



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV  
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 40489/2017-Be  
Č.j.: MUCK 37345/2018  
Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 17.07.2018

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**  
**VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU**

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 25.07.2017 podala společnost

**E.ON Distribuce, a.s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1,**  
kterou na základě plné moci zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A.  
Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1,  
kterou na základě plné moci zastupuje PRO 22 v.o.s., IČO 62522108, Čechova 395/59, 370 01  
České Budějovice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadateli:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o umístění stavby**  
**"Pozděraz chaty - vedení NN "**  
**na území obcí Dolní Třebonín a Vrábče**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3320/1, 4001, 4008, 4128 v katastrálním území Vrábče, parc. č. 1220, 1223, 1234/2, 1234/3, 1234/7, 1244/1, 1244/2, 1244/3, 1244/19, 1244/28, 1287/4, 1287/5, 1459/1, 1459/2 v katastrálním území Záluží nad Vltavou.

*Druh a účel umísťované stavby:*

- druh: technická infrastruktura pro rozvod el.energie
- účel stavby: *nové kabelového vedení NN pro zajištění dodávky elektrické energie chatové oblasti zvané „U Říčaře“ a pro napájení elektrického ohradníku pro chov koz a ovcí na pozemcích parc.č. 1244/1 a 1287/4.*

*Umístění stavby na pozemku:*

- dle přiložené situace.

*Určení prostorového řešení stavby:*

- vedení NN kabelové typu NAYY 4x150 mm<sup>2</sup> v délce 76 m
- vedení NN kabelové typu NAYY 4x 95 mm<sup>2</sup> v délce 287 m

Obecní úřad Vrábče	Číslo:
Došlo dne: 20. 7. 2018	Zprac.: 25
Čís. j.: 259/2018	Ukl. zn.: 52/1
Přílohy:	

- vedení NN kabelové typu NAYY 4x 50 mm<sup>2</sup> v délce 356 m
- závěsný kabel typu NFA2x 4x95 mm<sup>2</sup> v délce 60 m

#### *Vymezení území dotčeného vlivy stavby.*

- Vlivem provádění prací dojde ke krátkodobému zhoršení životního prostředí způsobeném zejména zvýšenou hlučností a prašností od stavebních mechanismů. Tyto negativní vlivy lze ze strany dodavatele stavby minimalizovat použitím vhodných mechanismů a rozvržením pracovních činností. Realizovaná stavba nebude mít v konečném důsledku negativní vliv na životní prostředí.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.
2. Pro umístění stavby v pozemcích parc.č. 1110/3, 1110/31, 1110/61, 1110/62, 1110/63, 1110/64, 2287/1, kde se nacházejí inženýrské sítě jiných vlastníků, budou dodrženy podmínky z vyjádření a stanovisek správců a vlastníků inženýrských sítí:
  - a) E.ON Servisní, s.r.o., RCDS Jindřichův Hradec (el.sít') ze dne 12.09.2017 zn. Z0980-16203091
  - b) Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 5.9.2017, č.j. 708003/17.
3. Pro umístění stavby budou dodrženy podmínky z vyjádření:
  - a) Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, České Budějovice – vyjádření ze dne 5.2.2018 zn. 6696/2018-142
  - b) MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření ze dne 4.12.2017 č.j. MUCK 61857/2017/OŽPZ/Ra
  - c) MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 15.5.2017 č.j. MUCK 25073/2017/OŽPZ/Ba
  - d) Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – stanovisko ze dne 27.9.2017 zn. OOZP/12898/2017 Kot
  - e) Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 13.10.2017 zn. OOZP/13766/2017 Ší
  - f) Lesy České republiky, s.p., lesní správa Český Krumlov – závazné stanovisko ze dne 4.10.2017

**Účastníci řízení** podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

### **Odůvodnění:**

Dne 12.07.2017 podal žadatel u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože se jedná o stavbu ve správním obvodu dvou stavebních úřadů, postoupil zdejší stavební úřad v souladu s ustanovením § 13 odst. 6 stavebního zákona nadřízenému stavebnímu úřadu – Krajskému úřadu JČ kraje v Českých Budějovicích usnesením ze dne 13.07.2017. Tento úřad stanovil stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov příslušnost pro vydání územního rozhodnutí zdejší stavební úřad – stanovení stavebního úřadu obdržel stavební úřad dne 25.07.2017.

Stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a předložené podklady nejsou úplné. Dále zjistil, že část navrženého kabelového vedení, konkrétně na pozemcích parc.č. 1287/4, 1244/21 a 1244/1 v katastrálním území Záluží nad Vltavou, se nachází v nezastavěném území. Pro ověření všech skutečností požádal stavební úřad o vyjádření úřad územního plánování při MěÚ v Českém Krumlově o vyjádření. Po jeho obdržení vyzval stavební úřad žadatele k úpravě předložené projektové dokumentace tak, aby kabelové vedení nezasahovalo na pozemky parc.č. 1287/4, 1244/21 a 124/1 v katastrálním území Záluží nad Vltavou, neboť umístění stavby na těchto

pozemcích není v souladu s Územním plánem Dolní Třebonín, neboť pokud by byla posuzována navržená stavba dle předložené PD, bylo by nutné žádost podle § 51 odst. 3 správního řádu zamítnout. Dále byl žadatel vyzván k doplnění a opravě chybně vyplněného katastrální území, IČ žadatele, vyjádření příslušného životního prostředí pro k.ú. Vrábče, smlouvu o právu k provedení stavby s vlastníkem pozemku parc.č. 4008, vyjádření Lesů ČR, situaci k vyjádření o existenci sítí od spol. E.ON s.r.o. a CETIN a.s., vyjádření Magistrátu České Budějovice. Na základě uvedených skutečností stavební úřad vyzval žadatele k úpravě a doplnění žádosti v termínu do 30.11.2017 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Po doplnění požádal stavební úřad opatřením ze dne 23.10.2017 úřad územního plánování o vyjádření. Vyjádření obdržel stavební úřad dne 23.11.2017. Z něho vyplynulo, že doplněné podklady nejsou pro posouzení stavebního záměru dostačující a žádost je nutné doplnit o technický popis ke kabelovému vedení NN na pozemcích parc. č. 1287/4, 1244/21, 1244/1 - k jaké činnosti je tato část vedení navržena. Vzhledem k tomu, že dle Územního plánu Dolní Třebonín je možné umístit na ploše zemědělské – travní porosty pouze stavby související (míněno s hlavním přípustným využitím) technické infrastruktury v nezbytném rozsahu, musí být z dokumentace jasné jakou činností je stavba této technické infrastruktury podmíněna, tudíž s čím souvisí a zda je v nezbytném rozsahu. Dále stavební úřad vyzval k doplnění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců dopravní a technické infrastruktury k celému rozsahu stavby. Z tohoto důvodu stavební úřad vyzval žadatele k doplnění předložené projektové dokumentace o chybějící údaje a podklady v termínu do 31.01.2018 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Po doplnění vyžádaných podkladů požádal stavební úřad dne 11.01.2018 úřad územního plánování o vyjádření o souladu navrženého záměru s platnou ÚPD obce Dolní Třebonín. Vyjádření obdržel stavební úřad dne 11.04.2018. Vyplynuly z něj některé nedostatky a doporučení, proto stavební úřad vyzval žadatele k doplnění podkladů (do textové části PD doplnění dostatečného odůvodnění souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, doplnění informace, zda byla zvážena a prověřena možnost bateriového nebo solárního zdroje napětí pro elektrický ohradník, - pokud bude toto řešení možné, pak adekvátně upravit žádost s projektovou dokumentací – vypustit připojení pozemku parc.č. 1244/1 na el. energii, v případě, že nebude možné bateriový nebo solární zdroj napětí pro elektrický ohradník, prověřit možnost přemístění kapličky z parc.č. 1244/1 a její případné umístění co nejbližší k chatové oblasti. Pokud bude toto řešení možné, pak adekvátně upravit žádost s projektovou dokumentací, do situačního výkresu vyznačit plochu, na které bude chováno zvířectvo a je pro něj nutné zřídit elektrický ohradník. Dále bylo nutné doplnit platnou plnou moc pro společnost PRO 22 v.o.s.) v termínu do 31.05.2018 a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

K datu 11.05.2018 byly doplněny vyžádané podklady.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 17.05.2018 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.06.2018, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Přítomní účastníci neměli k návrhu žádné připomínky.

K žádosti byly předloženy stanoviska a vyjádření:

- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, České Budějovice,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Praha
- E.ON Servisní, s.r.o., plyn.sít', RCDS České Budějovice
- E.ON Servisní, s.r.o., el.sít', RCDS Jindřichův Hradec
- ČEVAK a.s. České Budějovice
- MěÚ Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství
- Magistrát města České Budějovice, odbor ochrany životního prostředí
- Krajský úřad JČ kraje České Budějovice, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví
- Národní památkový ústav, ÚOP v Českých Budějovicích
- Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích
- Lesy České republiky, s.p., lesní správa Český Krumlov
- Obecní úřad Vrábče
- České Radiokomunikace a.s. Praha
- ČD Telematika a.s. Praha

Podmínky pro umístění stavby převzal stavební úřad do výrokové části rozhodnutí. Podmínky pro provádění stavby je stavebník povinen při výstavbě dodržet.

**Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Do okruhu účastníků územního řízení byli zahrnuti:

E.ON Distribuce a.s. - žadatel

Povodí Vltavy, státní podnik, Lesy České republiky, s.p., Obec Vrábče, MUDr. Marie Pivoňková (zastoupena p. Jaroslavem Pivoňkou na základě plné moci ze dne 6.6.2018 předané stavebnímu úřadu dne 19.06.2018), Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Obec Dolní Třebonín, Jana Vrbová, Luděk Máče, Marie Zedníková, Oldřich Zedník, Štefan Albert - vlastníci dotčených pozemků.

Obec Dolní Třebonín a Obec Vrábče - obce, na jejichž katastrálním území má být požadovaný záměr uskutečněn,

Vlastníci sousedních pozemků, jejichž vlastnická práva mohou být rozhodnutím přímo dotčena: parc.č. 1073, st. p. 50, parc. č. 4009, 4010 v katastrálním území Vrábče, parc. č. 1234/4, 1244/4, 1244/15, 1244/18, 1244/23, 1244/25, 1244/30, 1252/1, 1459/4 v katastrálním území Záluží nad Vltavou.

E.ON Česká republika, s. r. o. – pověřený správce dotčených inženýrských sítí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

S vlastníky dotčených pozemků má žadatel uzavřené smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Posouzení umístění stavby se schválenou územně plánovací dokumentací:**

Posuzované území v k. ú. Vrábče se nachází ve správním území obce Vrábče. Toto území je řešeno Územním plánem („ÚP“) Vrábče, který byl schválen zastupitelstvem obce Vrábče a vydán dne 3. 2. 2016. Posuzované území je zakresleno v ÚP Vrábče s regulativy využití specifikovanými v textové části ÚP:

**Plochy smíšené nezastavěného území (NS) – pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů**

Hlavní využití:

- Pozemky přirozených a přírodě blízkých ekosystémů, založení a údržba prvků ÚSES včetně interakčních prvků a všech přírodních ploch vyskytujících se ve volné krajině

Přípustné využití:

nezastavitelné území, sloužící jako remízy, jako ponechané meze mezi jednotlivými účelovými pozemky na zemědělských i zalesněných pozemcích

- realizace prvků ÚSES včetně interakčních prvků

- do doby realizace prvků ÚSES současné využití pozemku

- revitalizace vodotečí.

Podmíněně přípustné využití:

- liniové inženýrské stavby, účelové cesty za podmínky, že nebude narušeno vedení biokoridorů v rámci ÚSES. V nezbytných případech je přípustné zřízení liniových staveb, konkrétně příčné křížení s biokoridorem, vodohospodářská zařízení, čistírny odpadních vod a podobně,

- zřizovat vodní plochy, toky, když nenaruší prvky ÚSES.

Nepřípustné využití:

- jiné než přípustné a podmíněně přípustné.

**Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky (W)**

Hlavní využití – pozemky vodních ploch, koryt vodních toků a jiné pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití (např. zamokřené pozemky).

Přípustné využití:

- budovat nové vodní plochy

- revitalizace toků

- stávající způsob využití vodních ploch ponechat

- zásahy do vodních ploch, toků a území s nimi bezprostředně souvisejícího nutné pro stabilizaci vodních poměrů v území

Podmíněně přípustné využití:

- zřizovat sítě a zařízení technické infrastruktury nezbytné pro obsluhu a zásobování přilehlého území kolmo na vodní toky, případně nejkratším možným způsobem přes, nebo pod vodní hladinou.

Nepřípustné využití:

- zřizovat a provozovat jakákoliv nová zařízení (zejména stavby), nesouvisející s využitím vodní plochy a to včetně rekreačních staveb a zařízení a dále pak využití a činnosti, které nejsou uvedeny jako přípustné, nebo podmíněně přípustné.

#### **Plochy dopravní infrastruktury (DS) – silniční doprava – místní a účelové komunikace**

Hlavní využití:

Plochy sloužící dopravní přístupnosti a případné obsluhy zastavěných i zastavitelných ploch, např. ploch výroby, ploch občanského vybavení, pro maloobchodní prodej, ploch pro manipulaci a skladování, sídelní zeleně, vodohospodářských staveb a koridorů nadřazených inženýrských sítí.

Přípustné využití:

- výstavba zařízení související bezprostředně s danou funkcí staveb dopravních

- liniové stavby technické infrastruktury, jejichž výstavba neznemožní hlavní využití.

Nepřípustné využití:

- jiné než přípustné.

Posuzované území v k. ú. Záluží nad Vltavou se nachází ve správním území obce Dolní Třebonín. Toto území je řešeno Územním plánem Dolní Třebonín, který byl schválen zastupitelstvem obce Dolní Třebonín a vydán dne 19. 8. 2010, s datem nabytí účinnosti 4. 9. 2010.

Pozemky v chatové oblasti parc. č. 1287/5, 1459/1, 1244/2, 1244/3, 1259/2, 1244/28, 1234/7, 1234/2, 1234/3, 1244/19 se dle hlavního výkresu tohoto územního plánu se posuzované se nachází v zastavěném území - plochy rekreace – areály a hřiště.

Posuzované území je zakresleno v ÚP Dolní Třebonín s regulativy využití specifikovanými v textové části v kapitole 6.:

#### **Plochy rekreace – areály a hřiště**

V tomto území je přípustné umístit:

-účelové stavby související s rekreační a sportovní činností (šatny, sauny, sociály apod.), drobná architektonická zařízení (lavičky, odpočívadla, dřevěné přístřešky, krby apod.) sloužící k rekreaci

- zeleň plošná, liniová, vodní plochy, skleníky

- plochy související infrastruktury a obslužné dopravy.

Podmíněně přípustné je využití:

- stavby pro ubytování, kempy – pouze sezónní

- rekreační chaty – max. 3 chaty v areálu, každá o zast.ploše do 50m<sup>2</sup>

Nepřípustné je umístění:

- provozy a činnosti, které jsou provázány hlukem nebo častým dopravním provozem, nebo svými negativními vlivy jinak narušují funkce zóny.

- funkční využití ploch výše neuvedené.

Podmínky zástavby s ohledem na dochovaný krajinný a sídelní ráz:

- zastavitelnost jednotlivého pozemku nebo areálu do 30%

- stavby přízemní, max. do 80 m<sup>2</sup> zastavěné plochy

- v lokalitách určených pro vypracování územní studie bude stanoveno prostorové uspořádání zástavby.

Pozemky parc. č. 1287/4, 1244/1, 1223, 1220 dle hlavního výkresu tohoto územního plánu se nacházejí v nezastavěném území – plocha zemědělská – travní porosty.

Posuzované území je zakresleno v ÚP Dolní Třebonín s regulativy využití specifikovanými v textové části v kapitole 6.:

#### **Plochy zemědělské – travní porosty**

Přípustné funkce:

- plochy zemědělské – trvalé travní porosty

- plochy lesa

- plochy vody a vodních toků menšího rozsahu (do 0,5 ha)

- krajinná zeleň

- pěší a účelové cesty, cyklistické stezky

Podmíněně přípustné funkce:

- drobné stavby pro zemědělské hospodaření bez funkce bydlení, včelíny apod.

- stavby související technické infrastruktury v nezbytném rozsahu

Nepřípustné funkce:

- stavby neuvedené jako přípustné nebo podmíněně přípustné

#### **Závěr:**

V obsahu předložené dokumentace (text Průvodní zprávy) je uvedeno v kapitole A.4 Údaje o stavbě, odstavec b) účel užívání stavby:

„Distribuce elektrické energie. Stavba slouží k napojení chatové oblasti na distribuční síť E.ON. Na parcele č. 1244/1 v k.ú. Záluží nad Vltavou plánuje žadatelka o připojení chov koz a ovcí. Kabelová přípojka umístěná na parcelách č. 1287/4 je nutná pro napájení elektrického ohradníku.“

V předložené dokumentaci ve výkresové a textové části je již provedena úprava kabelového vedení NN tak, aby nezasahovalo na pozemek parc. č. 1244/21. Dle Územního plánu Dolní Třebonín je možné umístit na ploše zemědělské – travní porosty pouze stavby související (míněno s hlavním přípustným využitím) technické infrastruktury v nezbytném rozsahu.

Z doplněné dokumentace je zřejmé, jaká část pozemku má být využívána pro zemědělskou činnost (kde má být ohradník). Dále je zaprotokolováno vyjádření vlastníka pozemku parc.č. 1287/4, že trvá na svém záměru využít své pozemky pro chov koz a ovcí.

Provozování vodáckého kempu a umístění staveb k tomuto účelu sloužících, které není v souladu s Územním plánem Dolní Třebonín a stavby sloužící vodáckému kempu se na pozemku parc. č. 1287/4 fyzicky vyskytují, bude stavební úřad řešit samostatným řízením.

Technická infrastruktura související se zemědělstvím je na pozemku parc. č. 1287/4 možná.

Vlastník pozemku zdůvodnil ve svém vyjádření z 7.5.2018 nutnost zřízení přípojky, neboť bateriové ani solární zdroje napětí nelze pro zemědělskou činnost spojenou s chovem zvířat využít.

Na základě výše uvedeného stavební úřad vyhodnotil, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obou dotčených obcí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Upozornění:**

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, vydaného podle § 122 stavebního zákona. O vydání kolaudačního souhlasu nutno s předstihem požádat.

K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník předloží: popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí, projektové dokumentace, popř. od povolení změny stavby před dokončením, doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí ještě před jejich zakrytím), zaměření skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, došlo-li k odchylkám oproti ověřené dokumentaci, zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen, doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, plná moc v případě zastupování stavebníka, certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven, předávací protokoly mezi stavebníkem a vlastníky dotčených pozemků o předání těchto pozemků po ukončení prací zpět jejich vlastníkům, revizní zpráva elektroinstalace, doklady prokazující předání odpadů oprávněné osobě.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení, k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ve smyslu § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo správnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá celého rozhodnutí.

Johana HANUŠOVÁ  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.05.2018.

**Příloha:**

- Ověřený situační výkres poskládaný z formátů 2x A3 a 1x A4

**Obdrží:**

- **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou na doručenkou, do datových schránek):**

1. E.ON Distribuce, a.s., prostřednictvím: PRO 22 v.o.s., IDDS: wzruudt  
sídlo: Čechova č.p. 395/59, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
2. Obec Dolní Třebonín, IDDS: bipbkma  
sídlo: Dolní Třebonín č.p. 6, 382 01 Dolní Třebonín
3. Obec Vrábče, IDDS: sjpbipp  
sídlo: Ves-Na Návsi č.p. 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

- **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (jednotlivě do vlastních rukou na doručenkou, do datových schránek):**

4. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, České Budějovice, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
6. Jaroslav Pivoňka, U Sánkařské dráhy č.p. 595, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1  
zastoupení pro: MUDr. Marie Pivoňková, U Sánkařské dráhy č.p. 595, 381 01 Český Krumlov 1
7. Jana Vrbová, třída Míru č.p. 97, Nádražní Předměstí, 381 01 Český Krumlov 1
8. Luděk Máče, B. Němcové č.p. 743/59, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
9. Štefan Albert, Dlouhá č.p. 1121/31, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
10. Oldřich Zedník, V. Nezvala č.p. 1529/34, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

11. Marie Zedníková, V. Nezvala č.p. 1529/34, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6
12. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e  
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
13. Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 Hradec Králové 8

- **Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou a dálkovým přístupem) - dle § 87 odst. 3 SZ se účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v KN:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 50, parc. č. 4009, 4010 v katastrálním území Vrábče,  
parc. č. 1234/4, 1244/4, 1244/15, 1244/18, 1244/23, 1244/25, 1244/30, 1252/1, 1459/4 v  
katastrálním území Záluží nad Vltavou

- **Dotčené orgány (jednotlivě - obyčejným dopisem poštou, do datových schránek):**

14. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
15. Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
16. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Český Krumlov, IDDS: e8jcfns  
sídlo: Lesní č.p. 167, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1

- **Ostatní (jednotlivě - obyčejným dopisem poštou, do datových schránek):**

17. Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: Kněžská č.p. 73/19, 370 01 České Budějovice 1

- **Dále se doručí se žádostí o zveřejnění na úřední desce:**

18. Městský úřad Český Krumlov, odbor vnitřních věcí, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
19. Magistrát města České Budějovice, odbor vnitřních věcí, IDDS: kjgb4yx  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 1/1, 370 01 České Budějovice 1
20. Obecní úřad Dolní Třebonín, IDDS: bipbkma  
sídlo: Dolní Třebonín č.p. 6, 382 01 Dolní Třebonín
21. Obecní úřad Vrábče, IDDS: sjpbipp  
sídlo: Ves-Na Návsi č.p. 33, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úředních deskách **Obce Dolní Třebonín a Vrábče a stavebního úřadu MěÚ Český Krumlov a Magistrátu města České Budějovice**. Rozhodnutí bude též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (poslední den této lhůty se považuje za den oznámení, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup). **Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení bude vráceno podepsanému stavebnímu úřadu.**

Vyvěšeno dne 28. 4. 2018  
razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení





