



ZÁPIS č.6/2022

ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V SPOLKOVÉM DOMĚ-STODOLA VE VRÁBČI DNE 1.6.2022 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomní členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Závist, Trapl, Stýblo, Homolková, Podzimková,
M. Novotný, Z. Novotný

Hosté: Pavel Hulva, Eva Hulvová

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 4. 5. 2022

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 4. 5. 2022

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Cenová nabídka na mobilní aplikaci AppSisto
- 2) Směna pozemků v k.ú. Vrábče lokalita Nová Hospoda
- 3) Žádost o prodej části pozemku parcela č. 4163 v k.ú. Vrábče lok. Koroseky
- 4) Nabídkové řízení na akci "Oprava a výměna veřejného osvětlení v ulici Zastávka-Budějovická a Zastávka-Pod Tratí - Vrábče"
- 5) Cenová nabídka společnosti DAS na právní ochranu pro obec
- 6) Návrh smlouvy o pronájmu prostor Spolkového domu – STODOLA
- 7) Projednání návrhu úpravy veřejného prostranství – Vrábče-Zastávka
- 8) Náklady na vybavení druhé třídy v MŠ Vrábče
- 9) Rozpočtová opatření schválená starostou
- 10) Různé

- 1) Na základě usnesení z minulého zasedání ZO, byl na dnešní zasedání ZO pozván zástupce společnosti AppSisto pan Pavel Hulva, který seznámil členy ZO s mobilní aplikací s vlastní identitou za měsíční poplatek 2 500,-Kč. ZO s předloženou nabídkou souhlasí. (Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel)
- 2) ZO projednalo žádost společnosti Living Situation s.r.o. ohledně směny části parcely č. 4073 v k. ú. Vrábče o výměře cca 80 m² z majetku obce Vrábče do majetku společnosti Living Situation s.r.o. za části parcel č. 32/2, 32/1 a č. 3290/32 v k.ú. Vrábče o výměře cca 80 m² z majetku společnosti Living Situation s.r.o. do majetku obce Vrábče. Vzhledem k



- tomu, že se žádný jiný zájemce o směnu těchto parcel nepřihlásil ve stanovené lhůtě, ZO rozhodlo tyto parcely směniti se společností Living Situation s.r.o. za podmínky, že veškeré náklady se směnou spojené ponese společnost Living Situation s.r.o. (Schváleno 9 hlasy)
- 3) ZO bylo seznámeno s žádostí o odprodej části parcely č. 4163 v k. ú. Vrábče o výměře cca 114 m². Oznámení o prodeji části této parcely bude vyvěšeno na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti. (Schváleno 9 hlasy)
 - 4) ZO projednalo a následně schválilo návrh na vypsání nabídkového řízení na akci “Oprava a výměna veřejného osvětlení v ulici Zastávka-Budějovická a Zastávka-Pod Tratí - Vrábče” a souhlasí, aby nabídka byla zaslána minimálně třem firmám. (Schváleno 9 hlasy)
 - 5) Starosta předložil cenovou nabídku od společnosti DAS, která činí 13 185,--Kč/ročně a týká se právní ochrany obce, členů ZO, pracovníků OÚ a vozidel obce. ZO s předloženou nabídkou souhlasí a pověřují starostu k uzavření smlouvy se společností DAS. (Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel)
 - 6) ZO projednalo bod č. 10 z Usnesení ZO č. 5/2022 a to z toho důvodu, že souhlasu vyslovenému se záměrem pronájmu nepředcházelo vyvěšení záměru, což bylo v rozporu se zákonem a z toho důvodu ZO tento bod č. 10 z Usnesení č. 5/2022 revokuje a zároveň schvaluje, aby “Oznámení o pronájmu části objektu Spolkový dům – STODOLA“ byl vyvěšen na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti. (Schváleno 9 hlasy)
 - 7) ZO bylo seznámeno s návrhem úpravy veřejného prostranství v lokalitě Vrábče-Zastávka. Jedná se o umístění nových autobusových čekáren a úpravu povrchů s tím spojenou. ZO posoudilo předloženou cenovou nabídku na úpravu veřejného prostranství od firmy STRABAG a.s., která činí 498 658,33,-- Kč bez DPH a s předloženou nabídkou souhlasí. (Schváleno 9 hlasy)
 - 8) Na základě kladného vyjádření KHS České Budějovice členové ZO souhlasí, aby objekt Obecního domu byl dočasně využíván pro potřeby MŠ jako další učebna. ZO bylo seznámeno s předloženým návrhem výdajů na úpravy a vybavení nové učebny a souhlasí, aby na toto vybavení z finanční rezervy obce byly použity finanční prostředky v částce cca 1 200 000,--Kč. (Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel)
 - 9) ZO vzalo na vědomí rozpočtová opatření č. 6/2022, č. 7/2022 a č. 8/2022.
 - 10) Různé:
 - ZO projednalo a následně schválilo rozpočtové opatření č. 9/2022. (Schváleno 8 hlasy, 1 hlas se zdržel)
 - Starosta předložil výsledek poptávkového řízení, které provedl SVAZEK OBCÍ – VODOVOD KŘEMŽE na zhotovitele stavby “Vodovod Slavče řad A a F”, kdy nejlepší nabídku předložila firma RUGO STAV, s.r.o. za cenu díla 1 666 002,05 Kč včetně DPH. Část nákladů v hodnotě 300 000,--Kč včetně DPH uhradí SVAZEK OBCÍ –



VODOVOD KŘEMŽE a zbývající náklady 1 366 002,05 Kč včetně DPH uhradí Obec Vrábče. (Schváleno 9 hlasy)

- ZO vzalo na vědomí nabídku firmy CHYTRÉ STŘECHY s.r.o. na bezplatné posouzení střešních konstrukcí objektů ve vlastnictví obce zda nejsou napadeny červotočem, plísní nebo houbou a v případě, že ano, tak firma doporučí řešení na likvidaci těchto škůdců.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 29.6.2022 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče.

Ve Vrábči dne 1.6. 2022 v 20.10 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessl

Mgr. P. Podzimková



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 6/2022 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 9 z 9 členů ZO
Volí ověřovatele zápisu
Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

Schvaluje

- 1) Zakoupení mobilní aplikace AppSisto za měsíční poplatek 2 500,--Kč. (8 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 2) Směnu části parcely č. 4073 v k. ú. Vrábče o výměře cca 80 m² z majetku obce Vrábče do majetku společnosti Living Situation s.r.o. za části parcel č. 32/2, 32/1 a č. 3290/32 v k.ú. Vrábče o výměře cca 80 m² z majetku společnosti Living Situation s.r.o. do majetku obce Vrábče za podmínky, že veškeré náklady se směnou spojené ponese společnost Living Situation s.r.o. (9 hlasů pro)
- 3) Záměr prodeje části pozemku parc. č. 4163 v k. ú. Vrábče o výměře cca 114 m². (9 hlasů pro)
- 4) Vypsání nabídkového řízení na akci "Oprava a výměna veřejného osvětlení v ulici Zastávka-Budějovická a Zastávka-Pod Tratí - Vrábče" (9 hlasů pro)
- 5) Cenovou nabídku od společnosti DAS, která činí 13 185,--Kč/ročně a týká se právní ochrany obce, členů ZO, pracovníků OÚ a vozidel obce. (7 hlasů pro, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel)
- 6) Revokaci bodu č.10 z Usnesení ZO č. 5/2022 a záměr pronájmu části objektu občanské vybavenosti Spolkový dům – STODOLA na dva dny v týdnu. (9 hlasů pro)
- 7) Úpravy veřejného prostranství v lokalitě Vrábče-Zastávka od firmy STRABAG a.s. za cenu díla 498 658,33,-- Kč bez DPH. (9 hlasů pro)
- 8) Dočasné využití Obecního domu, pro potřeby MŠ jako další učebny a náklady na vybavení učebny v částce cca 1 200 000,--Kč. (8 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 9) Rozpočtové opatření č. 9/2022. (8 hlasů pro, 1 hlas se zdržel)
- 10) Uhrazení podílu ve výši 1 366 002,05 Kč včetně DPH SVAZKU OBCÍ – VODOVOD KŘEMŽE na akci "Vodovod Slavče řad A a F". (9 hlasů pro)

Bere na vědomí .

- 1) Rozpočtové opatření č. 6/2022, č. 7/2022 a č. 8/2022.
- 2) Různé

Ve Vrábči dne 1.6.2022

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce