Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

ÚŘEDNÍ DESKA

Magistrát města České Budějovice
Ing. Vlastislav Eliáš
Stavební úřad
Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: http://www.c-budejovice.cz

Viz rozdělovník:

Obecní úřad Vrábče
Došlo dne: 4. 1. 2013
Čís. j.: 1/2012
Přílohy:
Č. dop.:
Zprac.:
Ukl. zn.:

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
SU/4803/2012 Ho	Jitka Housková	386804009	houskovaj@c-budejovice.cz	20.12.2012

VÝZVA

Veřejná vyhláška

Ing. Jiří Hynek, nar. 20.3.1961, Kroclov 13, 370 01 Vrábče

(dále jen "žadatel") podal dne 31.5.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vrtaná studna na pozemku parc. č. 1310/1 v katastrálním území Vrábče.

(dále jen "stavba")

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po jednání dne 18.12.2012 shledal, že žádost nemá předepsané náležitosti, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

28.2.2013

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. **dát dokumentaci stavby do souladu se skutečným umístěním hydrogeologického vrtu na pozemku**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

USNESENÍ

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

přerušuje

do doby úplného odstranění nedostatků žádosti, nejpozději však do 28.2.2013

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 31.5.2012 o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

vrtaná studna na pozemku parc. č. 1310/1 v katastrálním území Vrábče,

(dále jen "stavba") který podal

Ing. Jiří Hynek, nar. 20.3.1961, Kroclov 13, 370 01 Vrábče

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ing. Jiří Hynek, nar. 20.3.1961, Kroclov 13, 370 01 Vrábče

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Jelikož žádost nebyla úplná, vyzval opatřením ze dne 15.6.2012 stavební úřad stavebníka k doplnění žádosti a usnesením řízení přerušil. Stavebník doplnil žádost dne 27.6.2012.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 16.7.2012 zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 28.8.2012. Dne 27.8.2012 obdržel stavební úřad námitky účastníků řízení Ing. Jiřího Nekoly a Ing. Mileny Andrlové. Ústního jednání 28.8.2012 se nikdo nezúčastnil.

Stavební úřad opatřením ze dne 12 9.2012 oznámil opakování veřejného ústního jednání a pozvání k místnímu šetření na 16.10.2012, ze kterého byl pořízen protokol. Na místě samém účastník řízení Ing. Milena Andrlová předala písemnou námitku a bylo zjištěno, že nebyla vyvěšena grafická příloha návrhu jako součást informace o záměru.

Stavební úřad opatřením ze dne 6.11.2012 oznámil opakování veřejného ústního jednání a pozvání k místnímu šetření na 18.12.2012. Z tohoto jednání byl pořízen protokol. Před zahájením ústního jednání byla účastníkem řízení Ing. Milenou Andrlovou předána písemná námitka. V této námitce bylo uvedeno, že plánovaná studna je dle grafické přílohy informace o záměru umístěna jinde než realizovaný hydrogeologický vrt. Stavební úřad pomocí pásma přeměřil umístění hydrogeologického vrtu a jeho skutečné umístění zakreslil do katastrální mapy, která je nedílnou součástí protokolu. Měřením bylo zjištěno, že hydrogeologický vrt je skutečně umístěn v rozporu s předloženou dokumentací stavby.

Na základě tohoto měření stavební úřad vyzval stavebníka k uvedení dokumentace stavby do souladu se skutečným umístění hydrogeologického vrtu a z tohoto důvodu bylo též rozhodnuto o přerušení řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 a) stavebního zákona:
Ing. Jiří Hynek, nar. 20.3.1961, Kroclov 13, 370 01 Vrábče

Účastníci řízení dle § 85 odst 1 b) stavebního zákona:

Obec Vrábče, Vrábče 33, 370 01 České Budějovice

Účastníci řízení dle § 85 odst 2 a) - b) stavebního zákona:

st. p. 40, parc. č. 1310/3, 1310/9, 1310/23, 3280/1, 3280/4 v katastrálním území Vrábče

Ing. Jiří Hynek, nar. 20.3.1961, Kroclov 13, 370 01 Vrábče
Obec Vrábče, Vrábče 33, 370 01 České Budějovice
Ing. Milena Andrlová, nar. 7.11.1963, Kroclov 5, 370 01 Vrábče
Milena Hynková, nar. 29.10.1964, Kroclov 13, 370 01 Vrábče
Ing. Jiří Nekola, nar. 20.4.1960, Sadová 8/1701, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

MAGISTRÁT MĚSTA -1- Stavební úřad ČESKÉ BUDĚJOVICE

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Usnesení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 7. 1. 2013 Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD VRÁBČE PSČ 370 01

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)
Ing. Jiří Hynek, Kroclov č.p. 13, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1

obec (dodejky)
Obec Vrábče, IDDS: sjpbipp

ostatní účastníci, kterým je doručováno podle § 85 odst. 2 písm. a)- b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje ***„veřejnou vyhláškou“:***
Ing. Milena Andrlová, Kroclov č.p. 5, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Milena Hynková, Kroclov č.p. 13, Vrábče, 370 01 České Budějovice 1
Ing. Jiří Nekola, Sadová č.p. 1701/8, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Obec Vrábče, IDDS: sjpbipp

dotčené orgány
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde -
Obecní úřad Vrábče, IDDS: sjpbipp

ostatní *se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:*
Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde -
- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*

Obecní úřad Vrábče
- *se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup*