podmínkách v území a podmínkách ochrany přírody a krajiny tak, aby navržení cyklostezky v podrobnější projektové dokumentaci nebylo znemožněno.

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), uplatňuje stanoviska k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a dále k územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí.

Krajský úřad jako příslušný správní orgán dle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

§ 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny, v návaznosti na žádost ze dne 5. 8. 2022, vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě předložených podkladů k předloženému návrhu obsahu změny ÚP toto stanovisko:

souhlasí

s navrhovaným obsahem změny územního plánu Vrábče.

Navrhovaný obsah změny územního plánu Vrábče **nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) ležících na území v působnosti krajského úřadu.

Odůvodnění:

Na území s vymezeným koridorem v katastrálním území Vrábče, který je navrhovaný dle výše uvedené žádosti k řešení změnou územního plánu, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody se nevyskytuje žádná PO. V návaznosti na tok řeky Vltavy v jižní části správního území obce koridor prochází EVL CZ0314124 Blanský les.

Předmětem ochrany v EVL je hořeček mnohotvarý český (*Gentianella praecox subsp. bohemica*), mihule potoční (*Lampetra planeri*), modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*), modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*), netopýr velký (*Myotis myotis*), přástevník kostivalový (*Callimorpha quadripunctaria*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vranka obecná (*Cottus gobio*) a vrkoč útlý (*Vertigo angustur*).

Celá oblast je jednou z nejvýznamnějších a plošně nejrozsáhlejších EVL v jihočeském kraji. Nejzachovalejší a nejcennější částí lokality Blanský les jsou listnaté a smíšené přírodě blízké lesní porosty (v masivu Kleti, Vysoké Běty, Buglaty a vrchu Bulový. K zachovalým lesním porostům lze řadit reliktní hadcové bory a lesostepní bory na vápencích, popř. suťové lesy soustředěné na kaňon řeky Vltavy, její přítoky a skalní rozpady. Významná je vegetace hostící řadu hájových a světlomilných druhů rostlin řazená k suchým acidofilním doubravám a hercynským dubohabřinám. K významné nelesní vegetaci patří semixerotermní travinobylinná společenstva širokolistých a acidofilních suchých trávníků, zvláště vyvinutá v národní přírodní památce (dále jen NPR), NPR Vyšenské kopce a přírodní památce (dále jen PP), PP Kalamandra, kde hostí celou řadu ohrožených, vzácných a významných druhů např. sasanku lesní (*Anemone sylvestris*), krušík tmavočervený (*Epipactis atrorubens*), zárazu bílou pravou (*Orobancha alba subsp. alba*). Charakteristickou vegetací skal kaňonu Vltavy, mrazových srubů a skalních věží je štěrbinová vegetace silikátových skal a drolin a ojedinělý výskyt skalní vegetace s kostřavou sivou (*Festuca pallens*). Další významnou vegetací jsou smilkové trávníky, mezofilní luční společenstva a vegetace luk s vyšší (nebo kolísající) hladinou podzemní vody (pcháčkové, tužebníkové a bezkolencové louky). V pozdně letním období vytváří výrazný aspekt makrofytní vegetace vodních toků v řece Vltavě. Vyskytují se zde vzácné druhy vodních rostlin, např. rdest prorostlý (*Potamogeton perfoliatus*) a stolístek střídavokvětý (*Myriophyllum alterniflorum*), jehož centrum výskytu je právě v jižních Čechách. Nepřehlédnutelným druhem EVL Blanský les je subendemit České kotliny hořeček český. Rozsáhlé lesní komplexy sousedící s nedalekou Šumavou jsou vhodným útočištěm rysa ostrovida, ze kterého může pronikat na další lokality ve volné krajině. Pro mihuli potoční je velmi významnou lokalitou Křemžský potok, pro vranku obecnou je nejvýznamnější úsek Chvalšínského potoka na území PP Meandry Chvalšínského potoka. Přírodní rezervace (dále jen PR), PR Dobročkovské hadce je významnou lokalitou vrkoče útlého. Lokality přástevníka kostivalového ležící v rámci lokality Blanský les (zejména Brloh, Dívčí kámen, Holubovské hadce, Vyšenské kopce) jsou vymezeny jako místa jeho nejsilnějšího výskytu v horním Povltaví. V oblasti se nacházejí dvě lokality (Brloh, Chvalšiny), které jsou sídlem regionálně významných letních kolonií netopýra velkého. Na území PP Provázková louka a Zámeckého parku Červený dvůr se vyskytují populace motýlů: modráška bahenního a modráška očkovaného. Obě populace se jeví jako velmi perspektivní s možností šíření do okolí.

Jako nejdůležitější faktory zranitelnosti jsou uváděny:

Významným faktorem ohrožujícím lesní přírodě blízké listnaté nebo smíšené porosty je jejich převádění na jehličnaté kultury a dále vysoké stavy zvěře znemožňující přirozené zmlazení jedle bělokoré a listnáčů. Ohrožení nelesních ploch spočívá především v ukončení obhospodařování a následné degradaci nebo zarůstání lučních porostů náletem dřevin. **Zátěží území je rovněž vzrůstající vodácká rekreace na řece Vltavě** a turistická aktivita především v okolí vrcholu Kleti a zříceniny hradu Dívčí kámen. Z hlediska krajinného rázu

jsou problematické aktivní lomy (především kamenolom Plešovice) a výstavba nových radiokomunikačních zařízení. V neposlední řadě je zde velmi negativní trend odvodňování zemědělských ale i lesních území.

Bližší informace o významu a případných faktorech ohrožujících předměty ochrany v uvedené EVL lze nalézt na portálu Agentury ochrany přírody a krajiny (www.nature.cz).

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od EVL kromě kratšího úseku v návaznosti na tok řeky Vltavy **lze v této fázi změny ÚP předpokládat, že nedojde** k ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany v tomto prvku soustavy NATURA 2000.

Možný významný negativní vliv lze v této fázi vyloučit, a to i vzhledem k tomu, že v návrhu obsahu změny ÚP nelze podrobněji specifikovat podmínky využití nově navrhované plochy pro koridor cyklostezky. **Tato podrobnost náleží až návrhu změny ÚP, který v podmínkách využití podrobněji stanoví funkční a prostorové regulativy pro plochu koridoru cyklostezky, kterým bude zajištěno, že nedojde k negativnímu ovlivnění EVL Blanský les.**

Krajský úřad proto upozorňuje, že dojde-li k podstatným změnám podmínek, za kterých je toto stanovisko vydáno (§ 4 odst. 4 stavebního zákona), a návrhem změny územního plánu Dolní Třebonín dojde k negativnímu ovlivnění soustavy NATURA 2000, může ve svém stanovisku k návrhu změny ÚP požadovat posouzení podle § 45i odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Upozornění:

Zdejší orgán ochrany přírody dále upozorňuje, toto stanovisko krajského úřadu je stanoviskem podle § 55a odst. 2 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro pořizování změny ÚP zkráceným postupem dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Ostatní zájmy sledované zákonem o ochraně přírody a krajiny budou posouzeny až v rámci řízení o návrhu změny ÚP, tj. v rámci veřejného projednání tohoto návrhu (např.: posouzení vlivu na zvláště chráněná území, na prvky územního systému ekologické stability, ochranu krajinného rázu a soulad s Územní studií krajiny Jihočeského kraje apod.).

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Stanovisko k § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona

Orgány kraje v souladu s ust. § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) vydávají stanovisko k posouzení vlivů provádění územního plánu na životní prostředí a jsou dotčenými orgány při jeho pořizování.

Na základě žádosti, s přiměřeným použitím relevantních kritérií uvedených v příloze č. 8 k zákonu a v souladu s § 10i odst. 2 zákona krajský úřad sděluje, že **nepožaduje**, v této fázi pořizování, zpracování vyhodnocení vlivů navrhovaného obsahu změny územního plánu Vrábče (dále též „obsah změny ÚP“) na životní prostředí ve zkráceném postupu pořizování.

Odůvodnění:

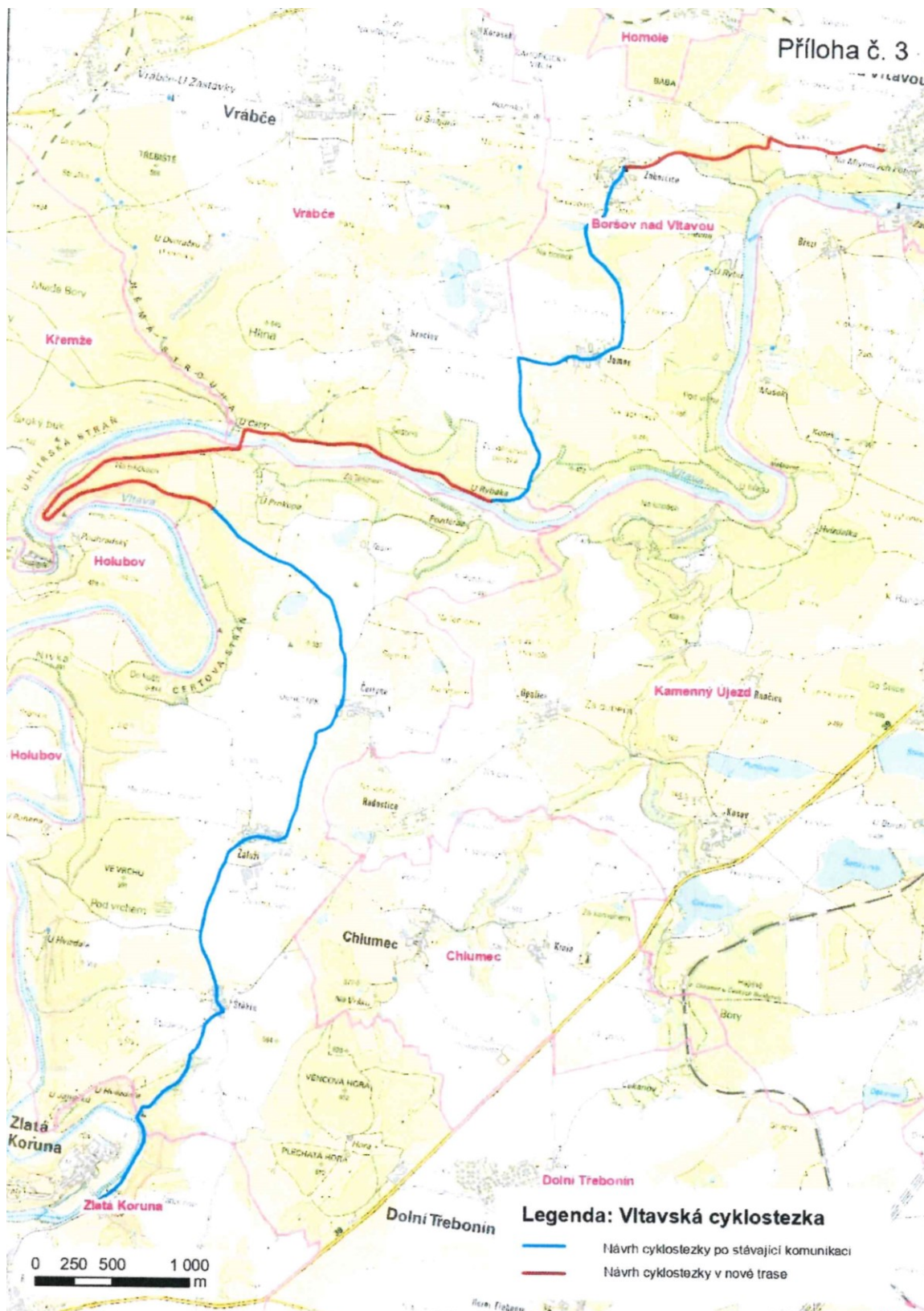
Obsah změny ÚP nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými významný negativní vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí ležících na území v působnosti Krajského úřadu Jihočeského kraje.

Z hlediska obsahu předložené žádosti prověřuje obecný záměr, který především svým charakterem a rozsahem není v této fázi pořizování, z hlediska vlivu na jednotlivé složky životního prostředí a na veřejné zdraví v řešeném území považován za významný.

Porovnání s relevantními kritérii podle přílohy č. 8 k zákonu:

Dle žádosti je obsahem změny ÚP prověření záměru vymezení části koridoru pro umístění Vltavské cyklostezky v úseku Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou v rozsahu správního území obce Vrábče. Podkladem pro vymezení koridoru je Studie proveditelnosti Vltavské cyklostezky, úsek Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou. Součástí studie je přírodovědecký průzkum, na základě kterého byla vybrána předkládaná varianta, která má dle zpracovaného průzkumu nejmenší vliv na jednotlivé prvky ochrany přírody a krajiny.





Vyhodnocení:

Vyhodnocení vlivů Změny č. 5 na životní prostředí (SEA) a vyhodnocení vlivů na soustavu Natura 2000 se vzhledem k výše uvedenému stanovisku v rámci návrhu pro veřejné projednání nezpracovávalo. Dotčený orgán nepožadoval toto vyhodnocení ani v rámci veřejného projednání (viz kap. 1.5.2.).

1.5.2. Řízení o Změně č. 5 – veřejné projednání (§ 55b, resp. § 52 stavebního zákona)

• **KrÚ JČK – odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví – ochrana zemědělského půdního fondu**

č.j. KUJCK 70352/2024 ze dne 6. 6. 2024, doručeno 10. 6. 2024 (po lhůtě)



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice



KUCBX01CPMZL

Váš dopis zn.: OUVR-0169/2024
Ze dne: 17. 4. 2024
Naše č. j.: KUJCK 70352/2024
Sp. zn.: OZZL 50799/2024/zdst SO

Vyřizuje: Ing. Zdeněk Steinbauer
Telefon: 386 720 810
E-mail: steinbauerz@kraj-jihocesky.cz

Obecní úřad Vrábče
Ves-Na Návsí 33
370 01 České Budějovice

Obecní úřad Vrábče	Číslo:
Došlo dne: 10. 6. 2024	Zprac:
Čís. j.: OUVR-329/2024	Ukl. sp.: 52/1
Přílohy: 2/0	

Datum: 6. 6. 2024

Stanovisko k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (zákona) posoudil předloženou dokumentaci návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče a vydává ve smyslu § 5 zákona toto stanovisko, kterým

uděluje souhlas
s předloženým návrhem změny č. 5 územního plánu Vrábče

s předpokládaným zábořem ZPF 1,028 ha

Funkční využití ploch

funkční využití	plocha ZPF v ha
Plochy návrhu cyklostezky CNU.D1	1,028

Předpokládané záboř ZPF v důsledku řešení návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče dle třídy ochrany

	Zábor ZPF podle třídy ochrany					Celkem ha
	I.	II.	III.	IV.	V.	
Předpokládané záboř změna č.5 v ÚP Vrábče	-	-	-	-	1,028	1,028

Orgán ochrany ZPF hodnotil předložený návrh změny ÚP především z hlediska respektování zásad ochrany ZPF stanovených v § 4 zákona a dále z hlediska dodržení povinností pořizovatelů a zpracovatelů územně plánovací dokumentace uvedených v § 5 zákona. Podle uvedených ustanovení zákona je m.j. nutno uzemně nezemědělské účely používat především nezemědělskou půdu, půdu horší kvality, navrhnout k odnětí jen nejnutnější plochu a zdůvodnit takové řešení, které je z hlediska ochrany ZPF nejvýhodnější. Při hodnocení vycházel orgán ochrany ZPF zejména z údajů § 3, § 5 a § 9 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Zpracovatel změny územního plánu se řídil při pořizování změny územně plánovací dokumentace ustanovením § 5 zákona. Vymezené plochy respektují platný územní plán a jeho urbanistickou koncepci.

Změna č. 5 ÚP Vrábče řeší posouzení záměru dle schváleného obsahu změny, tj. vymezení nového koridoru dopravní infrastruktury pro cyklostezku „Vltavská cyklostezka – úsek U Prokopa – U Rybáka“, ve správním území obce Vrábče – místní část Kroclov. Koridor CNU.D1 je vymezen jako součást záměru nové cyklostezky a cyklotrasy propojující několik správních území sídel v Jihočeském kraji, s výhledem napojení na střední Čechy.

Nově navržené zastavitelné plochy pro jsou řešeny jako nezbytně nutné s ohledem na zamýšlený rozsah záměru cyklostezky. Současně se předpokládá menší podíl trvalého záboř ZPF, než jsou celkové vykazované

plochy záboru. Zamýšlené koridory cyklostezky a cyklotrasy jsou stavbou ve veřejném zájmu a jsou součástí veřejné dopravní infrastruktury, s koncepční návazností na další úseky v okolních sídlech, proto je vymezena jako veřejně prospěšné stavba dopravní infrastruktury (D1) s možností vyvlastnění. Zájmové území uvažovaného záměru se nachází jižně od obce Vrábče. Trasa plánované cyklostezky a cyklotrasy je vedena po levém břehu Vltavy.

V průběhu zpracování návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče bylo provedeno několik místních šetření za účelem vyhodnocení způsobilosti pozemků pro požadovaný záměr. Výhodou návrhových ploch pro trasu cyklostezky je přirozené navázání na stávající komunikace. Tímto návrhem nevznikají nedostupné nebo těžko obhospodařovatelné plochy, není narušena síť zemědělských účelových komunikací.

Návrh záměru je citlivě zapracován do této krajiny, nikterak ji výrazně nenarušuje a plynule navazuje na stávající cyklotrasy a nedochází k další fragmentaci krajiny.

Celkově lze návrh změny č. 5 územního plánu charakterizovat tak, že jednotlivé záměry respektují požadavky na ochranu zemědělského půdního fondu a nenarušují organizaci ZPF. V případech, kde došlo k nezbytnému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, bylo toto vyhodnoceno podle výše citovaného zákona. Návrh změny č. 5 ÚP Vrábče řeší aktuální požadavky obce s ohledem na rozvoj území. Návrh změny územního plánu nenarušuje organizaci a využití ZPF, odtokové poměry a cestní síť.

Tento souhlas nenahrazuje souhlas s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 odst. 6 zákona.

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Elektronický podpis: 10.6.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: JUDr. Hana Vysudlová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 23.10.2025 11:13 +02:00

Stránka 2 z 2

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí, ovšem stanovisko bylo doručeno po zákonné lhůtě.

• **Sekce majetková Ministerstva obrany – odbor ochrany územ. zájmů a státního odborného dozoru**

č.j. MO 346561/2024-1322 ze dne 24. 4. 2024, doručeno téhož dne

Sekce majetková Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 346561/2024-1322
Sp. zn.: 175522/2024-1322/OÚZBR

Brno 24. dubna 2024
Přílohy: 1/2

Obecní úřad Vrábče
Ves - Na Návsi 33
370 01 Vrábče, České Budějovice

Stanovisko k územně plánovací dokumentaci (§ 4 SZ)
Změna č. 5 Územního plánu Vrábče - veřejné projednání
K čj. 169/2024

Obecní úřad Vrábče		C. dep. 1
Došlo dne:	24. 4. 2024	Zprac.:
Čís. j.:	0002-190/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	3/2	52/2

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“) a zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako věcně a místně příslušně ve smyslu zákona o zajišťování obrany ČR, **vydává** ve smyslu § 55b odst. 2 stavebního zákona a dle § 4 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

stanovisko, jehož obsah je závazný pro opatření obecné povahy dle stavebního zákona,

ve kterém ve veřejném zájmu žádá o zapracování limitů a zájmů MO do návrhu územně plánovací dokumentace.

Celé správní území obce se nachází ve vymezeném území Ministerstva obrany:

- **OP RLP - Ochranné pásmo leteckých zabezpečovacích zařízení, které je nutno respektovat podle ustanovení § 37 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání.** V tomto území lze umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz ÚAP – jev 102a. Jedná se o výstavbu (včetně rekonstrukce a přestavby) větrných elektráren, výškových staveb, venkovního vedení vvn a vn, základnových stanic mobilních operátorů. V tomto vymezeném území může být výstavba větrných elektráren, výškových staveb nad 30 m nad terénem a staveb tvořících dominanty v terénu výškově omezena nebo zakázána.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zapracovat je do grafické části pod legendu koordinačního výkresu zapracujte následující textovou poznámku: „Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany“. V textové části návrhu územního plánu je toto vymezené území zapracováno a musí být i nadále stabilizováno.

Do správního území obce zasahuje vymezené území Ministerstva obrany:

- **LK TRA - Vzdušný prostor pro létání v malých a přízemních výškách** (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), který je nutno respektovat podle ustanovení § 41 zákona č. 49/1997 Sb. o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit výstavbu vysílačů, výškových staveb, staveb tvořících dominanty v terénu, větrných elektráren, speciálních staveb, zejména staveb s vertikální ochranou (např. střelnice, nádrže plynu, trhavé jámy), venkovního vedení vn a vnn, rozšíření stávajících nebo povolení nových těžebních prostorů (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany - viz mapový podklad, jev ÚAP - 102a. Ve vzdušném prostoru vyhlášeném od země je nutno posoudit také výsadbu vzrostlé zeleně. Výstavba a výsadba může být výškově omezena nebo zakázána.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany a do grafické části - koordinačního výkresu.

Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:

- **Koridor RR směrů - zájmové území pro nadzemní stavby** (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu), které je nutno respektovat podle zákona č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR a zákona č. 127/2005 o elektronických komunikacích. V tomto vymezeném území lze umístit a povolit nadzemní výstavbu přesahující 30 m n.t. jen na základě stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz mapový podklad, ÚAP – jev 82a. V případě kolize může být výstavba omezena.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat je do grafické části - koordinačního výkresu. V textové části návrhu územního plánu je toto vymezené území zpracováno a musí být i nadále stabilizováno.

Do správního území obce zasahuje zájmové území Ministerstva obrany:

- **Mikrovlnného spoje (elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma) – zákon č. 222/1999 Sb. o zajišťování obrany ČR, zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, zákon č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb. o živnostenském podnikání.** V tomto vymezeném území trasy mikrovlnného spoje (Fresnelova zóna) ze stanoviště Velký Kameník - Klet' lze vydat územní rozhodnutí a povolit nadzemní výstavbu jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu) – viz mapová příloha, ÚAP – jev 82a.

Ministerstvo obrany požaduje respektovat výše uvedené vymezené území a zpracovat do textové části návrhu územního plánu do Odůvodnění, kapitoly Zvláštní zájmy Ministerstva obrany a do grafické části - koordinačního výkresu.

- **Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)**

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I. II. a III. třídy
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení
- výstavba vedení VN a VVN
- výstavba větrných elektráren
- výstavba radioelektronických zařízení (radiové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....)
- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky)
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např. rozhledny)

Výše uvedené vymezené území je v textové i grafické části návrhu zapracováno a musí být i nadále stabilizováno.

Za předpokladu správného zapracování limitů a zájmů Ministerstva obrany do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem nemá Ministerstvo obrany dalších připomínek k předložené ÚPD a s návrhem Změny č. 5 Územního plánu Vrábče souhlasí. Jedná se o provedení úprav části Odůvodnění, které neovlivňují koncepci předložené ÚPD. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 6 odst. 1 písmeno h) zákona o zajišťování obrany ČR a zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona provedlo po obdržení oznámení pořizovatele územně plánovací dokumentace (dále jen „ÚPD“) vyhodnocení výše uvedeného návrhu z pozice dotčeného orgánu.

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany tvoří neopomenutelné limity v území nadregionálního významu a jejich respektování a zapracování do ÚPD je požadováno ve veřejném zájmu pro zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto stanovisko Ministerstva obrany je uplatněno v kontinuitě na poskytnuté údaje o území úřadu územního plánování pro zpracování územně analytických podkladů ORP.

Ministerstvo obrany nemá k předloženému návrhu ÚPD další připomínky za předpokladu zapracování výše uvedených vymezených území MO do textové i grafické části v souladu s tímto stanoviskem. Jedná se o provedení úprav části Odůvodnění, které neovlivňují koncepci předložené ÚPD. Veškeré požadavky Ministerstva obrany jsou uplatněny ve veřejném zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu a jsou deklarací stávajících strategicky důležitých limitů v území, jejichž nerespektování by vedlo k ohrožení funkčnosti speciálních zařízení MO.

Kontaktní osoba: Mgr. Barbora Kieselová, tel. 973 445 789

Mgr. Barbora Kieselová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů
podepsáno elektronicky

Elektronický podpis: 24.3.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Barbora Kieselová
Vydal: NCA-SAN-CERTISA 09/2022
Platnost do: 7.12.2025 10:27:01:00

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Vzhledem k tomu, že do řešeného území uvedená zájmová území nezasahují, budou zakreslena až do koordinálního výkresu úplného znění územního plánu po vydání Změny č. 5. Textové poznámky v koordinálním výkresu a textová část odůvodnění byly doplněny dle požadavků.

- **Ministerstvo průmyslu a obchodu**

č.j. MPO 39049/2024 ze dne 22. 4. 2024, doručeno 24. 4. 2024



Obecní úřad Vrábče		Č. dep.: 25
Došlo dne: 24. 4. 2024		Zprac.:
Čís. j.: 000R-113/2024		Ukl. zn.: 54/1
Přílohy: 3/0		

Obecní úřad Vrábče
Ves – Na Návsi 33
Vrábče
370 01 České Budějovice

Váš dopis značky	169/2024
Ze dne	17. 4. 2024
Naše značka	MPO 39049/2024
PID	MIPOX04A7KQH
Vyřizuje/linka	RNDr. Zdeněk Tomáš/3468
Kontaktní e-mail	tomas@mpo.cz
V Praze dne	22. 4. 2024

Stanovisko k návrhu Změny č. 5 územního plánu Vrábče pro veřejné projednání pořizované zkráceným postupem

ZÁVAZNÁ ČÁST

Z hlediska působnosti Ministerstva průmyslu a obchodu ve věci ochrany a využívání nerostného bohatství, ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydáváme k návrhu Změny č. 5 územního plánu Vrábče toto stanovisko:

S návrhem Změny č. 5 územního plánu Vrábče souhlasíme za podmínky doplnění údajů o ložiscích nevyhrazeného nerostu Vrábče – Boršov 2 a Vrábče 2 na str. 45 textové části.

ODŮVODNĚNÍ

Změna č. 5 ÚP respektuje nerostné bohatství na správním území obce a do dobývacího prostoru č. 71172 Vrábče, výhradního ložiska křemenných surovin a štěrkopísků č. 3245000 Vrábče-Boršov či do chráněného ložiskového území č. 24500000 Vrábče, vymezených severovýchodně od Kroclova, ani do výhradního ložiska polodrahokamů č. 3242300 Vrábče-Nová Hospoda a schváleného prognózního zdroje polodrahokamů č. 9408800 Vrábče-Nová Hospoda 2, vymezených severně od Vrábče, nenavrhuje žádné rozvojové plochy. Ložisko nevyhrazených nerostů – štěrkopísků č. 3245002 Vrábče-Boršov 1 a polodrahokamů a štěrkopísků č. 3245001 Vrábče-Boršov 2, nacházející se jihovýchodně od Vrábče, či ložisko nevyhrazených nerostů – štěrkopísků a stavebního kamene č. 5260500 Vrábče 2 na jihu správního území obce jsou dle § 7 horního zákona součástí pozemku a jako taková nejsou limitem využití území, stejně jako plochy ostatních prognózních zdrojů polodrahokamů č. 9410700 Vrábče 3 (u Nové Hospody), č. 9368500 Vrábče (jihovýchodně od sídla) a jílu, polodrahokamů a štěrkopísků č. 9410600 Záhorčice u Vrábče (zasahující

do východního okraje správního území obce). Nicméně ani tato ložiska a prognózní zdroje nejsou návrhem Změny č. 5 ÚP nijak dotčeny (předmětem změny je pouze vymezení koridoru CNU.D1 pro novou cyklostezku a cyklotrasu Vltavská cyklostezka – úsek Zlatá Koruna-Boršov nad Vltavou podél levého břehu Vltavy). Upozorňujeme však na chybějící údaje o ložiscích nevyhrazeného nerostu Vrábče-Boršov 2 a Vrábče 2 v oddíle „Dobývání nerostů“ na str. 45 textové části – požadujeme doplnit.

Ing. Vladimír Šanda, z. ř. o.
pověřen řízením odboru hornictví
a surovinové politiky



Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Ložiska nevyhrazeného nerostu Vrábče – Boršov 2 a Vrábče 2 jsou jedním z limitů obsažených v územně analytických podkladech a jejich zakres v koordinálním výkresu nelze považovat za podstatnou úpravu ve smyslu § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu budou ložiska nevyhrazeného nerostu Vrábče – Boršov 2 a Vrábče 2 vyobrazeny v koordinálním výkresu úplného znění Územního plánu Vrábče po vydání Změny č. 5.

Na druhou stranu je na místě uvést, že předmětem Změny č. 5 je pouze vymezení koridoru pro Vltavskou cyklostezku ve správním území obce. Výše uvedená ložiska nevyhrazeného nerostu se nacházejí mimo řešené území Změnou č. 5 a vymezení koridoru na ně nemá žádný vliv. Textovou část úplného znění Územního plánu Vrábče tak, jak je uvedeno v požadavku dotčeného orgánu, však doplňovat nelze bez toho, aby změny byly promítnuty i ve výrokové části předmětné změny územního plánu. Vzhledem k těmto skutečnostem zůstane textová část Změny č. 5 ve stávající podobě. Územní plán Vrábče pro celé správní území obce bude muset být uveden do souladu s aktuálně platnými právními předpisy, bylo by v tomto případě namísto doplnění uvedených ložisek do textové části územního plánu v rámci takovéto změny ÚP.

Výše uvedené řešení není v rozporu se stanoviskem dotčeného orgánu, jelikož ložiska nevyhrazeného nerostu nejsou dotčena. Rovněž budou zakreslena v koordinálním výkresu úplného znění po vydání Změny č. 5. Při nejbližší změně územního plánu řešící celé správní území obce je možné jejich zanesení i do textové části Územního plánu Vrábče.

- **Ministerstvo životního prostředí**

č.j. MZP/2024/210/1466 ze dne 31. 5. 2024, doručeno téhož dne

Ministerstvo životního prostředí

Odbor výkonu státní správy I

Oddělení České Budějovice

Mánesova 1803/3a

370 01 České Budějovice 1

České Budějovice dne 31. května 2024

Č. j.: MZP/2024/210/1466

Sp. zn.: ZN/MZP/2024/212/1

Vaše č. j.: OUVR-0169/2024

Vyřizuje: Mgr. Jakub Honetschlager

Tel.: 267 123 207

E-mail: jakub.honetschlager@mzp.cz

Obec Vrábče

Ves-Na Návsi 33

370 01 Vrábče

Stanovisko k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, oddělení České Budějovice jako dotčený orgán dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 13 odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, obdrželo dne 17.04.2024 oznámení o veřejném projednání návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče s možností uplatnění stanoviska do 7 dnů od konání tohoto projednání, tj. do 03.06.2024.

Vzhledem k faktu, že území řešené předmětnou změnou územního plánu se nedotýká předmětů ochrany nerostného bohatství, neuplatňuje Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy I, k předloženému návrhu změny žádné požadavky z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství.

S pozdravem

JUDr. Hana Dvořáková, MBA

ředitelka odboru výkonu státní správy I

podepsáno elektronicky

Obecní úřad Vrábče		C. dop. I
Došlo dne:	31.5.2024	Zprac.:
Čís. j.:	OUVR-503/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	1/6	59/1

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

Elektronický podpis
Ing. Zdeněk Nešpol
Ministerstvo životního prostředí
31.05.2024 09:02



Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- **Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského**
č.j. 17742/2024/OBÚ-06 ze dne 3. 5. 2024, doručeno 6. 5. 2024



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD PRO ÚZEMÍ KRAJŮ PLZEŇSKÉHO A JIHOČESKÉHO

Hřimalého 2730/11, 301 00 PLZEŇ

Sp. zn.: SZ SBS 17742/2024

Č.j.: 20576/2024 /OBÚ-06

Váš dopis zn.: 169/2004

Vyřizuje: Mgr. Dušan Ernest

Tel.: 377850410

E-mail: Dusan.Ernest@cbu.gov.cz

Obec Vrábče

Ves-Na Návsi 33

37001 Vrábče

IČ: 00581941

DS: sjpbipp

V Plzni: 3.5.2024

Věc: **Stanovisko k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče**

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského (dále jen „OBÚ“), jako dotčený orgán státní správy, zajišťující při územně plánovací činnosti ochranu nerostného bohatství podle § 15 zákona č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“),

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče
(§ 52 stavebního zákona)

O D Ů V O D N Ě N Í:

OBÚ, na základě obdrženého oznámení a výzvy dle § 52 stavebního zákona, přezkoumal předložený návrh změny č. 5 územního plánu Vrábče a vyhodnotil jeho vliv na ochranu a využití nerostného bohatství. Podle § 15 odst. 2 horního zákona k němu vydává souhlasné stanovisko.

Ing. Kamil Šmida
předseda úřadu

Obecní úřad Vrábče		C. dep. 1
Došlo dne:	6. 5. 2024	Zprac.:
Čís. j.:	00012-228/2024	Ukl. an.:
Přílohy:	1/0	12/2

TEL: 377 850 401, 377 850 xxx, E-mail: podatelna.plzen@cbu.gov.cz, DS: m4eadvu

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- Státní pozemkový úřad**

č.j. SPU 213792/2024 ze dne 30. 5. 2024, doručeno téhož dne



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice

Váš dopis zn.: 169/2024
Ze dne: 17.4.2024
Naše značka: SPU 213792/2024
UID: spuess920b4440

Vyřizuje: Lenka Herrmannová
Tel: +420 725 917 973
E-mail: l.herrmannova@spucr.cz
ID DS: z49per3

Datum: 30.5.2024

Obecní úřad Vrábče
Ves – Na Návsi 33
370 01 České Budějovice

Obecní úřad Vrábče	Č.j.:
Došlo dne: 30.5.2024	Zprac.: 1/1
Čís. j.: 001K-300/2024	Ukl. za: 5/1
Přílohy: 3/1	

STANOVISKO

k návrhu Změny č. 5 Územního plánu Vrábče

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 139/2002 Sb.") a v souvislosti s ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil návrh Změny č. 5 Územního plánu Vrábče.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky zákona č. 139/2002 Sb. vydává Státní pozemkový úřad ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto koordinované stanovisko:

Státní pozemkový úřad má k návrhu Změny č. 5 Územního plánu Vrábče níže uvedené požadavky:

V obvodu obce Vrábče, se nachází následující stavby nebo úseky vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které jsou v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

Název stavby	Název HOZ	Rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]
JAMNE SLAVCE	Kanál C - oprava mel. kostry	1972	2030000455-11201000	0.000	0.230
SLAVCE	Kanál B Slavče	1932	2030000456-11201000	0.000	0.138
VRABCE 1 A II	Vrábče odpad D	1962	2030000457-11201000	1.131	0.000
Odvodnění poz. JZD Vrábče - farma Slavče	Odpad A	1971	2030000458-11201000	0.285	0.255

Odvodnění poz. JZD Vrábče	odpad A	1962	2040000326- 11201000	0.120	0.000
Odvodnění poz. JZD Vrábče	odpad B	1962	2040000327- 11201000	0.585	0.000

Uvedená HOZ nejsou v koordinačním výkresu územního plánu Vrábče zakreslena. V obvodu obce Vrábče se dle dostupných informací nachází také pozemky odvodněné stavbami podrobného odvodňovacího zařízení (POZ), tyto odvodněné plochy nejsou rovněž zakresleny v mapových podkladech v aktuálně platném územním plánu.

Na veřejně přístupné adrese <https://geoportal.spucr.cz/> lze najít informace o melioračních stavbách ve správě SPÚ. Jde o zákresy průběhů linií staveb HOZ a umístění bodů staveb vodohospodářských opatření – odvodnění, závlah a protierozních opatření. V příloze Vám zasíláme situaci s orientačním zákresem jednotlivých HOZ a ploch s POZ, zakrytá HOZ jsou v situaci vyznačena modrými liniemi a otevřený úsek HOZ červenou linií, plochy s POZ jsou znázorněny růžovou nebo okrovou barvou.

SPÚ jako organizace příslušná hospodařit s dotčenými stavbami vodních děl HOZ (technické infrastruktury – stavby k vodohospodářským melioracím) požaduje, aby územním plánem byla uvedená HOZ respektována a aby všechny trasy HOZ byly zpracovatelem územního plánu aktualizovány/doplňeny do výkresové dokumentace a jejich popis do textové části v rámci nejbližší prováděné změny územního plánu.

Při jakékoliv budoucí výstavbě je nutné podél jednotlivých HOZ zachovat přístupný, nezastavěný manipulační pruh bez výsadeb dřevin, u zakrytých HOZ v šířce 4 m od osy potrubí na každou stranu a u otevřených HOZ v šířce 4 m od břehové hrany na každou stranu.

Veškeré případně prováděné stavební práce/rekonstrukce či revitalizační opatření musí být předem projednány, a to s ohledem na zachování funkčnosti hlavních odvodňovacích zařízení. Do stavby HOZ nelze vypouštět povrchové vody ani vyčištěné odpadní vody.

Při realizaci protierozních opatření navrhnout taková opatření (výsadby, úpravy osevních postupů), aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému POZ i HOZ (zabránění prorůstání kořenů do odvodňovacího zařízení).

Pro bližší informace o HOZ i POZ je možné kontaktovat Ing. Karla Kahudu, tel.: +420 702 126 603, oddělení vodohospodářských staveb České Budějovice, Státní pozemkový úřad.

Státní pozemkový úřad dále sděluje, že byly v katastrálním území Vrábče v červnu roku 2016 zapsány do katastru nemovitostí výsledky pozemkových úprav. Na základě této skutečnosti tedy **Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj požaduje, aby byly respektovány výsledky řízení o pozemkových úpravách, zejména se jedná o plán společných zařízení, návrh nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapu.**

K výše uvedenému připomínáme, že dle ust. § 2 zákona č. 139/2002 Sb. **slouží výsledky pozemkových úprav jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj souhlasí s návrhem Změny č. 5 Územního plánu Vrábče bez dalších připomínek.

Stanovisko SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně územního plánu.

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj

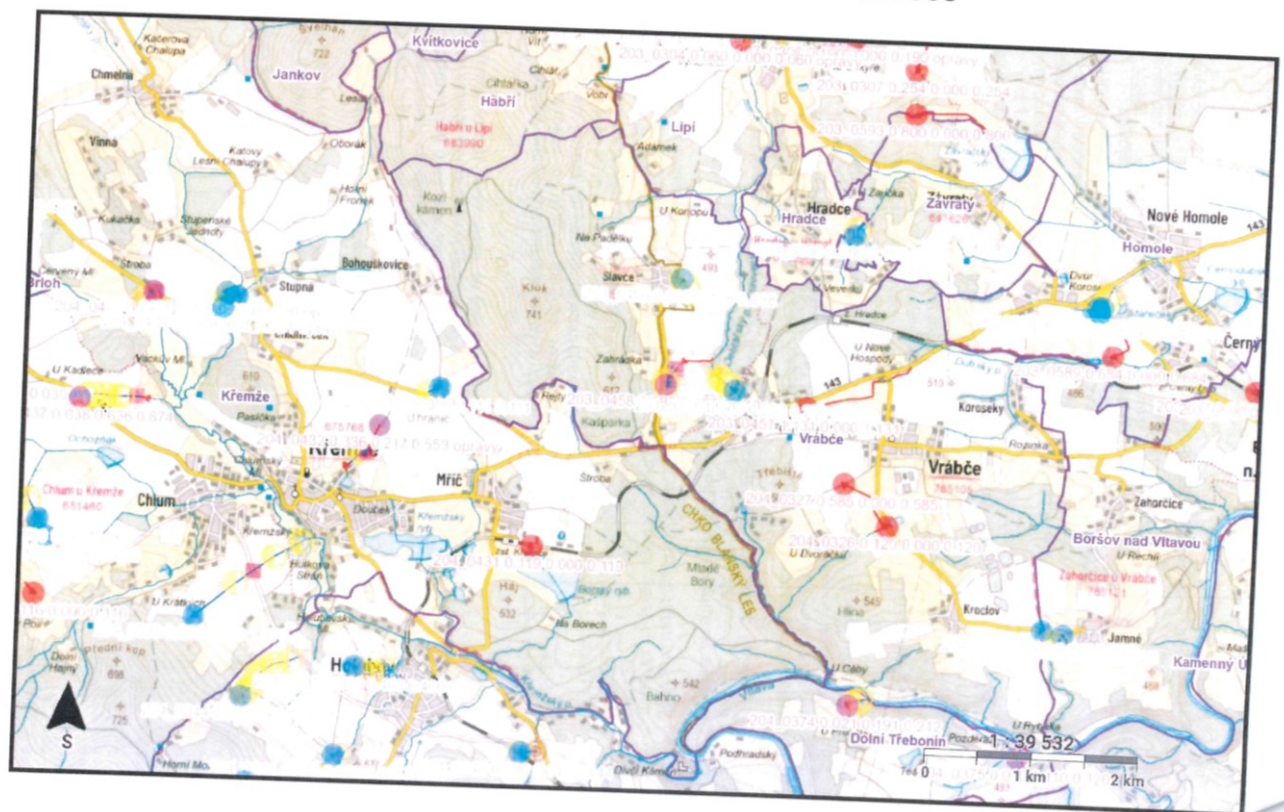
Příloha

Situace tras HOZ a ploch s POZ ÚP Vrábče

Na vědomí

Státní pozemkový úřad, oddělení vodohospodářských staveb České Budějovice

Situace tras HOZ a ploch s POZ ÚP Vrábče



Legenda

Správní hranice

- Katastrální území
- Obce
- Okresy
- ORP
- Kraje

Linie HOZ

- Pomocné
- HZZ otevřený
- HZZ zatruběný
- HOZ otevřený
- HOZ zatruběný
- HOZ, HZZ nejistý úsek
- PEO otevřený
- PEO zatruběný
- kabely k ČS
- cesty a komunikace

Liniové objekty stavby HOZ

- linie objektu

Bodové objekty stavby HOZ

- ▲ zaměřovací bod
- ✚ ČS dle ZVHS10
- poklop litinový čtverec
- lapač splavenin
- ✕ rozvodná skříň
- ✕ vývar
- ostatní objekt
- jez
- ✱ mříž
- vzdušník, kalník
- mezník, patník
- šachtice nadzemní
- odtokový objekt
- šachtice podzemní
- studna
- rozdělovací objekt
- stavidlo, stavitko
- ✚ trafostanice
- ✚ průleh
- ✚ vtokový objekt
- vodárna
- ✚ kanalizační poklop
- sdružený objekt
- šachtice závlahová
- stupeň

Referenční bod HOZ

- ▲ čerpací stanice
- ✚ příslušenství k čerpací stanici
- protierozní opatření
- neurčený typ stavby
- otevřená HOZ
- zatrubená HOZ
- kombinovaná HOZ
- vodní nádrž
- příslušenství k vodní nádrži
- ostatní stavby k melioracím
- stavební objekt v korytě
- ◆ otevřené HZZ
- ◆ zatrubené HZZ
- ◆ kombinované HZZ
- ✚ příslušenství k čerpací stanici - trafostanice

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Hlavní odvodňovací zařízení jsou jedním z limitů obsažených v územně analytických podkladech a jejich zakres v koordinačním výkresu nelze považovat za podstatnou úpravu ve smyslu § 53 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb, ve znění pozdějších předpisů. Z tohoto důvodu budou hlavní odvodňovací zařízení vyobrazena v koordinačním výkresu úplného znění Územního plánu Vrábče po vydání Změny č. 5.

Na druhou stranu je na místě uvést, že předmětem Změny č. 5 je pouze vymezení koridoru pro Vltavskou cyklostezku ve správním území obce. Výše uvedená hlavní odvodňovací zařízení se nacházejí mimo řešené území Změnou č. 5 a vymezení koridoru na ně nemá žádný vliv. Textovou část úplného znění Územního plánu Vrábče tak, jak je uvedeno v požadavku dotčeného orgánu, však doplňovat nelze bez toho, aby změny byly promítnuty i ve výrokové části předmětné změny územního plánu. Vzhledem k těmto skutečnostem zůstane textová část Změny č. 5 ve stávající podobě. Územní plán Vrábče pro celé správní území obce bude muset být uveden do souladu s aktuálně platnými právními předpisy, bylo by v tomto případě namístě doplnění uvedených skutečností do textové části územního plánu v rámci takovéto změny ÚP.

Výše uvedené řešení není v rozporu se stanoviskem dotčeného orgánu, jelikož hlavní odvodňovací zařízení jsou územně plánovací dokumentací nadále respektována a nejsou dotčena. Rovněž budou zakreslena v koordinačním výkresu úplného znění po vydání Změny č. 5. Při nejbližší změně územního plánu řešící celé správní území obce je možné jejich zanesení i do textové části Územního plánu Vrábče (v podrobnosti územního plánu).

- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje**

č.j. HSCB-1574-2/2024 KŘ ze dne 30. 5. 2024, doručeno 31. 5. 2024



Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Krajské ředitelství

Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3

Č. j.: HSCB-1574-2/2024 KŘ

Počet stran: 2

Počet příloh: 0

Adresát:

Obec Vrábče

Ves - Na Návsí 33

370 01 České Budějovice

Vyřizuje: kpt. Ing. Jiří Jenis
por. Mgr. Kamila Dvořáková

Tel.: 950 230 261

950 230 130

E-mail: jiri.jenis@hzscr.cz
kamila.dvorakova@hzscr.cz

Datum: 30. 5. 2024

Obecní úřad Vrábče		Č. d. p. 1
Došlo dne:	31. 5. 2024	Zprac.: JJB
Čís. j.:	OVVR-306/2024	Ukl. op.:
Přílohy:	2/0	5/1/1

Koordinované stanovisko dotčeného orgánu na úseku integrovaného záchranného systému, požární ochrany a ochrany obyvatelstva

Název dokumentace: Změna č. 5 územního plánu Vrábče

Řešené území: Správní území obce Vrábče

Pořizovatel: Obecní úřad Vrábče

Předložený druh dokumentace: Změna č. 5 územního plánu Vrábče, návrh pro veřejné projednání

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, a § 4 odst. 7 stavebního zákona, posoudil předložené řízení o Změna č. 5 územního plánu Vrábče, a k výše uvedené dokumentaci vydává

Stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany obyvatelstva:

Z posouzení předložené Územně plánovací dokumentace v rozsahu ustanovení § 20 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, dospěl HZS Jihočeského kraje k závěru, že řízení o Změna č. 5 územního plánu Vrábče splňuje požadavky ochrany obyvatelstva uvedenými ve vyhlášce č. 380/2002 Sb.

Stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

HZS Jihočeského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 12 odst. 2, písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudil výše uvedenou dokumentaci v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. a vydává k ní souhlasné stanovisko na úseku požární ochrany.

Stanovisko dotčeného orgánu na úseku integrovaného záchranného systému:

HZS Jihočeského kraje jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku integrovaného záchranného systému dle ustanovení § 12 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), posoudil výše uvedenou dokumentaci s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. a podotýká, že **je nutné dodržet požadavky z hlediska požární ochrany staveb dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve vazbě na navrhované přístupové komunikace dle kap. 12.2 ČSN 730802 a kap. 13.2 ČSN 730804 a dále navrhované zdroje požární vody dle ČSN 730873.**

Vydává k ní souhlasné stanovisko na úseku integrovaného záchranného systému.

Odůvodnění:

HZS Jihočeského kraje vycházel při vydání koordinovaného stanoviska z těchto podkladů:

- Zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.
- Zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

Závěr:

HZS Jihočeského kraje na základě výše uvedených stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci

koordinované souhlasné stanovisko.

plk. Ing. Martin Sviták
ředitel HZS Jihočeského kraje
vrchní rada



Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- **Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích**
č.j. KHSJC/17056/2024/HOK CB-CK ze dne 15. 5. 2024, doručeno téhož dne

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111, fax: +420 387 712 158
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky:

Ze dne:

Naše č. j.: KHSJC 17056/2024/HOK CB-CK

Spisová značka: S-KHSJC 17056/2024

Vyřizuje: Ing. Aubrechtová

Tel. číslo: + 420 387 712 139

Datum: 15.05.2024

Obecní úřad Vrábče
Ves-Na Násvi 33
370 01 České Budějovice

Návrh změny č. 5 ÚP Vrábče pro veřejné projednání – stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích.

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč. kraje“) jako dotčený orgán státní správy dle § 82 odst. 2 písmene i) a j) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), vydává podle § 77 zákona č. 258/2000 Sb. ve spojení s § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a územním řádu (dále „stavební zákon“), toto

stanovisko:

s Návrhem změny č. 5 ÚP Vrábče pro veřejné projednání předloženým orgánem ochrany veřejného zdraví dne 17.04.2024 Obecním úřadem Vrábče, Ves-Na Násvi 33, 370 01 České Budějovice

s e s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Pořizovatel návrhu: Obecní úřad Vrábče, Ves-Na Násvi 33, 370 01 České Budějovice

Zpracovatel návrhu: Ing. arch. Arnošt Janko, Žižkova tř. 309/12, 370 01 České Budějovice, 03/2024

Změna č. 5 ÚP Vrábče, pořizovaná zkráceným postupem, řeší návrh koridoru dopravní infrastruktury CNU.D 1 pro novou cyklostezku a cyklotrasu „Vltavská cyklostezka – úsek Zlatá Koruna – Boršov nad Vltavou, etapa Odbočka U Prokopa – U Rybáka“ jižně od obce Vrábče a místní části Kroclov.

Koridor je vymezen v celém svém rozsahu s překryvným způsobem využití, tj. vymezený nad plochami s rozdílným způsobem využití a současně je vymezen jako veřejně prospěšná stavba.

Návrh koridoru cyklostezky a cyklotrasy v uvedeném úseku je součástí koncepce výstavby cyklostezek a cyklotras v Jihočeském kraji. Trasa navrhovaného koridoru je převážně vedena fyzicky v trase stávající vyšlapané a vyježděné turistické stezky v území nazývaném U Rybáka až k místu zvanému U Cábý, kde bude trasa překračovat/přemostovat řeku Vltavu a navazovat na území sousední obce Dolní Třebonín.

„otisk razítka“

Ing. Miroslava Aubrechtová
odborný rada
oddělení hygieny obecné a komunální

Obecní úřad Vrábče		Č.j.:
Došlo dne:	15.5.2024	Zprac.: 25
Čís. j.:	OVUR-250/2024	Ukl. sn.:
Přílohy:	7/0	52/2

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- **Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí**
č.j. OOZP/4512/2024 ze dne 29. 5. 2024, doručeno téhož dne



Magistrát města České Budějovice
Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1



digitálně podepsal:
Kyril Radak Ing.
29.05.2024 14:31
cert: PostSignum Qualified CA 4
sn: 1 5F 62 99

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č.1/1
České Budějovice
370 92

Obecní úřad Vrábče
Ves-Na Návsí 33
Vrábče
370 01 České Budějovice

Obecní úřad Vrábče		C. dep.: 85
Došlo dne: 29.5.2024	Zprac.:	
Cis. j.: OVR-294/2024	Ukl. sp.: 52/2	
Přílohy: 2/0		

Značka: OOZP/4512/2024 Vyřizuje: Bc. Eva Dolejší Tel.: 386801124 E-mail: dolejsie@c-budejovice.cz Datum: 29.5.2024

Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice

Akce: Veřejná vyhláška - oznámení, řízení o Změně č. 5 Územního plánu Vrábče
Ev. číslo: 666
Žadatel: Obecní úřad Vrábče, Ves-Na Návsí 33, Vrábče, 370 01
Doručeno: 18.4.2024

1. oddělení vodního hospodářství

- z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

K vymezení koridoru cyklostezky nemáme připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Pařízková /386801115

2. oddělení ochrany přírody a krajiny

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Z hlediska našich kompetencí nemáme připomínek.

Upozorňujeme, že navrhovaný koridor zasahuje do přírodní památky Vltava u Blanského lesa a evropsky významné lokality Blanský les (CZ0314124). Z toho důvodu je kompetentním orgánem ochrany přírody i Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Vyřizuje/telefon: Ing. Soukupová/386801105

3. oddělení ochrany lesa a zemědělského půdního fondu

- z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Sdělujeme, že příslušným orgánem ochrany ZPF pro uplatnění stanoviska podle § 5 odst. 2 zákona ke změně č. 5 územního plánu Vrábče je v souladu s ust. § 17a písm. a) zákona Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Vyřizuje/telefon: Ing. Mgr. Ditrichová/386801108

- z hlediska lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících:

Souhlasíme se změnou č. 5 územního plánu Vrábče, který navrhuje koridor cyklostezky a cyklotrasy. Orgán státní správy lesů dále uplatňuje upozornění pro další navazující řízení a to tyto:

- 1) Je třeba zachovat sjezd z budoucí stavby na přilehlé lesní pozemky.

- 2) Povrch budoucí stavby je třeba přizpůsobit tlakům od těžké lesní a hasičské techniky.
- 3) Je třeba předjednat s majiteli přilehlých lesních pozemků kácení nebezpečných stromů a vhodnou dobu těžby.
- 4) Je třeba zachovat stávající vodoteče, aby se nezměnily vodní poměry u přilehlých lesních pozemků.

Vyřizuje/telefon: Ing. Maršík, DiS./386801119

4. oddělení ochrany ovzduší a odpadů:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

V souladu s ustanovením § 11 odst.2 písm. a) zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší je dotčeným orgánem pro vydání stanoviska k územnímu plánu Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor ŽP, zemědělství a lesnictví.

Vyřizuje/telefon: Ing. Jungbauerová /386801109

- z hlediska nakládání s odpady dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.:

Ke změně územního plánu bez připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Janouch/386801120

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí, jež mají být ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů (např. zákon o vodách, o lesích, o ochraně přírody a krajiny, o ochraně zemědělského půdního fondu, o odpadech apod.).

Ing. Radek Kyrian

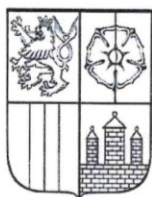
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice na úseku ochrany vod, ochrany přírody a krajiny a nakládání s odpady je brán na vědomí.

Dotčený orgán na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa vyjádřil s návrhem Změny č. 5 souhlas. Nad rámec toho uplatnil upozornění pro navazující řízení, které v podrobnosti příslušející územnímu plánu nelze použít. V kap. k) odůvodnění ZM5 tak bylo odkázáno na znění tohoto stanoviska.

1.5.3. Stanovisko nadřízeného orgánu (§ 55b odst. 4 stavebního zákona)



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX01DIIAW

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10. 7. 2024

Naše č. j.: KUJCK 95106/2024

Sp. zn.: OREG 95100/2024/lusn SO

Vyřizuje: Ing. arch. Ludmila Šnejdová

Telefon: 386 720 281

E-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz

Obecní úřad Vrábče

Ves – Na Návsí 33

370 01 České Budějovice

Datum: 5. 8. 2024

Obecní úřad Vrábče		C. dop.:
Došlo dne:	14. 8. 2024	Zprac.:
Čís. j.:	OUR-480/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	3/0	5/1/1

Stanovisko krajského úřadu k návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče pořizované zkráceným postupem

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování (dále jen „krajský úřad“), jako orgán příslušný dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále též jen „stavební zákon“) ve vazbě na § 7 a § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“), vydává na základě § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona následující

stanovisko k návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče,

v němž posoudil předložený návrh změny č. 5 Územního plánu Vrábče z hledisek uváděných v § 55 odst. 4 dosavadního stavebního zákona, tj. z pohledu kompetencí jemu svěřených stavebním zákonem v rámci pořizování územně plánovací dokumentace na úrovni obce.

Krajský úřad konstatuje, že předložený návrh změny č. 5 Územního plánu Vrábče:

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR**, v platném znění, tj. ve znění Aktualizací č. 1 – 7,
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje**, v platném znění, tj. ve znění 1. – 3., 4a., 5. – 9., 11. a 13. aktualizace a rozsudku NSS 1As 15/2016,
- nekoliduje z hlediska širších územních vztahů s územně plánovací dokumentací sousedních obcí,**

dále krajský úřad konstatuje:

- že **soulad** návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče s územním rozvojovým plánem **nebyl z důvodu jeho prozatímní neexistence krajským úřadem posuzován.**

Odůvodnění

Dne 12. 7. 2024 Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování (dále jen „krajský úřad“), jako orgán příslušný dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, ve vazbě na § 55b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, obdržel žádost Obecního úřadu Vrábče o vydání

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

stanoviska k návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče. K podané žádosti byly přiloženy kopie stanovisek, připomínek a výsledků konzultací, jak požaduje § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona.

Krajský úřad posoudil předložený návrh změny č. 5 Územního plánu Vrábče (dále jen „zm. č. 5 ÚP Vrábče“) z hledisek uvedených v § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona – zda je tento návrh v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací a zda je zajištěna koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy.

Obsah změny:

Předmětem zm. č. 5 ÚP Vrábče je vymezení koridoru dopravní infrastruktury CNU.D1, pro novou trasu cyklostezky a cyklotrasy (Vltavská cyklostezka – úsek Odbočka U Prokopa – U Rybáka)

Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1–7 (dále také jen „PÚR“)

- Správní území obce, tedy i území řešené touto změnou, se nachází v rozvojové oblasti OB10 České Budějovice a specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. (Jmenované oblasti jsou dále upřesněny vymezením v Zásadách územního rozvoje Jihočeského kraje v platném znění, i po upřesnění jsou řešením změny dotčeny.)

Vzhledem k obsahu změny, lze konstatovat, že tato změna požadavky na řešení vyplývající z polohy ve výše jmenovaných oblastech respektuje.

- Správního území, tedy ani území řešeného touto změnou, se nedotýká žádný z konkrétních záměrů vymezených PÚR.
- Zároveň lze konstatovat, že změna svým řešením respektuje také republikové priority definované PÚR.

Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění 1. – 3., 4a., 5. – 9., 11. a 13. aktualizace a rozsudku NSS 1As 15/2016 (dále také jen „ZÚR“)

- Správní území města, tedy i území řešené touto změnou, se nachází v rozvojové oblasti OB10 – rozvojová oblast České Budějovice a po nabytí účinnosti 4a. aktualizace Zásad územního rozvoje Jihočeského kraje (19. 1. 2024) nachází v upřesněné specifické oblasti SOB9, ve které se projevuje aktuální problém ohrožení území suchem. Řešení promítnuté do Územního plánu Vrábče v platném znění požadavky na řešení vyplývající z polohy v těchto oblastech respektuje.

Vzhledem k obsahu změny, lze konstatovat, že tato změna požadavky na řešení vyplývající z polohy ve výše jmenovaných oblastech respektuje.

Přestože nebyl vyhodnocen rozpor návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče se ZÚR zahrnující i její **13. aktualizaci, která nabyla účinnosti 18. 7. 2024** a vzhledem k jejímu obsahu nemá na řešení této změny vliv, **upozorňuje Krajský úřad na potřebu promítnutí této skutečnosti do odůvodnění.**

- Dále se území řešeného zm. č. 5 ÚP Vrábče dotýká záměr NBC 52 - nadregionální biocentrum Dívčí Kámen. (Jmenovaný záměr je dále upřesněn vymezením v Územním plánu Vrábče v platném znění, i po upřesnění je řešením změny dotčen.)

Pro změnu lze konstatovat, že požadavky definované ZÚR pro biocentra respektuje. I přes vymezení koridoru pro uvedenou cyklostezku a cyklotrasu zůstane funkčnost nadregionálního biocentra zachována a nedojde k významnému snížení stupně ekologické stability. Koridor je totiž vymezen pouze v nezbytně nutném rozsahu, a ještě je pro něj stanovena podmínka „v místě překryvu záměrů s prvky ÚSES je záměr možný za splnění podmínky nezbytně nutných zásahů a minimálního narušení funkčnosti prvku ÚSES“. Dotčen je pouze zlomek rozlohy nadregionálního biocentra, přičemž se navíc nepředpokládá reálné využití jeho celého rozsahu koridoru.

- Zároveň lze konstatovat, že změna svým řešením respektuje také obecné požadavky na řešení definované ZÚR i stanovené úkoly pro územní plánování.

Širší územní vztahy

Pokud se jedná o širší územní vztahy s územně plánovací dokumentací sousedních obcí, jsou řešením dotčeny širší územní vztahy s obcí Dolní Třebonín, kdy podmínky využití ploch vymezených v Územním plánu Dolní Třebonín, v platném znění, v místě předpokládaného pokračování záměru „Vltavské cyklostezky“ (ná vaznost na plochy lesní) umožňují realizaci dopravní infrastruktury – cyklistické stezky, tudíž i záměru „Vltavské cyklostezky“.

Navíc obec Dolní Třebonín současně pořízuje změnu ÚP, která řeší vymezení koridoru pro tentýž záměr („Vltavskou cyklostezku“) ve svém správním území a tedy i jeho návaznost na sousední obec Vrábče.

Územní rozvojový plán

Soulad návrhu změny zm. č. 5 ÚP Vrábče s územním rozvojovým plánem nebyl z důvodu jeho prozatímní neexistence krajským úřadem posuzován.

Územní studie krajiny Jihočeského kraje

Vzhledem k obsahu změny, lze konstatovat, že tato změna je v souladu s požadavky na zachování nebo dosažení cílových kvalit krajiny stanovených Územní studií krajiny Jihočeského kraje, u níž byla dne 1. 9. 2021 schválena možnost jejího využití.

Závěr

Vzhledem k tomu, že stanovisko **neobsahuje** nedostatky z hlediska § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona, lze pokračovat v dalších fázích pořizování změny č. 5 Územního plánu Vrábče.

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Elektronický podpis: 12/8.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Věra Třísková
Vytvořeno: 2024.08.28 14:05:40
Platnost do: 2025.08.28 14:05:40

Stránka 3 z 3

Vyhodnocení

S ohledem na ustanovení § 55b odst. 4 stavebního zákona bylo stanovisko doručeno po 30denní lhůtě. Přesto je však vzato na vědomí, že návrh ZM5 není v rozporu s politikou územního rozvoje a zásadami územního rozvoje, nekoliduje z hlediska širších vztahů s územně plánovací dokumentací sousedních obcí, a že lze pokračovat v pořizování ZM5. Pořizovatel se však domnívá, a ztotožňuje se v tomto se zpracovatelem ZM5, že správní území obce se v rozvojové oblasti OB10 České Budějovice vymezené politikou územního rozvoje po zpřesnění zásadami územního rozvoje nenachází.

1.5.4. Stanoviska dotčených orgánů a krajského úřadu k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek ve smyslu § 53 odst. 1 stavebního zákona uplatněných během veřejného projednání

- KrÚ Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování (nadřízený orgán)**
č.j. KUJCK 95108/2024 ze dne 5. 8. 2024, doručeno 14. 8. 2024



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

Oddělení územního plánování

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



Obecní úřad Vrábče		C. dep.:
Došlo dne: 14. 8. 2024		Zprac.:
Čís. j.: OUIR-449/2024		Ukl. sn.:
Přílohy: 2/6		57/1

Váš dopis zn.:

Ze dne: 10. 7. 2024

Naše č. j.: KUJCK 95108/2024

Sp. zn.: OREG 95100/2024/lusn SO

Vyřizuje: Ing. arch. Ludmila Šnejdová

Telefon: 386 720 281

E-mail: snejdova@kraj-jihocesky.cz

Obecní úřad Vrábče

Ves – Na Návsí 33

370 01 České Budějovice

Datum: 5. 8. 2024

Stanovisko krajského úřadu k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných v rámci projednávání návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče

Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování (dále jen „krajský úřad“), jako orgán příslušný dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů (dále též jen „stavební zákon“) ve vazbě na § 7 a § 55b odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dosavadní stavební zákon“), vydává na základě § 55b odst. 7 dosavadního stavebního zákona následující

stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek uplatněných v rámci projednávání návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče.

Krajský úřad posoudil výše uvedené návrhy z hledisek uváděných v § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona, tj. z pohledu kompetencí jemu svěřených stavebním zákonem a konstatuje, že:

s předloženým návrhem souhlasí.

Odůvodnění

Dne 12. 7. 2024 Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, oddělení územního plánování (dále jen „krajský úřad“), jako orgán příslušný dle § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, ve vazbě na § 55b odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, obdržel od Obecního úřadu Vrábče návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek, uplatněných k návrhu změny č. 5 Územního plánu Vrábče.

Krajský úřad posoudil předložený návrh z hledisek uvedených v § 55b odst. 4 dosavadního stavebního zákona – zda je tento návrh rozhodnutí o námitkách a vypořádání připomínek v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací a zda je zajištěna koordinace využívání území s ohledem na širší územní vztahy.

Naše č. j.: KUJCK 95108/2024

Sp. zn.: OREG 95100/2024/lusn SO

Na základě tohoto posouzení krajský úřad konstatuje, že předložený návrh vypořádání **zasahuje do zájmů chráněných krajským úřadem** z pohledu kompetencí jemu svěřených stavebním zákonem. Konkrétně se jedná o **dotčení záměru NBC 52** - nadregionální biocentrum Dívčí Kámen vymezeného Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje vymezovaným koridorem pro trasu cyklostezky a cyklotrasy („Vltavská cyklostezka“). **Krajský úřad s tímto návrhem vypořádání souhlasí.**

Ing. Věra Třísková
vedoucí oddělení

Elektronický podpis: 13.8.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Věra Třísková
Vydán: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 27.11.2029 18:54:00 GMT

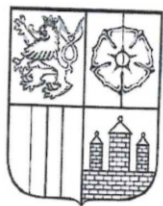
Stránka 2 z 2

Vyhodnocení:

Souhlas nadřízeného orgánu je brán na vědomí, ovšem ve smyslu 53 odst. 1 stavebního zákona bylo uplatněno po lhůtě.

• **KrÚ Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví**

č.j. KUJCK/97559/2024 ze dne 12. 8. 2024, doručeno 13. 8. 2024



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



Obecní úřad Vrábče	
Dělo dne: 13. 8. 2024	Zpr
Čís. j.: 0002-4/5/2024	Ukl
Přílohy: 4/5	57

Naše č. j.: KUJCK 97559/2024
Sp. zn.: OZZL 50799/2024/zdst SO

Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Tomášková
Telefon: 386 720 770
E-mail: tomaskova@kraj-jihocesky.cz

Obecní úřad Vrábče
Ves – Na Návisi 33
Vrábče
370 01 České Budějovice (DS)

Datum: 12. 8. 2024

Stanovisko k návrhu rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k veřejnému projednání návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále jen „krajský úřad“), obdržel dne 12. 07. 2024 jako dotčený orgán podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ust. § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, návrh rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče. Na základě kompetencí svěřených krajskému úřadu a podle zvláštních právních předpisů na úseku životního prostředí krajský úřad sděluje následující:

Stanovisko z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 17a zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) posoudil výše uvedený návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče a v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona k němu uplatňuje své stanovisko, jímž **souhlasí** s předloženým návrhem rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče a konstatuje, že není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu s ohledem na výše uvedené vyhodnotil, že nedochází ke změně záborů zemědělského půdního fondu, tudíž zůstává v platnosti stanovisko vydané k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče pod č.j.: KUJCK 70352/2024 ze dne 06. 06. 2024.

Zpracovala: Ing. Martina Tomášková, tel.: 386 720 770

Stanovisko dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, (dále též „krajský úřad“) jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), uplatňuje stanoviska k zásadám územního rozvoje a k územním plánům obcí s rozšířenou působností z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem a dále k ostatním územním plánům a regulačním plánům z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem, není-li příslušný jiný orgán ochrany přírody, tj. i za zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v působnosti Ministerstva životního prostředí.

Krajský úřad obdržel dne 12. 7. 2024 výzvu k uplatnění stanoviska v souladu s § 55b odst. 10 ve vazbě na § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných v rámci veřejného projednání změny č. 1 územního plánu Vrábče (dále též „změna č. 5 ÚP“).

identifikátor DS: kdib3rr
e-podatelna: posta@kraj-jihocesky.cz

tel: 386 720 111
www.kraj-jihocesky.cz

IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650

K předloženému a upravenému návrhu změny č. 5 ÚP, pořizovanému zkráceným postupem dle § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu („stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů byla vznesena 1 připomínka a žádná námitka, které nebylo vyhověno (srov., viz návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek).

Krajský úřad po posouzení předložených podkladů, v rámci své místní a věcné příslušnosti podle zákona o ochraně přírody a krajiny, sděluje následující:

[1] – Stanovisko dle § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad, jako příslušný správní orgán dle ustanovení § 67 odst. 1 písm. g) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dále dle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona o ochraně přírody a krajiny, v návaznosti na výzvu k uplatnění stanoviska doručenou dne 12. 7. 2024 a na ustanovení § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“), vydává v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě podkladů k návrhu rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP toto stanovisko:

souhlasí

s návrhem rozhodnutí o námitkách a návrhem vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče.

Předložené návrhy rozhodnutí o námitkách a vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče **nemohou mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv** na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit (dále jen „EVL“) nebo ptačích oblastí (dále jen „PO“) ležících na území v působnosti krajského úřadu.

Odůvodnění:

Na území vztahující se k návrhu rozhodnutí o námitkách a připomínkách uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP se nevyskytuje žádná PO, trasa cyklostezky řešená připomínkou, které nebylo vyhověno prochází EVL CZ0314124 Blanský les.

Předmětem ochrany je hořeček mnohotvarý český (*Gentianella praecox subsp. bohémica*), mihule potoční (*Lampetra planeri*), modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*), modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*), netopýr velký (*Myotis myotis*), přástevník kostivalový (*Callimorpha quadripunctaria*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), vranka obecná (*Cottus gobio*) a vrkoč útlý (*Vertigo angustur*).

Celá oblast je jednou z nejvýznamnějších a plošně nejrozsáhlejších EVL v jihočeském kraji. Nejzachovalejší a nejceněnější částí lokality Blanský les jsou listnaté a smíšené přírodě blízké lesní porosty (v masívu Kleti, Vysoké Běty, Buglaty a vrchu Bulový. K zachovalým lesním porostům lze řadit reliktní hadcové bory a lesostepní bory na vápencích, popř. suťové lesy soustředěné na kaňon řeky Vltavy, její přítoky a skalní rozpady. Významná je vegetace hostící řadu hájových a světlomilných druhů rostlin řazená k suchým acidofilní doubravám a hercynským dubohabřinám. K významné nelesní vegetaci patří semixerotermní travinobylinná společenstva širokolistých a acidofilních suchých trávníků, zvláště vyvinutá v národní přírodní památce (dále jen NPR), NPR Vyšenské kopce a přírodní památce (dále jen PP), PP Kalamandra, kde hostí celou řadu ohrožených, vzácných a významných druhů např. sasanku lesní (*Anemone sylvestris*), krušík tmavočervený (*Epipactis atrorubens*), zárazu bílou pravou (*Orobancha alba subsp. alba*). Charakteristickou vegetací skal kaňonu Vltavy, mrazových srubů a skalních věží je štěrbinová vegetace silikátových skal a drolin a ojedinělý výskyt skalní vegetace s kostřavou sivou (*Festuca pallens*). Další významnou vegetací jsou smilkové trávníky, mezofilní luční společenstva a vegetace luk s vyšší (nebo kolísající) hladinou podzemní vody (pcháčové, tužebníkové a bezkolencové louky). V pozdně letním období vytváří výrazný aspekt makrofytní vegetace vodních toků v řece Vltavě. Vyskytují se zde vzácné druhy vodních rostlin, např. rdest prorostlý (*Potamogeton perfoliatus*) a stolístek střídavokvětý (*Myriophyllum alterniflorum*), jehož centrum výskytu je právě v jižních Čechách. Nepřehlédnutelným druhem EVL Blanský les je subendemit České kotliny hořeček český. Rozsáhlé lesní komplexy sousedící s nedalekou Šumavou jsou vhodným útočištěm rysa ostrovida, ze kterého může pronikat na další lokality ve volné krajině. Pro mihuli potoční je velmi významnou lokalitou Křemžský potok, pro vranku obecnou je nejvýznamnější úsek Chvalšinského potoka na území PP Meandry Chvalšinského potoka. Přírodní rezervace (dále jen PR), PR Dobročkovské hadce je významnou lokalitou vrkoče útlého. Lokality přástevníka kostivalového ležící v rámci lokality Blanský les (zejména Brloh, Divčí kámen, Holubovské hadce, Vyšenské kopce) jsou vymezeny jako místa jeho nejsilnějšího výskytu v horním Povltaví. V oblasti se nacházejí dvě

lokality (Brloh, Chvalšiny), které jsou sídlem regionálně významných letních kolonií netopýra velkého. Na území PP Provázková louka a Zámeckého parku Červený dvůr se vyskytují populace motýlů: modráška bahenního a modráška očkovaného. Obě populace se jeví jako velmi perspektivní s možností šíření do okolí.

Jako nejdůležitější faktory zranitelnosti jsou uváděny:

Významným faktorem ohrožujícím lesní přírodě blízké listnaté nebo smíšené porosty je jejich převádění na jehličnaté kultury a dále vysoké stavy zvěře znemožňující přirozené zmlazení jedle bělokoré a listnáčů. Ohrožení nelesních ploch spočívá především v ukončení obhospodařování a následné degradaci nebo zarůstání lučních porostů náletem dřevin. **Zátěží území je rovněž vzrůstající vodácká rekreace na řece Vltavě** a turistická aktivita především v okolí vrcholu Kletě a zříceniny hradu Dívčí kámen. Z hlediska krajinného rázu jsou problematické aktivní lomy (především kamenolom Plešovice) a výstavba nových radiokomunikačních zařízení. V neposlední řadě je zde velmi negativní trend odvodňování zemědělských ale i lesních území.

Bližší informace o významu a případných faktorech ohrožujících předměty ochrany v této EVL lze nalézt na portálu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (<https://drusop.nature.cz/portal/>).

Vzhledem k charakteru koncepcí navrhovaného záměru **nemůže** v žádném případě dojít ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany ve zmiňovaném prvku soustavy NATURA 2000. Záměr cyklostezky a konkrétně trasa Odbočka U Prokopa – U Rybáka byla již dříve posuzována s ohledem na ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny a dohodnuta na základě dokumentace od společnosti SUDOP PRAHA a byl vyloučen významný negativní vliv na soustavu NATURA 2000 (srov., viz. KUJCK 92853/2023 ze dne 24. 7. 2023).

[2] – Stanovisko z hlediska ostatních zájmů chráněných zákonem o ochraně přírody a krajiny

Krajský úřad jako příslušný orgán podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. z) zákona o ochraně přírody a krajiny a na základě předložených podkladů, v návaznosti na výzvu k uplatnění stanoviska ze dne 12. 7. 2024, vydává k návrhu rozhodnutí o námitkách a k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu ÚP toto stanovisko:

souhlasí

s návrhem rozhodnutí o námitkách a návrhem vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče.

Z předloženého návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče je možné se domnívat, že **nedojde** k dotčení či narušení zájmů ochrany přírody v daném území, u nichž je k výkonu státní správy příslušný krajský úřad ve smyslu ustanovení § 77a zákona o ochraně přírody a krajiny, a proto k němu zdejší orgán ochrany přírody **nemá následující výhrady:**

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. e, písm. i a písm. k zákona o ochraně přírody a krajiny:

Na území vztahující se k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody, se vyskytuje jediné zvláště chráněné území (dále jen „ZCHÚ“). Trasa cyklostezky, řešené připomínkou, které nebylo vyhověno prochází přírodní památkou (dále jen „PP“) PP Vltava u Blanského lesa.

Podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Do předmětného území nezasahuje žádný z přírodních parků.

Podle ustanovení § 77a odst. 6 zákona o ochraně přírody a krajiny:

Na území vztahující se k návrhu rozhodnutí o námitkách a návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče, v příslušnosti zdejšího orgánu ochrany přírody, se vyskytuje jediný prvek územního systému ekologické stability (dále jen „USES“) regionálního ani nadregionálního významu. Trasa cyklostezky, řešené připomínkou, které nebylo vyhověno prochází nadregionálním biocentrem (dále jen „NBC“), NBC 52 Dívčí Kámen.

Naše č. j.: KUJCK 97559/2024

Sp. zn.: OZZL 50799/2024/zdst SO

Vzhledem k charakteru koncepce a umístění navrhovaného záměrů lze tedy usuzovat, že **nedojde** k dotčení či narušení zákonem chráněných zájmů v ochraně přírody. Podobně jako v předchozím případě byl vyloučen významný negativní vliv na předměty ochrany v PP a NBC na základě hodnocení ze stanoviska Krajského úřadu (srov., viz. KUJCK 92853/2023 ze dne 24. 7. 2023)

Toto vyjádření nenahrazuje stanoviska dalších případně dotčených orgánů ochrany přírody ve smyslu § 76 a § 77 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Zpracoval: RNDr. Kamil Zimmermann Ph.D., tel.: 386720711

Ing. Zdeněk Klimeš
vedoucí odboru

Elektronický podpis: 13.8.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: vendlova
Vydal: KUJK-interni
Platnost do: 12.8.2025 05:59:40Z

Stránka 4 z 4

Vyhodnocení:

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí, ovšem ve smyslu 53 odst. 1 stavebního zákona bylo uplatněno po lhůtě.

• **Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí**

č.j. OOP/8426/2024 ze dne 7. 8. 2024, doručeno téhož dne



Magistrát města České Budějovice

Odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č. 1/1



digitálně podepsal:
Kyril Radek Ing.
07.08.2024 12:34
cert: PostSignum Qual
an: 1.5F 82.99

Magistrát města České Budějovice
odbor ochrany životního prostředí
nám. Přemysla Otakara II. č.1/1
České Budějovice
370 92

Obecní úřad Vrábče, Ves-Na Návsí 33, Vrábče,

370 01

Obecní úřad Vrábče		C. dep.: 05
Došlo dne:	7. 8. 2024	Zprac.:
Čís. j.:	002-960/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	2/0	52/1

Značka:
OOP/8426/2024

Vyřizuje:
Bc. Eva Dolejší

Tel.:
386801124

E-mail:
dolejsie@c-budejovice.cz

Datum:
7.8.2024

Stanovisko Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice

Akce: Změna č. 5 Územního plánu Vrábče

Ev. číslo: 1261

Žadatel: Obecní úřad Vrábče, Ves-Na Návsí 33, Vrábče, 370 01

Doručeno: 12.7.2024

1. oddělení vodního hospodářství

- z hlediska vodního hospodářství dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění:

K vyhodnocení nemáme připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Pařízková /386801115

2. oddělení ochrany přírody a krajiny

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Soukupová/386801105

3. oddělení ochrany lesa a zemědělského půdního fondu

- z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Sdělujeme, že v souladu s ust. § 17a písm. a) zákona uplatňuje stanoviska k územně plánovací dokumentaci Krajský úřad – Jihočeský kraj, jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF.

Vyřizuje/telefon: Ing. Mgr. Ditrichová/386801108

- z hlediska lesního hospodářství dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících:

Bez připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Maršík, DiS./386801119

4. oddělení ochrany ovzduší a odpadů:

- z hlediska nakládání s odpady dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.:

- bez připomínek.

Vyřizuje/telefon: Ing. Růžičková/386801114, Ing. Janouch/386801120

IC: 002 44 732

DIČ: CZ 002 44 732

číslo tel. ústředny: 386 801 111

Fax: 386 801 850

Toto stanovisko nenahrazuje rozhodnutí, jež mají být ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů (např. zákon o vodách, o lesích, o ochraně přírody a krajiny, o ochraně zemědělského půdního fondu, o odpadech apod.).

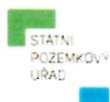
Ing. Radek Kyrian
vedoucí odboru ochrany životního prostředí

Vyhodnocení:

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- **Státní pozemkový úřad**

č.j. SPU/309795/2024 ze dne 7. 8. 2024, doručeno téhož dne



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Rudolfovska 80, 370 01 České Budějovice

Váš dopis zn.:

Ze dne: 12.7.2024

Naše značka: SPU 309795/2024

UID: spuess920cb601

Vyřizuje: Lenka Herrmannová

Tel: +420 725 917 973

E-mail: l.herrmannova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Datum: 7.8.2024

Obecní úřad Vrábče
Ves-Na Návsí 33
Vrábče
370 01 České Budějovice

STANOVISKO

k návrhu vyhodnocení připomínek - Změna č. 5 Územního plánu Vrábče

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 19 písm. c) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon č. 139/2002 Sb.") a v souvislosti s ust. § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil návrh vyhodnocení připomínek uplatněných během řízení o Změně č. 5 Územního plánu Vrábče, obdrženy dne 12.7.2024.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky zákona č. 139/2002 Sb. vydává Státní pozemkový úřad ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, toto koordinované stanovisko:

Státní pozemkový úřad s návrhem vyhodnocení připomínek souhlasí.

Odůvodnění:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj nemá k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných během řízení o Změně č. 5 Územního plánu Vrábče žádné námítky.

Stanovisko SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně územního plánu.

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj

Obecní úřad Vrábče		C. dop. i
Došlo dne:	7.8.2024	Zprac.:
Čís. j.:	OVVR-959/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	7/0	12/9

1/1

Státní pozemkový úřad | Husinecká 1024/11a | 130 00 Praha 3 - Žižkov | IČO: 01312774 | DIČ: CZ01312774

Vyhodnocení:

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

- **Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Č. Budějovicích**
č.j. KHSJC 25065/2024/HOK CB-CK ze dne 8. 8. 2024, doručeno 9. 8. 2024

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
adresa: Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice, tel.: +420 387 712 111, fax: +420 387 712 158
e-mail: khscb@khscb.cz, ID datové schránky: agzai3c

Váš dopis značky:

Ze dne:

Naše č. j.: KHSJC 25065/2024/HOK CB-CK

Spisová značka: S-KHSJC 25065/2024

Vyřizuje: Ing. Aubrechtová

Tel. číslo: +420 387 712 139

Datum: 08.08.2024

Obecní úřad Vrábče
Ves-Na Návsi 33
370 01 České Budějovice

Návrh změny č. 5 ÚP Vrábče – stanovisko Krajské hygienické stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích ke zpracovanému návrhu vyhodnocení připomínek

Podáním ze dne 12.07.2024 byla Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích (dále jen „KHS Jč. kraje České Budějovice“) vyzvána ve smyslu § 53 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, k vydání stanoviska k návrhu vyhodnocení připomínek uplatněných během řízení o Změně č. 5 ÚP Vrábče.

KHS Jč. kraje České Budějovice posoudila předložený návrh vyhodnocení připomínek z hlediska ochrany veřejného zdraví dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vydává k výše uvedenému toto

stanovisko:

„Návrh vyhodnocení připomínek“, které byly uplatněny v rámci veřejného projednávání návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče, není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví dle zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

K návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče pro veřejné projednání vydala KHS Jč. kraje souhlasné stanovisko dne 15.05.2024 pod č.j. KHSJC 17056/2024/HOK CB-CK.

Vzhledem k tomu, že zahájení veřejného projednání návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče proběhlo ještě před nabytím účinnosti nového stavebního zákona, vydává KHS Jč. kraje jako dotčený orgán státní správy toto stanovisko podle zákona č. 183/2006 Sb.

otisk razítka

Ing. Miroslava Aubrechtová
odborný rada
oddělení hygieny obecné a komunální

Obecní úřad Vrábče		C. dop.:
Došlo dne:	9. 8. 2024	Zprac.:
Čís. j.:	0002-466/2024	Ukl. zn.:
Přílohy:	1/2	5/1

Vyhodnocení:

Souhlas dotčeného orgánu je brán na vědomí.

2. Vyhodnocení připomínek

- NET4GAS, s.r.o.**

č.j. 4387/24/OVP/N ze dne 18. 4. 2024, doručeno 24. 4. 2024



Obecní úřad Vrábče		Č. j.:
Došlo dne: 24. 4. 2024	Zprac.:	
Čís. j.: 00012 - 179/2024	Ukl. zn.:	
Přílohy: 1/6		52/2

Obecní úřad Vrábče
František Ohrazda
Ves-Na Návsí 3
370 01 České Budějovice

Naše značka:
4387/24/OVP/N

Datum:
18.4.2024

Toto vyjádření je vydáváno ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. a zákona č. 283/2021 Sb.,
má platnost 2 roky od data jeho vydání.

Věc: OZNÁMENÍ řízení o Změně č. 5 Územního plánu Vrábče

okres: České Budějovice
k.ú.: Vrábče, Slavče

NEZASAHUJE do bezpečnostního pásma VTL plynovodu a ochranného pásma
telekomunikačního vedení NET4GAS, s.r.o.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo našeho vyjádření.

NET4GAS, s.r.o.
Na Hřebenech II 1718/8, P.O.BOX 22
140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 27260364
DIČ: CZ27260364 (43)

Aleš Novák
Manažer, Dokumentace soustavy

Žádosti o vyjádření k VTL plynovodům a telekomunikačnímu vedení NET4GAS, s.r.o. zasílejte pomocí
elektronické podatelny: www.net4gas.cz (Přeprovádní soustava - Žádost o vyjádření).

4387/24/OVP/N, str. 1 / 1

NET4GAS, s.r.o.

Na Hřebenech II 1718/8
140 21 Praha 4 - Nusle

Tel.: +420 220 221 111
Fax: +420 220 225 496

E-mail: info@net4gas.cz
Web: www.net4gas.cz

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

Souhlas NET4GAS, s.r.o. je brán na vědomí.

- **Připomínka Ing. Eva Paligová**
doručena 3. 6. 2024

Dobrý den,
v příloze zasílám připomínku k návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče.
S pozdravem
Eva Paligová

Obecní úřad Vrábče		C. dep.:
Došlo dne:	3.6.2024	Zprac.: DS
Čís. j.:	000K-312/2024	Ukl. op.:
Přílohy:	1/1	57/1

Obecní úřad Vrábče
Na Náysi 33
Vrábče
370 01 České Budějovice
IDDS: sjpbipp

Připomínka k návrhu změny č. 5 územního plánu Vrábče

Obsah změny č. 5 ÚP Vrábče je v rozporu s obecnými záměry ochrany přírodních hodnot a koncepcí rozvoje území.

Koridor veřejně prospěšné stavby CNU.D1 zasahuje do systému ÚSES – neregionální biocentrum NBC 52 Dívčí kámen vymezené zásadami územního rozvoje Jihočeské kraje. Dotčené území je dále součástí Natura 2000 – EVL Blanský les. Předmětem ochrany EVL Blanský les je mimo jiné ochrana lesních ekosystémů – dubohabřin asociace Galio-Carpinetum (9170); lesů svazu Tilio-Acerion na svazích, sutích a v roklicích (9180); lesostepních borů (91U0) a stanovišť zvláště chráněných živočichů, např. modrásek bahenní (*Maculinea nausithous*); modrásek očkovaný (*Maculinea teleius*)

Vybudování cyklostezky naruší ekologickou stabilitu místa. Obecné zásady stanoví, že při křížení liniových tras a technické a dopravní infrastruktury s prvky ÚSES je nutné volit takové vedení tras, aby křížení těchto prvků bylo co nejkratší. Navržená trasa cyklostezky tuto zásadu hrubě porušuje. Vybudování cyklostezky, zejména v případě nevhodně zvoleného povrchu komunikace, dojde k narušení mikroklimatu. V případě asfaltového povrchu může dojít k vytváření tepelných ostrovů, které mohou narušit migrační trasy živočichů a tím narušit předmět ochrany EVL.

Dále upozorňujeme, že vedení cyklostezky je v místě dosavadní významné turistické značené trasy 0121 (Fritschova stezka). Jde o hojně využívanou pěší turistickou trasu, zřízenou ve třicátých letech 20. století. Potenciálně frekventovaná cyklostezka povede ke zhoršení kvality trasy pro pěší turisty.

Navrhujeme alternativní vedení části cyklostezky v úseku mezi lokalitami Jamné a U Cábý po stávající místní komunikaci Jamné–Kroclov a následně údolím potoka do lokality U Cábý. Zároveň považujeme za nepřijatelné možné použití institutu vyvlastnění vzhledem k nízkému dopravnímu významu stavby.

Ing. Eva Paligová
datum narození 14. 5. 1996
IDDS: upzexp

Vyhodnocení pořizovatele a určeného zastupitele

V kapitole odůvodnění k) *komplexní zdůvodnění přijatého řešení* je podrobně popsáno přijaté řešení. Základním předpokladem pro trasování Vltavské cyklostezky bylo (nejen ve správním území obce Vrábče) co možná nejbližší následování toku Vltavy. Vzhledem k tomu, že ve vazbě na tok řeky Vltavy existuje značné množství přírodně hodnotných (chráněných) lokalit a nadmístního územního systému ekologické stability, je nemožné se jim za tohoto předpokladu zcela vyhnout. V případě obce Vrábče se jedná právě o zmiňované nadregionální biocentrum NBC Dívčí kámen a evropsky významnou lokalitu Blanský les. Je třeba podotknout, že Změnou č. 5 jsou stanoveny podmínky pro využití koridoru CNU.D1. Jednou z nich je - *v místě překryvu záměrů s prvky ÚSES je záměr možný za splnění podmínky nezbytně nutných zásahu a minimálního narušení funkčnosti prvku ÚSES*. Dále pak *v místě překryvu koridoru dopravní infrastruktury CNU.D1 s prvkem ÚSES je podmínkou zajištění koordinace obou záměrů v bezkolizním křížení*. Z toho vyplývá, že je přetnutí nadregionálního biocentra koridorem pro cyklostezku reflektováno a jsou stanoveny podmínky pro maximální zachování funkčnosti prvku ÚSES.

Je třeba podotknout, že navrhovatel pořízení změny územního plánu obstaral v souladu se stavebním zákonem k návrhu obsahu Změny č. 5 stanovisko Odboru životního prostředí, zemědělství a lesnictví Krajského úřadu Jihočeského kraje č.j. KUJCK 108622/2022 ze dne 5. 9. 2022. V tomto stanovisku bylo konstatováno, že *navrhovaný obsah změny územního plánu* (vymezení koridoru pro Vltavskou cyklostezku/cyklotrasu v nyní navrhované trase – pozn. pořizovatele) *nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptáčích oblastí ležících v působnosti krajského úřadu*. Dále bylo uvedeno, že *vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v dostatečné vzdálenosti od EVL kromě kratšího úseku v návaznosti na tok řeky Vltavy lze v této fázi změny ÚP předpokládat, že nedojde k ovlivnění nebo narušení předmětů ochrany v tomto prvku soustavy NATURA 2000. Možný významný negativní vliv lze v této fázi vyloučit, a to i vzhledem k tomu, že v návrhu obsahu změny ÚP nelze podrobněji specifikovat podmínky využití nově navrhované plochy pro koridor cyklostezky. Tato podrobnost náleží až návrhu změny ÚP, který v podmínkách využití podrobněji stanoví funkční a prostorové regulativy pro plochu koridoru cyklostezky, kterým bude zajištěno, že nedojde k negativnímu ovlivnění EVL Blanský les*.

Změna č. 5 ve vazbě na evropsky významnou lokalitu stanovila, že *v případě překryvu koridoru s památkově, přírodně a krajinářsky cennými územími, která jsou předmětem ochrany, koordinovat řešení záměru s podmínkami ochrany stanovenými pro tato cenná území*. Je tedy zřejmé, že projektant změny územního plánu skutečnost dotčení evropsky významné lokality reflektoval.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, bylo uplatněno v rámci řízení o Změně č. 5 stanovisko Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města české Budějovice, č.j. OOZP/4512/2024 ze dne 29. 5. 2024, ve kterém dotčený orgán uvádí, že z hlediska svých kompetencí nemá k návrhu připomínky. Dále je uvedeno, že kompetentním orgánem v tomto případě (PP Vltava u Blanského lesa, EVL Blanský les) je i Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví (dále též „KÚ OZPZL“). V souladu se stavebním zákonem byl v rámci veřejného projednání KÚ OZPZL řádně obeslán. Ze strany tohoto dotčeného orgánu bylo uplatněno stanovisko (suhlasné stanovisko) pouze z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění. I když KÚ OZPZL neuplatnil stanovisko z hlediska ochrany přírody a krajiny, lze v tomto případě konstatovat, že v rámci změny č. 5 ÚP Vrábče byl veřejný zájem z hlediska ochrany přírody a krajiny hájený KÚ OZPZL důsledně prověřen a v návrhu změny č. 5 ÚP Vrábče respektován, a to celkovým řešením, zejména pak stanovenými podmínkami viz výše v odůvodnění vyhodnocení připomínky.

Navrhované alternativní vedení odporuje dvěma základním principům trasování koridorů pro Vltavskou cyklostezku/cyklotrasu – vyhnout se stávajícím silnicím a snaha o maximální přiblížení se toku řeky Vltavy.

V souladu s § 2 odst. 1 písm. n) stavebního zákona je *veřejně prospěšnou stavbou stavba pro veřejnou infrastrukturu určená k rozvoji nebo k ochraně území obce, kraje nebo státu, vymezená ve vydané územně plánovací dokumentaci*. Veřejnou infrastrukturou je dle písm. m) *dopravní infrastruktura, kterou jsou například stavby pozemních komunikací*. Jelikož cyklostezka pozemní komunikací je a slouží k rozvoji území obce, kraje i státu, lze tvrdit, že veřejně prospěšná stavba je vymezena v souladu se stavebním zákonem.

Z výše uvedených důvodů se připomínce nevyhovuje.

Mgr. Zdeněk Kundera
Obecní úřad Vrábče
pořizovatel Změny č. 5 Územního plánu Vrábče