



ZÁPIS č.10/2019 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE KONANÉHO V KANCELÁŘI OÚ VRÁBČE DNE 6.11.2019 OD 18:30 HODIN

Zasedání řídil: starosta obce František Ohrazda

Přítomni členové ZO: p. Ohrazda, Fessler, Z. Novotný, Homolková, M. Novotný, Závaš, Trapl,
Podzimeková, Stýblo

Schválení zápisu z předešlého zasedání ZO ze dne 2.10.2019

Kontrola plnění usnesení z předešlého zasedání ZO ze dne 2.10.2019

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler, Mgr. P. Podzimeková

Starosta obce pan F. Ohrazda zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele na jednání a konstatoval, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program

- 1) Schválení změny č. 1 ÚP Vrábče
 - 2) Stanovení ceny stočného na rok 2020
 - 3) Stanovení ceny vodného na rok 2020
 - 4) Stanovení ceny za svoz a likvidaci odpadů v roce 2020
 - 5) Žádost do POV pro rok 2020
 - 6) Rozpočtové opatření č. 19/2019, č. 20/2019 a č. 21/2019
 - 7) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu 2021 – 2023
 - 8) Návrh rozpočtu obce Vrábče na rok 2020
 - 9) Zednické práce – zhotovení obkladů a dlažeb na výstavbě soc. bytů v čp.33 Vrábče
 - 10) Žádost Jihočeského centra o finanční příspěvek
 - 11) Žádost ředitelky MŠ o fin. přisp. na Mikulášskou nadílku pro děti z MŠ Vrábče
 - 12) Žádost o pronájem části budovy čp. 230 Ves-Ke Školce , Vrábče
 - 13) Různé
-
- 1) ZO projednalo a následně schválilo Změnu č. 1 ÚP obce Vrábče - viz příloha Usnesení ZO 10/2019. (Schváleno 9 hlasy)
 - 2) ZO projednalo a následně schválilo plán kalkulace na rok 2020, předložený ze strany provozovatele ČEVAK a.s. , který předložila Ing. Součková, ohledně stanovení výše poplatku za vypouštění odpadních vod, kde byl poplatek stanoven dle kalkulace ve výši 35,59,-- Kč za 1 m³ včetně DPH. Navýšení ceny stočného je 0,33 Kč/m³. Toto navýšení ceny je odvozeno povinností tvořit fond na opravu ČOV a zvýšením ceny za elektřinu. (Schváleno 9 hlasy)
 - 3) ZO projednalo a následně schválilo plán kalkulace na rok 2020, předložený ze strany provozovatele ČEVAK a.s., který předložila Ing.Součková, ohledně stanovení výše poplatku za vodné, kde byl poplatek stanoven dle kalkulace ve výši 24,76 Kč za 1 m³ včetně DPH. Navýšení ceny vodného je 0,72 Kč/m³. Toto navýšení ceny je odvozeno povinností tvořit fond na opravu vodovodního zařízení a zvýšením ceny za elektřinu.



Pevná sazba za vodoměr je stanovena ve výši 277,--Kč bez DPH, tato cena zůstává ve výši roku 2019. (Schváleno 9 hlasy)

- 4) ZO projednalo a následně schválilo Dodatek č. 25 Smlouvy o poskytování služeb ohledně ceny za svoz a likvidaci odpadů. ZO bylo seznámeno s informací od firmy FCC České Budějovice s.r.o., že pro rok 2020 bude ze strany firmy zvyšován poplatek za svoz a likvidaci odpadů o cca 10 %, takže cena za odvoz a likvidaci odpadů včetně DPH pro rok 2020 činí:

Týdenní svoz	2.200,--Kč	obec doplácí 376,--Kč
Kombinovaný svoz	1.850,--Kč	obec doplácí 220,--Kč
Čtrnáctidenní svoz	1.500,--Kč	obec doplácí 87,--Kč
Jednorázový svoz	90,--Kč	obec doplácí 2,--Kč (Schváleno 9 hlasy)

- 5) ZO schválilo podání žádostí do POV pro rok 2020. V rámci programu POV dotační titul č. 2 na akci "II.etapa-oprava povrchu účelové komunikace U Rybáka" - požadovaná část dotace 300.000,--Kč. Finanční podíl obce bude kryt z rozpočtu obce. (Schváleno 8 hlasy, 1 proti)
- 6) ZO vzalo na vědomí Rozpočtové opatření č.19/2019, č. 20/2019 a č. 21/2019 - viz příloha č. 1 zápisu č.10/2019.
- 7) ZO projednalo a následně vzalo na vědomí předložený Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 – 2023.
- 8) ZO projednalo a následně vzalo na vědomí Návrh rozpočtu pro rok 2020, který je přebytekový a bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce OÚ Vrábče k možnému vyjádření občanů.
- Příjmy 11 239.000,--Kč
- Výdaje 11 239.000,--Kč
Přebytek ve výši 84.000,--Kč bude použit ke splácení úvěru.
- 9) ZO bylo seznámeno se záměrem realizovat zhotovení obkladů a dlažeb dle PD pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče. ZO pověřuje starostu, aby na základě Vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu nabídku zaslal třem firmám. (Schváleno 9 hlasy)
- 10) ZO projednalo a následně schválilo předloženou žádost Jihočeského centra pro zdravotně postižené seniory o.p.s., pracoviště České Budějovice ohledně žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu obce ve výši 2.000,--Kč na sociální služby pro rok 2020. (Schváleno 9 hlasy)
- 11) ZO projednalo a následně schválilo předloženou žádost ředitelky MŠ Boršov nad Vltavou o finanční příspěvek na Mikulášskou nadílku pro děti z MŠ Vrábče ve výši 1.950,--Kč. (Schváleno 9 hlasy)



12) ZO bylo seznámeno se záměrem pronájmu části budovy čp. 230 Ves-Ke Školce, Vrábče. Oznámení o pronájmu této budovy bude vyvěšeno na úřední desce OÚ po dobu 15 dnů a ZO na příštím zasedání rozhodne o této záležitosti. (Schváleno 9 hlasy)

13) Různé

- Starosta seznámil členy ZO s návrhem zřízení termínovaného vkladu u JT BANKA s vkladem 2 000 000,--Kč na 2 roky, s úrokovou sazbou 2,1 % p.a. ZO s předloženým návrhem nesouhlasí.
- Na základě kontroly krizového plánu obce Vrábče ze strany Hasičského záchranného sboru Jihočeského kraje, bylo navrženo rozšíření krizového štábu ze 4 stávajících členů na 6 členů. Starosta podal návrh na doplnění štábu – Ing.Fessler a Mgr. Podzimková. Jmenování s návrhem souhlasili.
Složení krizového štábu: František Ohrazda, Ing. Jan Trapl, Ing. Lubomír Fessler, Mgr. Petra Podzimková, Dušan Kroiher, Martin Štěpán.
- Starosta seznámil členy ZO s požadavky vlastníka sousedního objektu par. č. 131/3 k.ú. Vrábče ohledně stavební akce „Objekt občanské vybavenosti na parcele č. 131/1 v k.ú.Vrábče. Jedná se o zabezpečení soukromého objektu po dobu stavby a následné stavební úpravy obvodových zdí a krovu na objektu par. č. 131/3 k.ú. Vrábče. ZO s požadavky souhlasí.
- Starosta seznámil členy ZO s informací od firmy SOVT-RADIO, která vzala do opravy nefunkční silniční radar umístěný v lokalitě Nová Hospoda, že radar je neopravitelně poškozený.
- Starosta seznámil členy ZO s cenovou nabídkou na osvětlení vánočního stromu od firmy MC-DECO s.r.o za částku 21.219,--Kč včetně DPH. ZO souhlasí se zakoupením tohoto osvětlení.

Příští zasedání ZO se uskuteční dne 4.12.2019 od 18.30 hodin v kanceláři OÚ Vrábče

Ve Vrábči dne 6.11.2019 v 21.30 hod.

Zapsal: Ohrazda

Ověřovatelé zápisu: Ing. L. Fessler

Mgr. P. Podzimková



USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE VRÁBČE K ZÁPISU č. 10/2019 ZASTUPITELSTVO OBCE

Přítomno 9 z 9 členů ZO

Volí ověřovatele zápisu

Ing. Lubomíra Fessla, Mgr. Petru Podzimkovou

Schvaluje

- 1) Změnu č. 1 ÚP obce Vrábče. (9 hlasů pro)
- 2) Poplatek za vypouštění odpadních vod pro rok 2020 ve výši 35,59,-- Kč za 1 m³ včetně DPH. (9 hlasů pro)
- 3) Poplatek za vodné pro rok 2020 ve výši 24,76,-- Kč za 1 m³ včetně DPH. (9 hlasů pro)
- 4) Dodatek č. 25 Smlouvy o poskytování služeb a poplatků za likvidaci odpadů pro rok 2020: týdenní svoz - 2.200,--Kč, kombinovaný svoz 1.850,--Kč, čtrnáctidenní svoz - 1.500,--Kč a jednorázový svoz - 90,--Kč. (9 hlasů pro)
- 5) Podání žádosti do POV pro rok 2020 - dotační titul č.2 na akci "II. etapa-oprava povrchu účelové komunikace U Rybáka". (8 hlasů pro, 1 hlas proti)
- 6) Finanční příspěvek 2.000,--Kč pro Jihočeské centrum. (9 hlasů pro)
- 7) Finanční příspěvek 1.950,--Kč na Mikulášskou nadílku pro děti z MŠ Vrábče. (9 hlasů pro)
- 8) Oznámení záměru ohledně pronájmu budovy čp. 230 Ves-Ke Školce, Vrábče. (9 hlasů pro)
- 9) Zakoupení vánočního osvětlení od firmy MC-DECO s.r.o za částku 21.219,--Kč včetně DPH. (9 hlasů pro)

Pověřuje starostu

- 1) Zajistit cenové nabídky na zhotovení obkladů a dlažeb dle PD pro výstavbu sociálních bytů v čp.33 Vrábče. (9 hlasů pro)

Bere na vědomí

- 1) Rozpočtové opatření č. 19/2019, č. 20/2019 a č. 21/2019
- 2) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 – 2023
- 3) Návrh rozpočtu pro rok 2020
- 4) Různé

Ve Vrábči dne 6.11.2019

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessl

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce



Příloha č. 1 k Usnesení č. 10/2019

U S N E S E N Í č. 10/2019

Zastupitelstva obce Vrábče

Zastupitelstvo obce Vrábče na svém řádném zasedání dne 6.11.2019 ve věci změny č. 1 územního plánu Vrábče

I. bere na vědomí

1. důvodovou zprávu k návrhu změny č. 1 územního plánu Vrábče v katastrálním území Vrábče a Slavče (dále jen „změna č. 1 ÚP Vrábče“);
2. dokumentaci návrhu změny č. 1 ÚP Vrábče, včetně odůvodnění obsahujícího námitky, rozhodnutí o námitkách, odůvodnění rozhodnutí o námitkách, a výčet uplatněných připomínek, včetně jejich vyhodnocení;
3. územní plán zahrnující úplné znění po změně č. 1;

II. konstatuje

že návrh změny č. 1 ÚP Vrábče není v rozporu s Politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů, že není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo a není v rozporu se stanoviskem Krajského úřadu – Jihočeský kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic ze dne 14. 3. 2019 pod č. j.: KUJCK 34079/2019/OREG;

III. vyhovuje

- části námítky paní Jarmily Hálové ml., Vrábče Na Dolánku 18, 370 01 České Budějovice, týkající se vymezení pozemku parc. č. 2524/4 v k.ú. Vrábče v zastavitelné ploše pro bydlení (B71) s tím, že plocha B71 bude o výměře 1600 m² pro umístění dvou rodinných domů;
- části námítky paní Mgr. Miroslavy Sedlákové, Hrůtov 1, 373 72 Lišov, týkající se vymezení pozemku parc. č. 2524/3 v k.ú. Vrábče v zastavitelné ploše pro bydlení (B71) s tím, že plocha B71 bude o výměře 1600 m² pro umístění dvou rodinných domů;

IV. nevyhovuje

- části námítky paní Jarmily Hálové ml., Vrábče Na Dolánku 18, 370 01 České Budějovice, týkající se vymezení pozemku parc. č. 2524/4 v k. ú. Vrábče v zastavitelné ploše pro bydlení v rozsahu dle územního plánu Vrábče;
- části námítky paní Mgr. Miroslavy Sedlákové, Hrůtov 1, 373 72 Lišov, týkající se vymezení pozemku parc. č. 2524/3 v k. ú. Vrábče v zastavitelné ploše pro bydlení v rozsahu dle územního plánu Vrábče a zařazení pozemku parc. č. 3798 v k. ú. Vrábče do zastavitelné plochy pro bydlení;

V. vydává

změnu č. 1 ÚP Vrábče formou opatření obecné povahy v rozsahu 57 stran textu, 7 listů výrokové části (strany 1 – 7) a 50 listů odůvodnění (strany 8 – 57), přílohy výrokové části (3 výkresy) a přílohy odůvodnění (2 výkresy);



VI. ukládá

panu Františkovi Ohrazdovi, starostovi obce Vrábče, zajistit prostřednictvím pořizovatele:

1. uložení dokumentace změny č. 1 ÚP Vrábče, včetně dokladů o jejím pořizování u obce Vrábče;
2. vyhotovení a poskytnutí dokumentací změny č. 1 ÚP Vrábče a úplného znění po vydané změně č. 1 opatřených záznamem o účinnosti příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
3. zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané změně č. 1 ÚP Vrábče a úplného znění po změně č. 1.

Přílohy:

1. Důvodová zpráva
2. Opatření obecné povahy, kterým se změna č. 1 ÚP Vrábče vydává
3. Územní plán zahrnující úplné znění po změně č. 1

Kolovadlo:

Návrh změny č. 1 ÚP upravený dle § 53 odst. (1) stavebního zákona

Územní plán zahrnující úplné znění po změně č. 1 ÚP dle §55 odst. (5) stavebního zákona

Ve Vrábči dne 6.11.2019

Ověřovatelé: Ing. Lubomír Fessler

Mgr. Petra Podzimková

Ing. Jan Trapl
místostarosta obce

František Ohrazda
starosta obce
