



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/8647/2018 Ho

Č. j.: SU/8647/2018-5

Vyřizuje:

Jitka Housková

Tel.:

386804009

E-mail:

houskovaj@c-budejovice.cz

Datum:

4.2.2019

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Veřejná vyhláška

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterého zastupuje

E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterého zastupuje

SETERM CB a.s., IČO 26031949, Nemanická 2765/16a, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10,

kterého zastupuje

Kysnar František, IČO 14481219, Dobrovodská 1802/48, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

(dále jen "žadatel") podal dne 5.12.2018 žádost o vydání územního souhlasu na stavbu:

nové kabelové vedení elektro NN v obci Vrábče Zastávka (č.s. 1030039624, Vrábče Zastávka, č.p. 40 - kabel NN), Vrábče, Budějovická

na pozemku st. p. 137/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 175 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 418/3 (ostatní plocha), parc. č. 418/9 (ostatní plocha), parc. č. 418/11 (orná půda), parc. č. 483/1 (ostatní plocha), parc. č. 490/3 (zahradka), parc. č. 495/2 (zahradka), parc. č. 507/2 (zahradka), parc. č. 515 (zahradka), parc. č. 554/18 (trvalý travní porost), parc. č. 554/20 (trvalý travní porost), parc. č. 3290/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Vrábče. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad rozhodl usnesením ze dne 28.1.2019 pod zn. SU/8647/2018 Ho a č.j. SU/8647/2018-3 podle § 96 odst. 5 stavebního zákona o projednání záměru v územním řízení.

Stavba obsahuje:

- nový kabelový rozvod elektro NN

Stavba bude umístěna dle situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto oznámení. Kabelové vedení povede ze stávající trafostanice TS Vrábče Zastávka 2 a bude provedeno kabelem NAYY 4 x 150. Připojení jednotlivých stávajících odběrů bude provedeno naspojováním "T" spojkami a kabelem NAYY 4 x 25. Kabel 4 x 150 bude ukončen v nově osazeném pilíři PSR542 u objektu č.p.

40. Do tohoto pilíře se přepojí stávající kabely a dále se bude pokračovat kabelem NAYY 4 x 150 od stávající přípojkové skříně SS200 až do stávajícího pilíře PSR 502. Nově pokládaný kabel bude uložen ve volném terénu v rýze 35 x 80 a v chodníku v rýze 35 x 60 na pískovém podloží a kryt folií PVC červené barvy. Celková délka vedení bude 350 m.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14.3.2019 (čtvrtek) v 9.30 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby před Hospodou na Zastávce.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**. Oznámení o zahájení řízení je účastníkům územního řízení uvedených v **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona, doručováno „veřejnou vyhláškou“ dle ustanovení § 144 správního řádu, a to tak, že účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterého zastupuje

E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

kterého zastupuje

SETERM CB a.s., IČO 26031949, Nemanická 2765/16a, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10,

kterého zastupuje

Kysnar František, IČO 14481219, Dobrovodská 1802/48, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Vrábče, IČO 00581941, Ves-Na Návsí 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1 (jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, jedná se o pozemky:

st. p. 137/1, 145, 175, parc. č. 418/3, 418/9, 418/11, 483/1, 490/3, 495/2, 507/2, 515, 554/18, 554/20, 3290/11 v katastrálním území Vrábče

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Ilona Keplingerová, Zastávka-Budějovická 90, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Josef Keplinger, Altenschlag 37, Rakousko, Rakousko
Vladimír Koklar, Zastávka-Budějovická 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Jana Koklarová, Zastávka-Budějovická 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Ludvík Hazuka, Zastávka-Budějovická 70, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Obec Vrábče, Ves-Na Návsí 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Zdeněk Ardolf, Zastávka-Budějovická 103, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Marcela Ardolfová, Zastávka-Budějovická 103, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Mílada Klimešová, Zastávka-Budějovická 42, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Jaroslav Klimeš, Zastávka-Budějovická 42, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Vladimír Weber, Zastávka-Budějovická 102, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Ladislav Štván, Zastávka-Budějovická 92, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Vladimíra Štvánová, Zastávka-Budějovická 92, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Martin Kleštinec, Zastávka-Pod Třebištěm 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Lubomír Vetchý, Zastávka-Pod Třebištěm 45, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Marie Vetchá, Fr. Ondříčka 995/32, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
Jitka Tuháčková, DiS., Dobrovodská 2772/21a, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město
ČD Telematika, o.z., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
ČEVAK a.s., Severní 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

st. p. 137/2, 136, 406, 131/2, 131/1, 637, 550, parc. č. 3290/60, 3290/57, 3290/50, 502/3, 502/2, 418/2, 542, 554/17, 3328/1, 554/25, 554/19 v katastrálním území Vrábče

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vrábče č.p. 90, č.p. 42, č.p. 92, č.p. 73, č.p. 40, č.e. 49 a č.e. 46

Poučení:

S ohledem na koncentrační zásadu, kterou pro územní řízení stanoví ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona, stavební úřad vyzývá účastníky územního řízení, aby se vyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí nejpozději při ústním jednání spojeném s ohledáním na místě. V rámci nařízeného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě stavební úřad ukončí fázi shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí. Tímto postupem je účastníkům dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat, podle ustanovení § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a veřejnosti, musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle ustanovení § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Podle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce navrhovatele (dodejky)

Kysnar František, Masarykova č.p. 1, 373 41 Hluboká nad Vltavou

ostatní účastníci (dodejky)

Ilona Keplingerová, Zastávka-Budějovická č.p. 90, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Josef Keplinger, Altenschlag č.p. 37, Rakousko, Rakousko

Vladimír Koklar, Zastávka-Budějovická č.p. 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Jana Koklarová, Zastávka-Budějovická č.p. 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Ludvík Hazuka, Zastávka-Budějovická č.p. 70, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Obec Vrábče, IDDS: sjpbipp

Zdeněk Ardolf, Zastávka-Budějovická č.p. 103, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Marcela Ardolfová, Zastávka-Budějovická č.p. 103, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Mílada Klimešová, Zastávka-Budějovická č.p. 42, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Jaroslav Klimeš, Zastávka-Budějovická č.p. 42, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Vladimír Weber, Zastávka-Budějovická č.p. 102, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5

Ladislav Štván, Zastávka-Budějovická č.p. 92, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Vladimíra Štvánová, Zastávka-Budějovická č.p. 92, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Martin Kleštinec, Zastávka-Pod Třebištěm č.e. 46, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Lubomír Vetchý, Zastávka-Pod Třebištěm č.e. 45, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Ing. Marie Vetchá, Fr. Ondříčka č.p. 995/32, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11

Jitka Tuháčková, DiS., Dobrovodská č.p. 2772/21a, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Správa železniční dopravní cesty, s.o. Stavební správa Praha, IDDS: ucchjm

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

ČD Telematika, o.z., IDDS: dgzdjrp

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

dotčené orgány

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -

Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství, - zde -

obec (dodejky)

Obec Vrábče, IDDS: sjpbipp

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

st. p. 137/2, 136, 406, 131/2, 131/1, 637, 550, parc. č. 3290/60, 3290/57, 3290/50, 502/3, 502/2, 418/2, 542, 554/17, 3328/1, 554/25, 554/19 v katastrálním území Vrábče

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Vrábče č.p. 90, č.p. 42, č.p. 92, č.p. 73, č.p. 40, č.e. 49 a č.e. 46

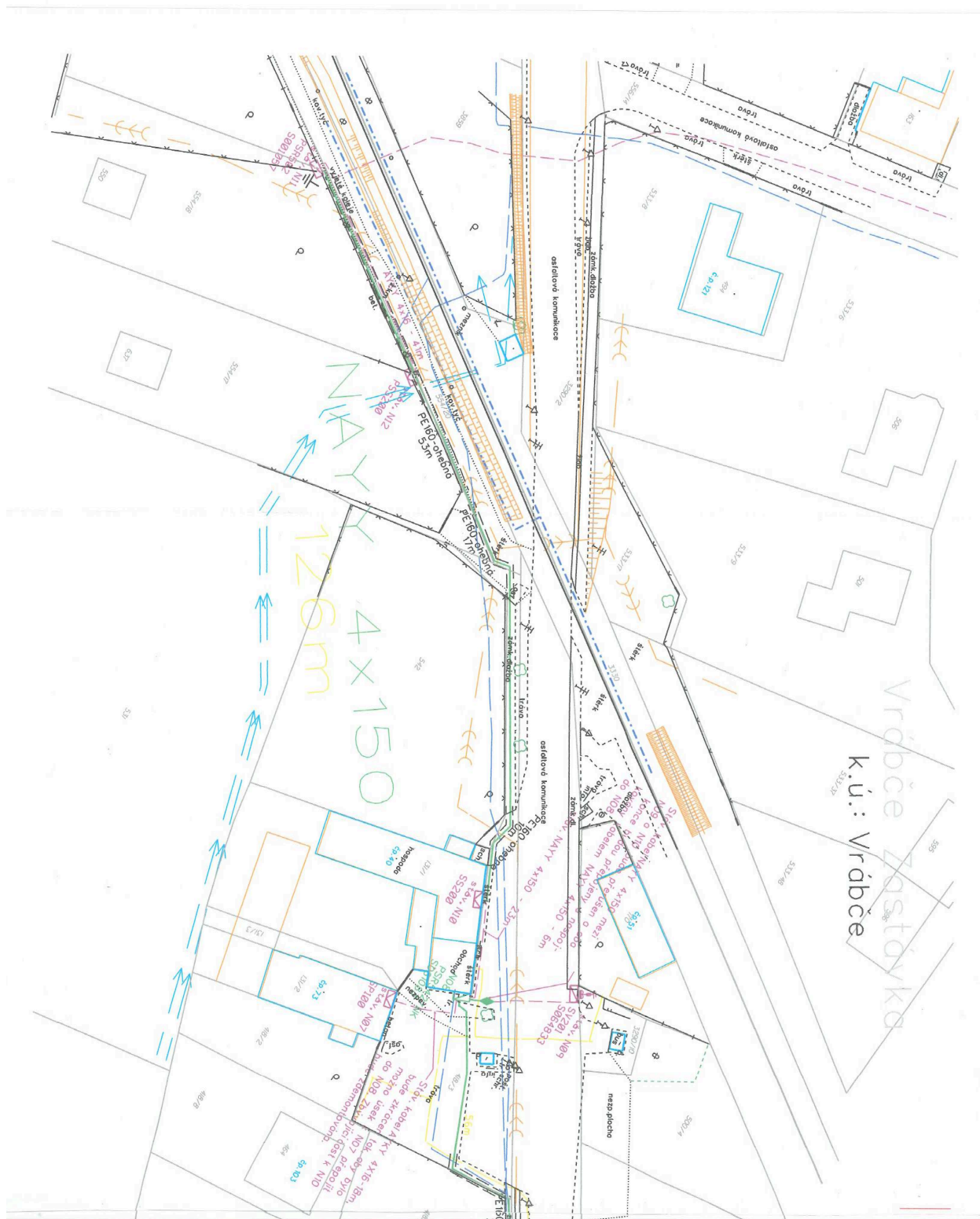
Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -

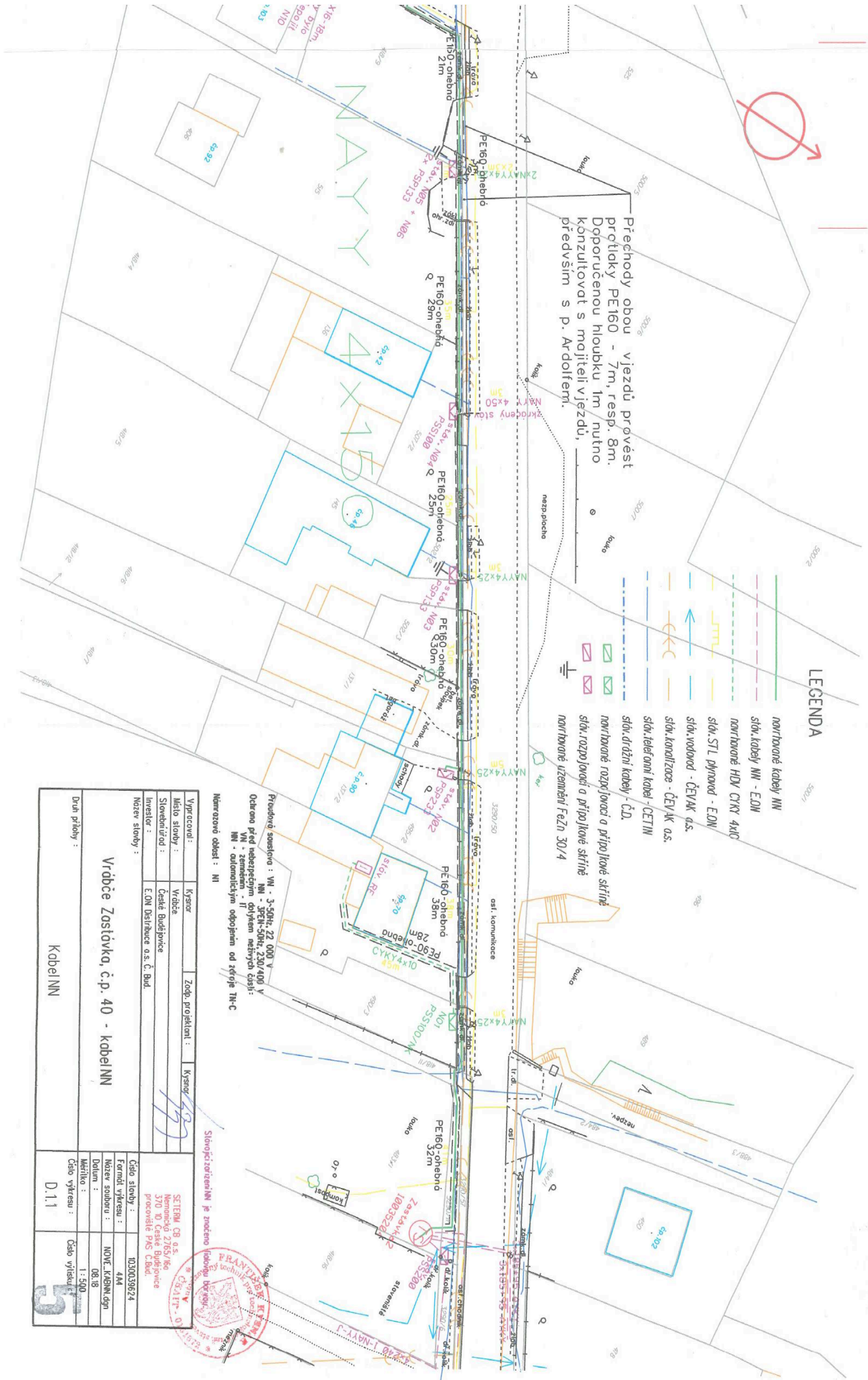
- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Obecní úřad Vrábče – Úřední deska

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha oznámení o zahájení územního řízení, kterou tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.





Informační údaje o projektu:

Výpracoval:	Kysoň	Zodp. projektant:	Kysoň
Místo stavby:	Vrbdče		
Stavební úřad:	České Budějovice		
Investor:	EDN Distribuce a.s. Č. Bud.		
Název stavby:	Vrbdče Zastávka, č.p. 40 - kabelní		
			Kabelní
Druh přístavy:	Kabelní		

Podrobné údaje o stavbě:

Formát výkresu:	4A4
Měřítko:	1:500
Datum:	08.18
Číslo výkresu:	D.1.1

Technické údaje:

Podrobné soustava: NI - 3-50kV, 22 000 V
 NI - 3PEU-50kV, 2300/100 V
 Ochrana před nebezpečným dotykem nezbytných částí:
 NI - automatickým odpojením od zdroje TN-C
 Nebezpečné oblasti: NI

